



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

02.11.2023 № 4190/4231

**Про поновлення Товариству з обмеженою відповідальністю «КЕРАМБЛОКИ-ІНВЕСТ» договору оренди земельної ділянки від 27 грудня 2006 року № 85-6-00301 (зі змінами)**

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, абзацу четвертого розділу IX «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «КЕРАМБЛОКИ-ІНВЕСТ» від 16 вересня 2021 року № 469053530, Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Поновити на 15 років Товариству з обмеженою відповідальністю «КЕРАМБЛОКИ-ІНВЕСТ» договір оренди земельної ділянки від 27 грудня 2006 року № 85-6-00301, що визнаний укладеним рішенням Господарського суду міста Києва від 19 жовтня 2006 року у справі № 2/569 (з урахуванням угоди до договору оренди земельної ділянки від 16 листопада 2007 року № 85-6-00356, визнаної укладеною рішенням Господарського суду міста Києва від 07 вересня 2007 року у справі № 35/368), для будівництва житлового комплексу з об'єктами соціального і громадського призначення і підземним паркінгом у межах вулиць Кирилівської, Нижньоюрківської та пров. Мильного у Подільському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:85:311:0033; площа 10,7497 га; категорія земель – землі житлової та громадської забудови; код виду цільового призначення – 02.10; справа № 469053530).

2. Встановити, що розмір річної орендної плати та інші умови договору оренди земельної ділянки від 27 грудня 2006 року № 85-6-00301 (зі змінами) підлягають приведенню у відповідність до законодавства України.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «КЕРАМБЛОКИ-ІНВЕСТ» у місячний строк надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

документи, визначені законодавством України, необхідні для укладення додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки 27 грудня 2006 року № 85-6-00301 (зі змінами).

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО