



08/231-69/MP  
18.01.2024

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про віднесення до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації нерухомого майна – нежитлової споруди (сміттєзбірник, гараж) за адресою: вул. Чеська, 9 у Печерському районі

Відповідно до статті 335 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 23 жовтня 2013 року № 270/9758 «Про питання, пов'язані з державною реєстрацією речових прав на нерухоме майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва», рішення Печерського районного суду міста Києва від 28 серпня 2023 року у справі № 757/15075/23-ц Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Віднести до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації нерухоме майно - нежитлову споруду (сміттєзбірник, гараж) загальною площею 45,5 кв. м, яка розташована за адресою: вул. Чеська, 9 у Печерському районі.
2. Печерській районній в місті Києві державній адміністрації вжити організаційно – правові заходи, направлені на проведення державної реєстрації права власності територіальної громади міста Києва на нерухоме майно, зазначене у пункті 1 цього рішення.
3. Оприлюднити це рішення в установленому порядку.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики.

Київський міський голова

В. Кличко

Подання:

Перший заступник голови Київської  
міської державної адміністрації

Микола ПОВОРОЗНИК

Голова Печерської районної в місті  
Києві державної адміністрації

Наталія КОНДРАШОВА

Начальник юридичного відділу  
Печерської районної в місті Києві  
державної адміністрації

Ірина ЩЕПЕТОВА

Погоджено:

Заступник голови Київської  
міської державної адміністрації

Владислав АНДРОНОВ

6.0

Керівник апарату виконавчого органу  
Київської міської ради (Київської  
міської державної адміністрації)

Дмитро ЗАГУМЕННИЙ

Олексій Комаров

Заступник керівника апарату -  
начальник юридичного управління  
апарату виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)

Леся ВЕРЕС

Директор Департаменту  
комунальної власності м. Києва

Андрій ГУДЗЬ

Голова постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності та  
регуляторної політики

Михайло ПРИСЯЖНЮК

Секретар постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності та  
регуляторної політики

Сергій АРТЕМЕНКО

Начальник Управління правового  
забезпечення діяльності Київської  
міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про віднесення до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації нерухомого майна – нежитлової споруди (сміттєзбірник, гараж) за адресою: вул. Чеська, 9 у Печерському районі»

## 1. Обґрунтування прийняття рішення

Пунктом 3 рішення Київської міської ради від 23 жовтня 2013 року № 270/9758 «Про питання, пов'язані з державною реєстрацією речових прав на нерухоме майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» районні в місті Києві державні адміністрації уповноважено вчиняти від імені Київської міської ради всі дії, необхідні для взяття на облік у встановленому порядку, безхазяйного майна, розташованого на території відповідних районів міста Києва. На виконання даного пункту, з урахуванням вимог Цивільного кодексу України, Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією вчинені організаційно-правові заходи, направлені на взяття на облік виявленого на території Печерського району безхазяйного нерухомого майна, а саме нежитлової споруди (сміттєзбірник, гараж) за адресою: вул. Чеська, 9.

Так, з метою виявлення власника цього майна, направлено запити до комунального підприємства Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації» лист від 16 вересня 2021 року № 105/01-1624/В-04С, комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» лист від 04 серпня 2021 № 105/01-1380/В-040.

23 листопада 2021 року у газеті «Хрещатик», випуск № 55 (5416), опубліковано оголошення про виявлення безхазяйної нерухомої речі.

Рішенням Печерського районного суду м. Києва від 28 серпня 2023 року у справі № 757/15075/23-ц право власності на безхазяйне нерухоме майно, а саме: цегляну нежитлову споруду (сміттєзбірник, гараж) загальною площею 45,5 кв. м, що розташована за адресою: вул. Чеська, будинок № 9 місто Київ визнано за територіальною громадою міста Києва в особі Київської міської ради. На момент підготовки цього рішення, рішення суду набрало законної сили. Реєстраційний номер рішення в Єдиному державному реєстрі судових рішень 113189315.

Відповідно до Конституції України, судові рішення є обов'язковим до виконання.

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація не заперечує щодо передачі до її сфери управління вищенаведеного нерухомого майна.

Враховуючи вищевикладене, підготовлено проект цього рішення.

## 2. Мета і її досягнення

Проект рішення розроблено з метою передачі до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації виявленого на території Печерського району безхазяйного нерухомого майна, а саме: нежитлової споруди (сміттєзбірник, гараж) загальною площею 45,5 кв. м, яка розташована за адресою: вул. Чеська, 9 право власності на яке, на підставі

рішення Печерського районного суду м. Києва від 28 серпня 2023 року у справі № 757/15075/23-ц, визнано за територіальною громадою міста Києва в особі Київської міської ради.

### **3. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення**

Проект рішення розроблений відповідно до статті 335 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 23 жовтня 2013 року № 270/9758 «Про питання, пов'язані з державною реєстрацією речових прав на нерухоме майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва», рішення Печерського районного суду міста Києва від 28 серпня 2023 року у справі № 757/15075/23-ц.

### **4. Фінансово – економічне обґрунтування**

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

### **5. Прогноз результатів**

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дасть можливість належно управляти майном територіальної громади міста Києва.

### **6. Інформація про те, чи стосується проект рішення прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю**

Проект рішення Київської міської ради не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не впливає на життєдіяльність цієї категорії.

### **7. Інформація про те, чи містить проект рішення інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації»**

Проект рішення Київської міської ради не містить інформації з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

### **8. Доповідач.**

Доповідачем проекту рішення Київської міської ради на пленарному засіданні буде голова Печерської районної в місті Києві державної адміністрації Наталія Кондрашова.

Голова  
Печерської районної в місті Києві  
державної адміністрації



Наталія Кондрашова



КОПІЯ

## ПЕЧЕРСЬКИЙ РАЙОННИЙ СУД МІСТА КИЄВА

Справа № 757/15075/23-ц

### РІШЕННЯ ІМЕНЕМ УКРАЇНИ

28 серпня 2023 року Печерський районний суд м. Києва у складі:

головуючого - судді Бусик О.Л.

при секретарі судових засідань - Рябошапці М.О.

учасники справи:

заявник - Печерська районна у місті Києві державна адміністрація

зацікавлена особа - Київська міська рада

розглянувши у відкритому судовому засіданні в залі суду у м. Києві цивільну справу за заявою Печерської районної у місті Києві державної адміністрації, заінтересована особа Київська міська рада, про передачу безхазяйної нерухомої речі у власність територіальної громади, –

### ВСТАНОВИВ:

Печерська районна у місті Києві державна адміністрація звернулася до суду із заявою про передачу безхазяйної нерухомої речі у власність територіальної громади, посилаючись на те, що на території Печерського району виявлено цегляну нежитлову споруду (сміттєзбірник, гараж) загальною площею 45, 5 кв. м, що розташована за адресою: м. Київ, вул. Чеська, будинок 9 у м. Київ.

23.11.2021 у газеті «Хрещатик», випуск № 55 (5416), опубліковано оголошення про взяття цього об'єкту нерухомого майна на облік, протягом року з дня опублікування оголошення про взяття на облік безхазяйного майна, будь-хто із фізичних або юридичних осіб не заявив про свої права на нього, зважаючи на наявність підстав для визнання вищевказаного нерухомого майна безхазяйним майном та передачу його у власність територіальної громади.

В обґрунтування поданої заяви вказано, що візуально нежитлову споруду (сміттєзбірник, гараж) знаходяться в задовільному технічному стані, потребує виконання робіт з ремонту. Отже, з метою взяття на облік і приведення об'єктів майна, що перебувають на території Печерського району і є безхазяйними, до належного функціонального стану, заявник звертається до суду із вказаною заявою.

Ухвалою судді від 19 квітня 2023 року відкрито провадження у справі з викликом сторін у судові засідання.

Представник заінтересованої особи у судові засідання, про яке повідомлявся належним чином, не з'явився, про причини неявки до суду не повідомлено, заяви по суті або з процесуальних питань не надходили.

28 серпня 2023 року представником заявника подано до суду заяву про розгляд справи за відсутності представника у судовому засіданні, свої вимоги заявником підтримуються і просять суд їх задовольнити.

За таких обставин, суд вважає за можливе розглянути справу у відсутність учасників справи на підставі наявних у справі доказів.

Згідно ч. 1 ст. 4 ЦПК України кожна особа має право в порядку, встановленому цим Кодексом, звернутися до суду за захистом своїх порушених, невизнаних або оспорюваних прав, свобод чи законних інтересів.

Печерська районна у місті Києві  
державна адміністрація

Печерський районний суд  
міста Києва



\*2606\*85522466\*1\*1\*

5459/1

24.10.23 о.

2<sup>а</sup>

Частиною 1 ст. 293 ЦПК України визначено, що окреме провадження - це вид непозовного цивільного судочинства, в порядку якого розглядаються цивільні справи про підтвердження наявності або відсутності юридичних фактів, що мають значення для охорони прав, свобод та інтересів особи або створення умов здійснення нею особистих немайнових чи майнових прав або підтвердження наявності чи відсутності неоспорюваних прав.

Відповідно до п. 7 ч. 2 ст. 293 ЦПК України, суд розглядає в порядку окремого провадження, зокрема, справи про передачу безхазяйної нерухомої речі у комунальну власність.

Суд, розглянувши справу у судовому засіданні, з'ясувавши обставини справи та перевіривши їх доказами шляхом дослідження письмових доказів у матеріалах справи, оцінивши їх у сукупності, встановив наступні обставини та дійшов до наступних висновків.

Судом встановлено, що житловий будинок за адресою: м. Київ, вул. Чеська, будинок 9, відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», як майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданий до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації.

За інформацією, наданою Комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» від 15.07.2020 № 432-2881 будинок 9 по вулиці Чеській перебуває на обслуговуванні комунального підприємства.

Серед об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112, передані до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, господарська споруда (загальною площею 45, 5 кв. м) за даною адресою – відсутня. Також, дана споруда відсутня серед переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 22.05.2013 № 359/9416.

Зазначена одноповерхова будівля в технічному паспорті (1958 року) на житловий будинок № 9 по вул. Чеській не значиться (схема нежитлового приміщення додається).

Також, працівниками Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» з'ясовано, що у вказаній цегляній одноповерховій господарській споруді розміщено три приміщення, які між з собою не з'єднані, мають окремі входи.

Комунальне підприємство Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації» листом від 30.09.2021 № 062/14-12737(И-2021) повідомило, що по нежитловому фонду вул. Чеська, 9 в м. Києві на праві власності зареєстровано:

- нежиле приміщення (літ. А) № 46 загальною площею 107, 10 кв. м, за фізичною особою;
- нежилі приміщення № 1-11 (група приміщень № 48)(літ. А) загальною площею 124, 30 кв. м, за фізичною особою;
- нежила будівля (літ. В) загальною площею 212, 30 кв. м, за юридичною особою.

Відповідно до довідки Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» від 14.12.2021 № 432-5246, цегляна нежитлова споруда (сміттєзбірник, гараж) за адресою вул. Чеська, 9 станом на 01.12.2021 на балансі підприємства не перебуває.

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звернулася до державного реєстратора Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської



міської ради (Київської міської державної адміністрації) із заявою про взяття на облік цегляної нежитлової споруди (сміттєзбірник, гараж), розташованої по вул. Чеській, будинок 9 в Печерському районі отримала рішення № 62375913 від 17.12.2021 про відмову за причини, що подані документи не дають змоги встановити набуття, зміну або припинення речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень відповідно до п. 84 Порядку державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 № 1127.

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звернулася до державного реєстратора Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) із заявою про взяття на облік цегляної нежитлової споруди (сміттєзбірник, гараж), розташованої по вул. Чеській, будинок 9 в Печерському районі отримала рішення № 62375913 від 17.12.2021 про відмову за причини, що подані документи не дають змоги встановити набуття, зміну або припинення речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень відповідно до п. 84 Порядку державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 № 1127.

Листом Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30.09.2021 вих. № 105/01-1624/В-040 Печерську районну в місті Києві державну адміністрацію було повідомлено про відсутність даних щодо балансоутримувачів об'єктів, зазначених в акті робочої групи з проведення інвентаризації безгосподарних об'єктів дорожньо-транспортної інфраструктури Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 06.12.2021.

В газеті «Хрещатик» від 23.11.2021 № № 55 (5416) Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією було опубліковане повідомлення про виявлення та взяття на облік цегляної нежитлової споруди (сміттєзбірник, гараж) загальною площею 45, 5 кв. м, за адресою: вул. Чеська, будинок № 9, м. Київ.

Відповідно до ч. 1-2 ст. 11 Закону України «Про столицю України місто-герой Київ» питання організації управління районами в місті Києві належать до компетенції Київської міської ради, а у районах міста Києва діють районні в місті Києві державні адміністрації, які підпорядковуються Київській міській державній адміністрації.

Стаття 1 Закону України «Про місцеві державні адміністрації» визначає, що місцева державна адміністрація є місцевим органом виконавчої влади і входить до системи органів виконавчої влади.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 23.10.2013 № 270/9758 «Про питання, пов'язані з державною реєстрацією речових прав на нерухоме майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» Печерська районна в місті Києві державна адміністрація уповноважена від імені Київської міської ради вчиняти всі дії, необхідні для взяття на облік у встановленому порядку безхазяйного майна, розташованого на території Печерського району міста Києва.

Згідно з дорученням першого заступника голови Київської міської державної адміністрації Поворозника М. від 26.12.2019 № 4094/157-2018 та Протоколом доручень № 1, затверджених заступником голови Київської міської державної адміністрації Слончаком В. 11.12.2019, напрацьованих під час наради щодо визначення єдиного алгоритму дій по закріпленню безбалансових вулиць на праві господарського відання юридичним особам комунальної форми власності територіальної громади міста Києва від 11.12.2019, районним в місті Києві державним адміністраціям було доручено поетапно вирішувати питання передачі безхазяйних об'єктів у власність територіальної громади міста Києва, зокрема, звернутись до суду з відповідними заявами.

Розпорядженням Печерської районної в місті Києві державної адміністрації № 858 від



27.12.2019 було створено робочу групу з проведення інвентаризації безгосподарних об'єктів благоустрою, внутрішньо кварталних та міжквартальних проїздів, автомобільних доріг на території Печерського району міста Києва.

Статтею 316 ЦК України встановлено, що правом власності є право особи на річ (майно), яке вона здійснює відповідно до закону за своєю волею, незалежно від волі інших осіб.

Згідно з ч. 1 ст. 317 ЦК України власникові належить право володіння, користування та розпорядження своїм майном.

Відповідно до ч. 1 ст. 319 ЦК України власник володіє, користується, розпоряджається своїм майном на власний розсуд.

Право власності є непорушним. Ніхто не може бути протиправно позбавлений цього права чи обмежений у його здійсненні (ч. 1 ст. 321 ЦК України).

Відповідно до ч. 2 ст. 327 ЦК України управління майном, що є у комунальній власності, здійснюють безпосередньо територіальна громада та утворені нею органи місцевого самоврядування.

Відповідно до ст. 335 ЦК України безхазяйною є річ, яка не має власника або власник якої невідомий. Безхазяйні нерухомі речі беруться на облік органом, що здійснює державну реєстрацію прав на нерухоме майно, за заявою органу місцевого самоврядування, на території якого вони розміщені. Про взяття безхазяйної нерухомої речі на облік робиться оголошення у друкованих засобах масової інформації. Після спливу одного року з дня взяття на облік безхазяйної нерухомої речі вона за заявою органу, уповноваженого управляти майном відповідної територіальної громади, може бути передана за рішенням суду у комунальну власність.

З часу опублікування оголошення у друкованому засобі масової інформації жодна фізична чи юридична особа заяви про визнання права власності на це нерухоме майно не подала, будь-які відомості про власника вищезазначеного нерухомого майна відсутні.

Відповідно до ст. 333 ЦПК України суд, встановивши, що нерухома річ є безхазяйною та взята на облік органом, який здійснює державну реєстрацію прав на нерухоме майно, а також що сплив один рік з дня взяття на облік нерухомої речі, ухвалює рішення про передачу безхазяйної нерухомої речі у власність відповідної територіальної громади.

На підставі ч. 1 ст. 10 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міські ради є органами місцевого самоврядування, що представляють відповідні територіальні громади та здійснюють від їх імені та в їх інтересах функції і повноваження місцевого самоврядування, визначені Конституцією України, цим та іншими законами.

Як встановлено, протягом року з дня опублікування оголошення в газеті «Хрещатик» від 23.11.2021 № 55 (5416) про виявлення та взяття на облік безхазяйного майна, а саме: цегляної нежитлової споруди (сміттєзбірник, гараж) загальною площею 45, 5 кв. м за адресою: вул. Чеська, будинок № 9 м. Київ.

Враховуючи викладене, зважаючи на те, що протягом року з дня опублікування оголошення про взяття на облік безхазяйного майна, будь-хто із фізичних або юридичних осіб не заявив про свої права на нього, суд приходить висновку про наявність підстав для визнання вищевказаного нерухомого майна безхазяйним майном та передачу його у власність територіальної громади.

Керуючись ст.ст.12, 13, 76, 77, 78, 81, 293, 333, 354 ЦПК України, суд,-

#### ВИРІШИВ:

Заяву Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, заінтересована особа: Київська міська рада про передачу безхазяйної нерухомої речі у власність

Печерський районний суд  
міста Києва



\*2606\*85522466\*1\*1\*



територіальної громади - задовольнити.

Визнати за територіальною громадою міста Києва в особі Київської міської ради право власності на безхазяйне нерухоме майно, а саме: цегляну нежитлову споруду (сміттєзбірник, гараж) загальною площею 45, 5 кв. м, що розташована за адресою: вул. Чеська, будинок № 9 м. Київ.

Рішення може бути оскаржене до Київського апеляційного суду протягом тридцяти днів з дня складання повного тексту рішення.

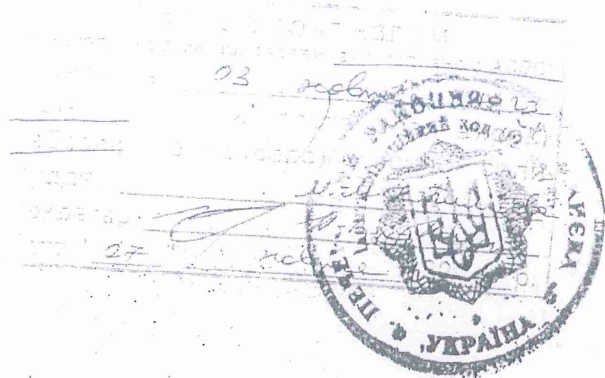
Рішення суду набирає законної сили після закінчення строку подання апеляційної скарги всіма учасниками справи, якщо апеляційну скаргу не було подано.

У разі подання апеляційної скарги рішення, якщо його не скасовано, набирає законної сили після повернення апеляційної скарги, відмови у відкритті чи закритті апеляційного провадження або прийняття постанови суду апеляційної інстанції за наслідками апеляційного перегляду.

Повний текст судового рішення складено 01 вересня 2023 року.

Суддя

О.Л. Бусик





---

Коржу А.С.  
Литвиновій А. В.  
Павлику І. К.  
Шемеляк О. П.  
Щепетовій І.Г.  
Для розгляду в установленому порядку.

***Н. Кондрашова***

27 жовтня 2023 р.  
№ 105-5459/1

ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З  
ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ  
М. КИЄВА»

пров. Івана Мар'яненка, 7, м. Київ, 01021 тел. (044)280 36 10 E-mail: [kk\\_pec@ukr.net](mailto:kk_pec@ukr.net)  
Код ЄДРПОУ 35692211

432-5246  
14.12.2021

Печерська районна в місті Києві  
державна адміністрація

### ДОВІДКА

Цегляна нежитлова споруда (сміттезбірник, гараж) за адресою:  
вул. Чеська, 9 станом на 01.12.2021 на балансі комунального підприємства  
«Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району  
м. Києва» не перебувають.

Довідка надана за місцем вимоги.

Виконувач обов'язків директора



Ігор ПАВЛИК

Тетяна Загоруй  
Тетяна Шевченко 280 36 80

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
«КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ»**

**(КП КМР «КМ БТІ»)**

вул. Трьохсвятительська, 4-в, м. Київ, 01001 тел. (044)2798117 E-mail: bti@bti.com.ua  
Код ЄДРПОУ03359836

30.09.2021 №062/14 - 12737 (И-2021)  
на № 105/01-1624/В-040 від 16.09.2021

Печерська районна  
в місті Києві державна адміністрація

Щодо інформації про право власності на майно

У відповідь на Ваш запит повідомляємо, що згідно з даними реєстрових книг комунального підприємства Київської міської Ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації» по нежитловому фонду вул.Чеська, 9 в м.Києві на праві власності зареєстровано:

- нежиле приміщення (літ.А) №46 пл.107,10 кв.м, за фізичною особою.
- нежилі приміщення №№1-11 (групи приміщень №48) пл.124,30кв.м, (літ.А) за фізичною особою.
- нежила будівля (літ.В) заг.пл.212,30 кв.м, за юридичною особою.

Ст. 32 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» встановлено порядок надання інформації для посадових осіб органів державної влади, органів місцевого самоврядування, судів, органів Національної поліції, органів прокуратури, органів Служби безпеки України, Національного банку України, Національного антикорупційного бюро України, Національного агентства з питань запобігання корупції, приватних виконавців, адвокатів, нотаріусів.

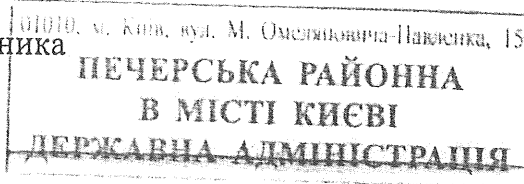
Інформація з Державного реєстру прав у зв'язку із здійсненням ними повноважень, визначених законом, надається за суб'єктом права чи за об'єктом нерухомого майна в електронній формі шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру прав, за умови ідентифікації відповідної посадової особи за допомогою електронного цифрового підпису.

Порядок доступу до Державного реєстру прав визначається Кабінетом Міністрів України, крім випадків, передбачених цим Законом.

Отже, для отримання актуальної інформації щодо державної реєстрації речових прав на нерухоме майно пропонуємо Вам скористатись безпосереднім доступом до Державного реєстру прав.

Одночасно повідомляємо, що дані з реєстрових книг комунального підприємства Київської міської ради "Київське міське бюро технічної інвентаризації" не систематизовані за прізвищем, ім'ям, по батькові (назвою) власника, ідентифікаційним кодом (ЄДРПОУ) та (чи) адресою його реєстрації місцем проживання (місцезнаходження) в м.Києві.

Перший заступник начальника



Микола СУШКО

Вик. Кириченко Т.М.



УКРАЇНА

ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА  
АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М.Омеляновича-Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12, факс (044) 280-40-96  
e-mail: letter\_pechrda@kmda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kyivcity.gov.ua, код ЄДРПОУ  
37401206

105/01-1624/В-040  
виг 16.09.2021

Комунальне підприємство Київської  
міської ради «Київське міське бюро  
технічної інвентаризації» (БТІ)  
вул. Трьохсвятительська, 4 – в,  
м. Київ, 01001

Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією на виконання рішення Київської міської ради від 23.10.2013 №270/9758 «Про питання, пов'язані з державною реєстрацією речових прав на нерухоме майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» вчиняються дії, пов'язані із взяттям на облік виявленого безхазяйного нерухомого майна.

Враховуючи наведене, просимо надати довідку про те, чи було зареєстровано право власності на нежитлову споруду (гараж, мусорозбірник) частину споруди, яка розташована за адресою: вул. Чеська, 9.

Заступник голови

Олександр АВДЕЄНКО

ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ  
ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»

пров. Івана Мар'яненка, 7, м. Київ, 01021 тел. (044)280 36 10 E-mail: kk\_pech@ukr.net  
Код ЄДРПОУ 35692211

432-3999  
16.09.2021

Печерська районна в місті Києві  
державна адміністрація  
Відділ з питань майна комунальної  
власності  
Начальнику відділу  
Тетяні ОНИШКО

На виконання доручення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 04.08.2021 № 105/01-1380/В-040 (вхідний № 432/2544 від 04.08.2021) та окремого доручення від 09.09.2021 № 105/02-125 (вхідний № 432/2820 від 13.09.2021) щодо взяття на облік, як безказайного майна – сміттєзбірника, розташованого на прибудинковій території житлового будинку № 9 на вул. Чеській комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» повідомляє.

Відповідно до наявної інформації на прибудинковій території, за обумовленою адресою, розташована безгосподарна споруда - сміттєзбірник, у зв'язку з чим житлово-експлуатаційної ділянкою «Печерськжитло» складена відповідна схема.

Додатки: 1. Копія схеми безгосподарчої споруди, розташованої на прибудинковій території на вулиці Чеська, 9, на 1 арк. у 1 прим.

2. Копія схеми площ прибирання з експлікацією прибудинкової території за адресою: Чеська, 9 від 07.04.2021 з додатками на 3 арк. у 1 прим.

Виконувач обов'язків директора

Ігор ПАВЛИК

Ігор Єщенко  
Олексій Яровой 280 36 10



УКРАЇНА  
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича-Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96  
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ  
37401206

04.08.2021 № 105/01-1380/В-040

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Виконувачу директора комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового господарства Печерського району м. Києва»  
І. ПАВЛИКУ

17.07.2020 № 105/01-1404/В-040 Печерською районною в місті Київ державною адміністрацією було надано доручення підприємству про нада документів, необхідних із взяттям на облік безхазяйної споруди, розташована на прибудинковій території будинку № 9 на вул. Чеській, а саме:

1. Заяви підприємства про виявлене безхазяйне майно.
2. Технічний висновок про статус безхазяйного майна (наприклад гараж, мусорозбірник, ін.);
3. Належним чином оформлену план-схему виявленої безхазяй споруди із зазначенням адреси розташування, примірної площі.

Довожу до Вашого відома, що наказом Міністерства юстиції України від 09.07.2021 № 2441/5 скаргу підприємства від 29.07.2020 задоволено повному обсязі та скасовано рішення державного реєстратора Сороки В. від 20.05.2019 № 46933294, яке перешкоджало внесення відомостей про безхазяйне майно до реєстру речових прав.

Враховуючи наведене, прошу в строк до 25.08.2021 надати до відділу питань майна комунальної власності документи, згідно вище наведеного переліку.

Заступник голови

Олександр АВДЄЄНКО





УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА**

вул. Хрещатик, 10, м. Київ, 01001, тел./факс (044) 202-61-51

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: [property@kyivcity.gov.ua](mailto:property@kyivcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 19020407

Печерська районна в місті Києві  
державна адміністрація

За результатами опрацювання проєкту рішення Київської міської ради «Про віднесення до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації нерухомого майна – нежитлової споруди (сміттєзбірник, гараж) за адресою: вул. Чеська, 9 у Печерському районі», направлено Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджує зазначений проєкт рішення Київської міської ради.

Додаток в 1 прим. на 19 стор.

Перший заступник директора

Підписано КЕП

Олег ШМУЛЯР

Віктор Ткачик  
Ірина Малютіна  
Ігор Голуб 202 61 05  
спр. № 062/06/13 на № 062/12743



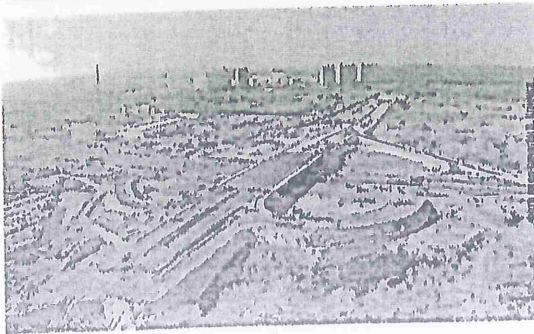
ДОКУМЕНТ ІТС ЄПСК СЕД АСКОД ( ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ )

Сертифікат 14В6А4  
Підписувач Шмуляр Олег Васильович  
Дійсний з 25.10.2023 по 22.04.2024

Департамент комунальної  
власності м. Києва



062/06-13-6551 від 06.12.2023



## У Києві відкривають нову ділянку Великої кільцевої

### Після 20 грудня в столиці планують відкрити рух новою ділянкою Великої кільцевої дороги — від проспекту Маршала Рокоссовського до вулиці Богатирської.

Там будуть і велодоріжки, і пішохідні тротуари. Також до кінця року добудують нову транспортну розв'язку над вулицею Богатирською. Про це заявив мер Києва Віталій Кличко під час перевірки робіт на об'єкті.

Міський голова зазначив, що був тут у перені, але відтоді багато чого змінилось і будівельні роботи наближаються до завершення. Вже влаштували верхній шар асфальту на ділянці від проспекту Рокоссовського до вулиці Сім'ї Кульженків.

Майже добудували шляхопровід через вулицю Богатирську. На ньому завершили основні будівельно-монтажні роботи, влаштували гідрозоліацію та нижній шар асфальту. Також майже готовий шляхопровід через залізницю. На ньому теж завершили основні будівельно-монтажні роботи та влаштували гідрозоліацію.

«Сьогодні на цьому великому та важливому об'єкті транспортної інфраструктури тривають роботи, аби якомога швидше відкрити його

для автомобільного руху. Вже облаштовують всі мережі та дощову каналізацію. Також встановлять шумозахисний екран, аби шум від автомобілів не заважав мешканцям прилеглих будинків», — розповів Віталій Кличко.

При цьому мер зазначив, що велике навантаження на дороги столиці створює транзитний транспорт. За його словами, щодня через Київ проїжджає понад чотири тисячі вантажовиків.

«Місто давно говорить, що єдиним вирішенням проблеми великого транзиту через столицю є будівництво Київської об'їжджувальної дороги — проєкту, який має втілювати Уряд. Щоб транспорт не прямував через столицю, ускладнюючи трафік і руйнуючи дороги в місті», — наголосив Віталій Кличко.

Втім, за його словами, навіть в умовах економічної кризи, яку спричинила пандемія коронавірусу, Київ робить все, що він нього залежить. Він нагадав, що зведення нової ділянки Великої кільцевої дороги — від проспекту Маршала Рокоссовського до вулиці Богатирської — було в планах будівництва ще з 2008 року, однак тільки зараз місто взялося за втілення в життя цього проєкту.

До речі, днями в Києві відновили повноцінний автомобільний рух на оновленій частині Великої об'їжджувальної дороги від Одеської площі до вулиці Ватутіна. Це одна з ділянок, яку столиця не так давно отримала на свій баланс від області, й одразу розпочала капітальний ремонт, який тут не проводили 46 років.

За матеріалами сайту «Вечірній Київ»



## Довіра глядачів до телеканалу «Київ» завдяки якісному оновленню становить 72%

За два роки роботи у новому форматі об'єднані редакції телеканалу «Київ» та радіо «Київ FM» посіли лідерську позицію серед регіональних мовників за чисельністю аудиторії.

16 листопада в Україні відзначали День працівників радіо, телебачення та зв'язку. Привітати із професійним святом муніципальних медійників та вручити їм нагороду прийшла і столична влада — заступниця голови КМДА Марина Хонда та директор Департаменту суспільних комунікацій Роман Лелюк.

«У наш час саме ви забезпечуєте громадянам одне із фундаментальних прав! Ваша робота непростя, але водночас цікава та сповнена романтики! І я щиро вітаю усіх, хто працює в цій сфері. Цікавих сюжетів та репортажів, ядких читачів, слухачів і глядачів!» — зазначила під час вручення Марина Хонда.

Водночас Роман Лелюк повідомив про позитивні результати роботи комунальних телеканалу та радіо. Нагадаємо, що саме Департамент суспільних комунікацій відповідає за розвиток та роботу цих ЗМІ.

Зокрема, він звернув увагу, що за два роки роботи у новому форматі об'єднані редакції телеканалу «Київ» та радіо «Київ FM» зайняли лідерську позицію серед регіональних мовників за чисельністю аудиторії за результатами дослідження Big Data UA.

«Два роки тому ми поставили собі амбітну мету — оновити телеканал «Київ» технічно та змістовно, щоб кияни мали якісне та сучасне джерело достовірної інформації про життя столиці. Тому редакції телеканалу та радіо здійснили переїзд із аварійної будівлі до нового спеціально облаштованого приміщення. Ми оновили технічний арсенал мовників. А журналісти змінили формати своєї роботи та максимально зосередилися на оперативних новинах столиці», — зазначив Роман Лелюк.

І за даними Nielsen, щомісяця більше мільйона киян стають глядачами каналу. А рівень довіри серед глядачів становить 72%. Для розуміння — навіть загальна довіра глядачів до телебачення в Україні складає менше 40%.

Роман Лелюк розповів, що у рамках модернізації телеканал

здійснив ребрендинг, актуалізував формат мовлення, створив сучасний павільйон-трансформер із відеостіною, де одночасно можуть зніматися три різні програми, та оновив апаратно-студійний комплекс.

Тепер щодня на каналі «Київ» виходить десять годин у форматі news goom, одночасно курсують містом вісім знімальних лайвгруп, створюється документальне кіно власного виробництва та майже два десятки унікальних телепроєктів про Київ.

У 2021 році телеканал почав мовлення у HD-форматі. Комплексні перетворення забезпечили глядачу якісну живу картинку практично в режимі реального часу. Незабаром мовник планує зосередитися на утриманні лідерських позицій серед регіональних телеканалів та збереженні аудиторії, яку він акумулював.

На радіо «Київ FM» відкрили збільшили потужність радіопередавача та зросла кількість авторських проєктів, а також програм розмовного формату.

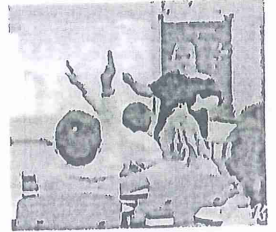
За матеріалами сайту «Вечірній Київ»

## Столичні учні повернулися за парти

Через покращення ситуації із захворюваністю на COVID-19, міська влада Києва повідомила про відновлення очного навчання у школах. Діти повернулися за парти з понеділка, 22 листопада.

«Комісія з надзвичайних ситуацій міста ухвалила рішення з понеділка, 22 листопада, відновити очне навчання в столичних школах. Для учнів усіх класів», — зазначив мер Києва Віталій Кличко.

Заступник голови КМДА Валентин Мондриївський, який відповідає за освіту Києва, повідомив своєю чергою, що таке рішення комісія ухвалила, спираючись на два основні фактори: стійка динаміка зниження рівня госпіталізації хворих на COVID-19 та зниження відсотка завантаженості ліжок із



киснем у столичних лікарнях. Валентин Мондриївський відзначив, що навчання у столичних школах не припинялося і після осінніх канікул тривало у дистанційному режимі. На сьогодні у Києві вакциновані більше 95% осіб.

Нагадаємо, дистанційне навчання школярів — вимушений, але необхідний крок, а рішення приймали після фахових консультацій із Міністерством освіти та науки та Міністерством охорони здоров'я.

За матеріалами сайту «Вечірній Київ»

Ухвалою Окружного адміністративного суду міста Києва від 09.08.2021 року по справі № 640/2072/21 суддею Маєур А. С. відкрито провадження в адміністративній справі за позовом Буняка Валерія Сергійовича, Титича Віталія Миколайовича до Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про визнання протиправним та нечинним з моменту прийняття розпорядження Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 25 червня 2021 року № 1459 «Про встановлення тарифів на послуги з користування майданчиками для платного паркування транспортних засобів, які надаються Комунальним підприємством «Київтранспарксервіс». Ухвалою

Окружного адміністративного суду міста Києва від 06.10.2021 суду першої інстанції розглянуто справу у порядку загального позовного провадження. 16.11.2021 Окружний адміністративний суд міста Києва задовольнив клопотання Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та залучив у адміністративній справі особу, яка не заявляла самостійних вимог на предмет спору на стороні відповідача, Комунальне підприємство «Київтранспарксервіс».

Судове засідання призначено на 09.12.2021 о 15:00 та відбувається в приміщенні Окружного адміністративного суду міста Києва за адресою: місто Київ, вул. Велика Васильківська, 81-А, зал судового засідання № 214.

Кредитна спілка «Моя Скарбниця» (Ідентифікаційний код 25943180) повідомляє про скликання чергової Загальної зборів членів кредитної спілки, які відбуваються 24 грудня 2021 року об 11:00 за адресою: м. Київ, вул. Народна, 29

- Порядок денний:
1. Звіт Спостережної ради
  2. Звіт Правління
  3. Звіт Кредитного комітету
  4. Звіт Ревізійної комісії
  5. Затвердження річних результатів діяльності Кредитної спілки
  6. Обрання нового складу Спостережної ради
  7. Обрання нового складу Ревізійної комісії

8. Затвердження переліку аудиторських компаній на проведення аудиту.

9. Різне.

Для участі у чергових Загальних зборках необхідно мати документ, що посвідчує особу, довіреність на право участі у зборках, сертифікат про вакцинацію від COVID-19 або негативний ПЛР-тест.

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація повідомляє про вилучення на території району беззаявного нерухомого майна, а саме:

— цегляної нежитлової споруди (сміттєзбірник, гараж), який розташований за адресою: вул. Часова, 9; — підпільної стіни (виробова з бутаючого каменю, моноліту, цегли, обкладена плиткою), розташована вздовж будинків №№ 23, 25, 26-а, 27, 29, 31, 37, 41 на вул. М. Бойчука;

— нежитлової цегляної споруди дво-одно — поверхової, розташованої во дворі будинків № 3, № 5 на вул. Німкенський та будинку № 30/1 на бульв. Дружби Народів поряд з вентиляційним косяком № 234 КП

«Київський метрополітен» — пам'ятку архітектури Васильківського укріплення «Борова стіна» Васильківського укріплення XIX століття (цегляна довжиною 73 м, шириною 0,8 м, висотою 3 м), відкриті артерійські газети та оборони руху в поточному в'їзді Васильківського укріплення XIX століття (цегляна пласма стіна споруди), розташовані за адресою: Євгена Коновальця, 44.

Просимо власників вказаного майна, з підтверджуючими документами, звернутися до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації (м. Київ, вул. Симеоняківська-Павлівська, 15, каб. 404-406, тел. 280-56-19) протягом одного року з дня оприлюднення цього оголошення.

Господарський суд міста Києва викликає Якобчука Олександра Валерійовича, 02156, м. Київ, вул. Шолом-Алейкема, б. 17-А, кв. 5, як відповідача-2, у справі № 910/15308/21, за позовом АТ «ОПІ БАНК» до ТОВ «ЯСІН-2007» та Якобчука О.В. про солідарне стяг-

нення заборгованості за кредитним договором, у підготовче засідання на 14.12.21 о 12:00 год, яке відбувається у приміщенні Господарського суду міста Києва за адресою: м. Київ, вул. Богдана Хмельницького, 44-В, зал № 5, яке буде проводитися суддею Морозовим С.М.

Втрачене посвідчення №019810 від 23.07.2014 р. видане відділом у справах сім'ї, молоді та спорту Солом'янської РДА в м. Києві на ім'я Діани Марія Юркіна, ваажати недійсним.

Втрачене посвідчення №019810 від 23.07.2014 р. видане відділом у справах сім'ї, молоді та спорту Солом'янської РДА в м. Києві на ім'я Діани Марія Юркіна, ваажати недійсним.

Посвідчення особи, постраждалої внаслідок Чорнобильської катастрофи, категорії 4 серії В-1 № 784090 від 20.11.1995 видане Київською облдержадміністрацією на ім'я Цимбалюк Валентини Сафоновни, ваажати недійсним.

Втрачене посвідчення учасника ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС у 1986 р. Серія А (категорія 2) №069037 від 09.12.1992 р. на ім'я Маломуж Микола Григорович, ваажати недійсним.

Зп. зміст статтями, що стосуються підготовки редакційних матеріалів. Редакція друкується згідно оригіналу.



Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради

---

Присяжнику М. О. *Бродському О. Я.*  
Положишник В. О.

Прошу розглянути проект рішення від 18.01.2024  
№ 08/231 - 69/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

*Манталева Л. О.*

Володимир БОНДАРЕНКО

“18” січня 2024 року  
№ 08/231 - 69/ПР