



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

13.07.2023 № 6959/4000

**Про передачу громадянці Кудикіній Надії Василівні, члену дачного кооперативу письменників «Конча-Заспа», у приватну власність земельної ділянки для ведення садівництва на вул. Конча-Озерній, 3-В (дачний кооператив письменників «Конча-Заспа») у Голосіївському районі міста Києва**

Відповідно до статей 9, 35, 81, 83, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Кудикіній Надії Василівні, члену **ДАЧНОГО КООПЕРАТИВУ ПИСЬМЕННИКІВ «КОНЧА-ЗАСПА»**, для ведення садівництва на вул. Конча-Озерній, 3-В у Голосіївському районі м. Києва (категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, код виду цільового призначення – 01.06, справа № 653832737).

2. Передати громадянці Кудикіній Надії Василівні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,1200 га (кадастровий номер 8000000000:90:390:0033) для ведення садівництва (код виду цільового призначення – 01.06) на вул. Конча-Озерній, 3-В (дачний кооператив письменників «Конча-Заспа») у Голосіївському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Громадянці Кудикіній Надії Василівні:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.3. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5. Під час використання земельної ділянки дотримуватись обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.6. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (зі змінами і доповненнями).

4. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО