



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

13.07.2023 № 6980/7021

**Про відмову Товариству з обмеженою відповідальністю «ГАРДЕН СІТІ» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 22 грудня 2004 року № 79-6-00268 (зі змінами)**

Відповідно до статей 9, 93, 141 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «ГАРДЕН СІТІ» від 26 січня 2023 року № 340590535 з доданими документами про поновлення договору оренди земельної ділянки від 22 грудня 2004 року № 79-6-00268 (зі змінами), враховуючи відсутність об'єкта оренди у Державному земельному кадастрі та те, що орендарем не виконуються умови підпункту 8.4 пункту 8 договору оренди земельної ділянки, Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити Товариству з обмеженою відповідальністю «ГАРДЕН СІТІ» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 22 грудня 2004 року № 79-6-00268 (з урахуванням договору про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 14 травня 2013 року № 101, додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеної рішенням Господарського суду м. Києва від 28 вересня 2020 року у справі № 910/2307/20, залишеним без змін постановою Північного апеляційного господарського суду від 23 грудня 2020 року у справі № 910/2307/20) для будівництва комплексу у складі житлових будинків, оздоровчо-розважальних та торговельно-офісних об'єктів з підземним паркінгом на вул. Антоновича, 54 у Голосіївському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:79:013:0021; 0,0943 га; справа № 340590535).

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) поінформувати Товариство з обмеженою відповідальністю «ГАРДЕН СІТІ» про прийняття цього рішення.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «ГАРДЕН СІТІ» звільнити земельну ділянку, зазначену у пункті 1 вказаного рішення, привівши її у стан, придатний для подальшого використання.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО