



08/231-682/пр
18.03.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Х СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА СВЯТО-ПОКРОВСЬКОЇ ТРОЄЦІНСЬКОЇ ЦЕРКВИ» КИЇВСЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ АВТОКЕФАЛЬНОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ В ДЕСНЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА» у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва складів та цеху виробництва атрибутів на вул. Пухівській, 1В у Деснянському районі міста Києва



543201443

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та додані документи, враховуючи відсутність затвердженого детального плану або плану зонування території, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, статтею 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА СВЯТО-ПОКРОВСЬКОЇ ТРОЄЦІНСЬКОЇ ЦЕРКВИ» КИЇВСЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ АВТОКЕФАЛЬНОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ В ДЕСНЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА» у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва складів та цеху виробництва атрибутів на вул. Пухівській, 1В у Деснянському районі міста Києва орієнтовною площею 2,77 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва, справа № 543201443).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації

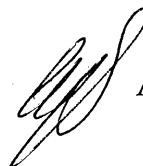


Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-5078 від 19.02.2020

до проекту рішення Київської міської ради:

Про відмову РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ "РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА СВЯТО-ПОКРОВСЬКОЇ ТРОЄЩИНСЬКОЇ ЦЕРКВИ" КИЇВСЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ АВТОКЕФАЛЬНОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ В ДЕСНЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА" у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва складів та цеху виробництва атрибутів на вул. Пухівській, 1В у Деснянському районі міста Києва

До справи
№ 543201443



1. Юридична особа:

Назва	РЕЛІГІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ "РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА СВЯТО-ПОКРОВСЬКОЇ ТРОЄЩИНСЬКОЇ ЦЕРКВИ" КИЇВСЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ АВТОКЕФАЛЬНОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ В ДЕСНЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА
Перелік засновників (учасників) <small>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань</small>	члени парафії
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) <small>*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань</small>	відсутні
Клопотання	від 03.01.2020 № 543201443

2. Відомості про земельну ділянку 62:076:0160

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Деснянський, вул. Пухівська, 1В**

Площа **2,77 га**

Вид та термін користування **постійне користування**

Вид використання **для будівництва складів та цеху виробництва атрибутів**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	Вільна від капітальної забудови.
Наявність ДПТ:	Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.

<i>Функціональне призначення згідно Генплану:</i>	Відповідно до Генерального плану м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території комунально-складські (витяг з містобудівного кадастру від 21.01.2020 № 728/0/12-53/12-03-20).
<i>Правовий режим:</i>	Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
<i>Розташування в зеленій зоні:</i>	Земельна ділянка відноситься до озелених територій загального користування міста Києва відповідно до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381.
<i>Інші особливості:</i>	-

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9,123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ



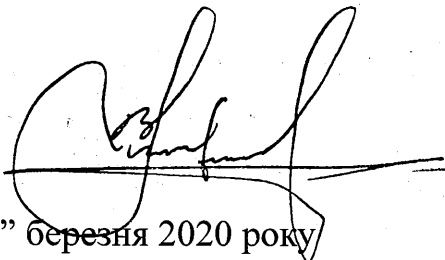
**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О. Г.
Гаршиній Г. А.

Прошу розглянути проект рішення від 18.03.2020
№08/231-682/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О. М.

Для контролю за проходженням та тиражування



Володимир ПРОКОПІВ

“19” березня 2020 року
№ 08/231 – 682/ПР

08/231-682/17P
18.03.2020



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

18.03.2020 № 05715-СЛ-5078

на № _____ від _____

Заступнику Київського міського
голови - секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проект рішення Київської міської ради «Про відмову РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ "РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА СВЯТО-ПОКРОВСЬКОЇ ТРОЄЩИНСЬКОЇ ЦЕРКВИ" КИЇВСЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ АВТОКЕФАЛЬНОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ В ДЕСНЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА" у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва складів та цеху виробництва атрибутів на вул. Пухівській, 1В у Деснянському районі міста Києва» (543201443) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проект рішення 543201443 на 1 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка на 2 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 543201443 на 14 арк. в 1 примірнику.

З повагою
директор

Петро ОЛЕНИЧ