



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

13.07.2023 № 6968/4009

**Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 31 травня 2018 року № 125, укладеного між Київською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «КАПІТАЛ ІНВЕСТ ЛТД»**

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, статті 30 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «САЄМ» від 27 квітня 2023 року № 04/2023 (справа № 537447850), Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Унести зміни до договору оренди земельної ділянки від 31 травня 2018 року № 125 (кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:72:078:0015; площа 0,0847 га; категорія земель – землі житлової та громадської забудови; код виду цільового призначення – 03.10), укладеного між Київською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «КАПІТАЛ ІНВЕСТ ЛТД» для експлуатації та обслуговування нежитлого (офісного) будинку на вул. Саксаганського, 115-А в Шевченківському районі м. Києва, у зв'язку з набуттям права власності на майно (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 62858980000; номер запису про право власності 47050117 від 08 червня 2022 року), замінивши сторону у договорі з «Товариство з обмеженою відповідальністю «КАПІТАЛ ІНВЕСТ ЛТД» на сторону «Товариство з обмеженою відповідальністю «САЄМ».

2. Встановити, що:

2.1. Річна орендна плата, передбачена у підпункті 4.2 пункту 4 договору оренди земельної ділянки від 31 травня 2018 року № 125, визначається на рівні мінімальних розмірів згідно з рішенням про бюджет міста Києва на відповідний рік.

2.2. Інші умови договору оренди земельної ділянки від 31 травня 2018 року № 125 підлягають приведенню у відповідність до законодавства України.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «САЄМ» у місячний строк з дати оприлюднення цього рішення надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством, необхідні для укладення договору про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 31 травня 2018 року № 125.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО