



08/231-684/17
04.02.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Героїв Дніпра, 35 в Оболонському районі м. Києва

Відповідно до Земельного кодексу України, пунктів 34, 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 7, 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» з метою збереження зелених насаджень та покращення благоустрою міста, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,1 га на вул. Героїв Дніпра, 35 в Оболонському районі міста Києва відповідно до план-схеми земельної ділянки, якій надається статус скверу згідно з додатком.

2. Внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (із змінами та доповненнями), а саме: додати сквер згідно з пунктом 1 цього рішення до переліку скверів Оболонського району (таблиця 2).

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення та благоустрою земельної ділянки орієнтовною площею 0,1 га на вул. Героїв Дніпра, 35 в Оболонському районі міста Києва.

3.2. Розглянути можливість залучення коштів меценатів для благоустрою та озеленення скверу орієнтовною площею 0,1 га на вул. Героїв Дніпра, 35 в Оболонському районі міста Києва.

4. Оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат



Л. Костенко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань екологічної політики

Голова

К. Яловий

Секретар

О.Новіков

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)



О. Поліщук

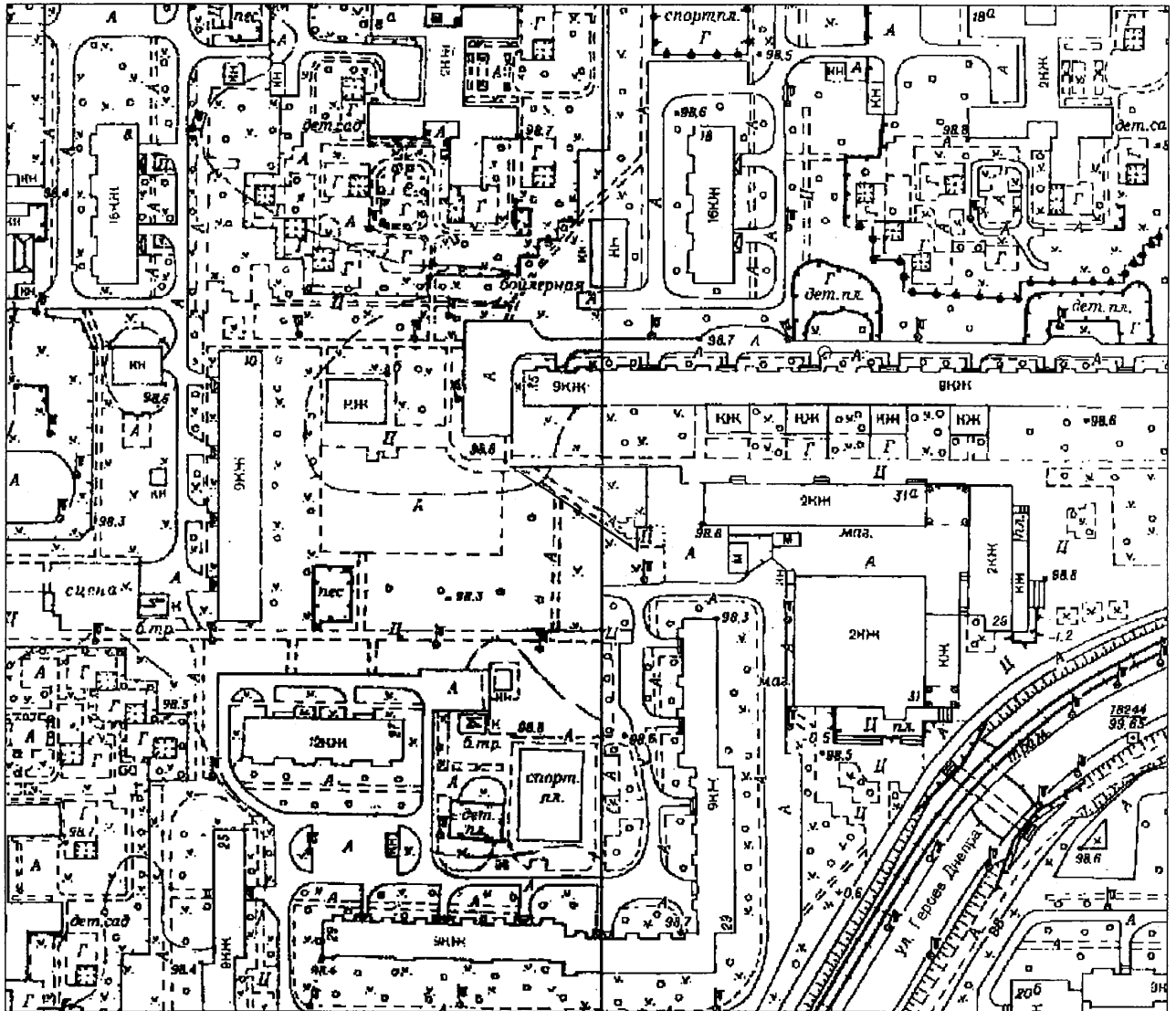
Начальник Управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради

В. Державін

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, р-н Оболонський, вул. Героїв Дніпра,
35
площа земельної ділянки - 0,1 га



Київський міський голова

Кличко В.В.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Героїв Дніпра, 35 в
Оболонському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності видання рішення

Мені, як депутату Київської міської ради, мешканцями Оболонського району було надано доручення виборців щодо забезпечення надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,1 га., яка знаходиться біля житлового будинку на вул. Героїв Дніпра, 35.

На даній земельній ділянці без відповідних дозвільних документів знаходилась тимчасова споруда в якій функціонував пункт прийому склотарії діяльність якого викликала численні нарікання мешканців прилеглих житлових будинків. У зв'язку із численними зверненнями мешканцями та у зв'язку із відсутністю дозвільних документів, восени 2015 року працівниками КП «Київблагоустрій» тимчасову споруду було знесено, а громадою Оболонського району проведені заходи з благоустрою даної земельної ділянки, а саме: звільнено від залишків споруди, завезено чорнозему, висаджено зелені насадження.

Мешканці побоюються, що на даній земельній ділянці буде встановлено нову тимчасову споруду, для запобігання чого, вимагають надати даній земельній ділянці охоронюваного статусу.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Проектом рішення передбачається надання особливого охоронюваного статусу земельній ділянці орієнтовною площею 0,1 га., яка знаходиться біля житлового будинку на вул. Героїв Дніпра, 35. в Оболонському районі міста Києва. Надання земельній ділянці статусу скверу має на меті: збереження земельної ділянки та існуючих зелених насаджень, створення юридичних передумов для благоустрою даної території та утворення зони відпочинку мешканців Оболонського району міста Києва.

3. Загальні характеристики і основні положення рішення

Проектом рішення передбачається: надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,1 га., яка знаходиться біля житлового будинку на вул. Героїв Дніпра, 35. в Оболонському районі міста Києва; внесення зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста; та надати доручення КО «Київзеленбуд» оформити дану земельну ділянку та розглянути можливість залучення коштів меценатів для благоустрою скверу.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера правовідносин регулюється Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про природно-заповідний фонд України».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація вказаного рішення не потребує додаткових витрат з місцевого або державного бюджету в даному бюджетному періоді. Крім того, це рішення передбачає можливість залучення коштів третіх осіб для його реалізації.

6. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття цього рішення сприятиме підвищенню рівня благоустрою міста Києва.

Доповідач: Депутат Київської міської ради Костенко Людмила Василівна.

Відповідальний за супроводження проекту рішення: Пилькевич А.О.
066-180-85-85.

Депутат



Л. Костенко



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ „Контактний центр міста Києва”(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

20.01.16 № 057025-816
на № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Костенко Л. В.

Шановна Людмило Василівно!

У Департаменті земельних ресурсів розглянуто проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Героїв Дніпра, 35 в Оболонському районі м. Києва», який надіслано Вашим депутатським зверненням від 13.01.2016 № 08/279/48/043-46.

За результатом опрацювання повідомляємо, що вказаним проектом рішення передбачається надати статус скверу земельній ділянці площею 156,85 га (кадастровий номер 78:041:151).

Відповідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка за обліковим кодом 78:041:151 площею 156,85 м.кв (або 0,02 га) обліковується за гр. Жилінською І.О. на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування. За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада рішень щодо передачі (надання) зазначеної земельної ділянки у власність чи користування не приймала.

Також, відповідно до Закону України «Про Державний земельний кадастр» кадастровий номер земельній ділянці присвоюється під час її державної реєстрації у Державному земельному кадастрі, ведення та адміністрування якого в м. Києві з 01.01.2013 здійснюється виключно Головним управлінням Держгеокадастру у м. Києві.

За наявною інформацією, вказаної в проекті рішення земельної ділянки площею 156,85 га (кадастровий номер 78:041:151) не існує.

Таким чином, зазначений проект рішення потребує доопрацювання в частині площі земельної ділянки, а слова «кадастровий номер» вважаємо за доцільне замінити словами «обліковий код».

Також, направляємо в додатку витяг з міського земельного кадастру про земельну ділянку.

Додаток: на 6 арк. в 1 прим.

З повагою
Директор

О. Поліщук



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ „Контактний центр міста Києва” (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

23.12.15 № 057025-23002
на № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Костенко Л.В.

Шановна Людмилу Василівно!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), в межах компетенції, Ваше депутатське звернення від 22.12.2015 № 08/279/043-32 розглянуто.

За результатом розгляду повідомляємо, що відповідно до даних міського земельного кадастру земельна ділянка на вул. Героїв Дніпра, 35 площею 156,85 м.кв (код ділянки 78:041:151) обліковується за гр. Жилінською І.О. на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування, інша частина земельної ділянки, якій пропонується надати статус скверу, обліковується за виробничо-комерційним підприємством у формі товариства з обмеженою відповідальністю «Промагросинтез», державним підприємством Міністерства оборони України «Київський госпрозрахунковий центральний експериментальний виробничий комбінат», комунальним підприємством «Управління житлового господарства» Оболонського району у м. Києві, товариством з обмеженою відповідальністю «Стоік-плюс», товариством з обмеженою відповідальністю «Тренс Інвест» на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування (код ділянки 78:041:071, площа ділянки 22810,45 м.кв).

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада рішень щодо передачі (надання) зазначених земельних ділянок у власність чи користування не приймала.

З повагою
Директор

О. Поліщук



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ „Контактний центр міста Києва” (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

29.01.16 № 057025-1577
на № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Костенко Л.В.

Шановна Людмило Василівно!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення від 22.01.2016 № 08/279/48/043-50 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Героїв Дніпра, 35 в Оболонському районі м. Києва».

Додаток: на 7 арк. в 1 прим.

З повагою
Директор

О. Поліщук



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 04.02.2016
№08/231-684/ІР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

“04” лютого 2016 року
№ 08/231-684/ІР



08/231-684/MP
04.02.2016

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ

"21" січня 2016 р.

№ 08/279/48/043-54

Заступнику міського голови –
секретарю Київради

Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до статті 23 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 12.11.2014 № 351/351 прошу вас, забезпечити винесення на розгляд та погодження Київської міської ради проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Героїв Дніпра, 35 в Оболонському районі м. Києва» за моїм поданням.

Додаток: проект рішення з пояснювальною запискою та додатками на 8 аркушах.

З повагою

Депутат

Л. Костенко