



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

20.06.2023 № 6783/6824

Про надання МІНІСТЕРСТВУ  
ОБОРОНИ УКРАЇНИ земельних ділянок  
в постійне користування для експлуатації  
та обслуговування адміністративно-  
господарських будівель і споруд  
військового містечка № 159 на  
вул. Бориспільській, 17 у Дарницькому  
районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 117, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок та заяву МІНІСТЕРСТВА ОБОРОНИ УКРАЇНИ від 19 вересня 2022 року № 60136-007032510-031-03, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок Міністерству оборони України для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель і споруд військового містечка № 159 на вул. Бориспільській, 17 у Дарницькому районі м. Києва (категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, код виду цільового призначення – 15.01, заява ДЦ від 19 вересня 2022 року № 60136-007032510-031-03, справа № 474392908).

2. Надати МІНІСТЕРСТВУ ОБОРОНИ УКРАЇНИ, за умови виконання пункту 3 цього рішення, в постійне користування земельні ділянки площею 15,5834 га (кадастровий номер 8000000000:63:332:0005) та площею 0,7442 га (кадастровий номер 8000000000:63:332:0047) для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель і споруд військового містечка № 159 (код виду цільового призначення – 15.01, для розміщення та

постійної діяльності Збройних Сил) на вул. Бориспільській, 17 у Дарницькому районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку із набуттям права державної власності на нерухоме майно Державою Україна в особі МІНІСТЕРСТВА ОБОРОНИ УКРАЇНИ (право зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 11 січня 2020 року, номер запису про право власності 35071089).

### 3. МІНІСТЕРСТВУ ОБОРОНИ УКРАЇНИ:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15 червня 2015 року № 7368/0/12/19-15, Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 29 квітня 2016 року № 305/41-16.

3.6. Під час використання земельних ділянок дотримуватися обмежень у їх використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (зі змінами і доповненнями).

3.8. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

4. Земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва, зазначені в пункті 2 цього рішення, передати до державної власності за актом приймання-передачі.

5. Попередити землекористувача, що використання земельних ділянок не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування ними відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО