

**КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

IV сесія IX скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Київ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_



|  |
| --- |
| **Про поновлення** **приватному підприємству «ФІРМА «ДЕСНА» договору оренди земельної ділянки від 29 грудня 2009 року № 79-6-00726 для експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на просп. Науки, 36-а у Голосіївському районі м. Києва** |

667270525

Розглянувши звернення приватного підприємства «ФІРМА «ДЕСНА» (код ЄДРПОУ 16473597, адреса для листування: 02059, м. Київ, вул. Драгоманова, 6-а, кв. 47) від 13 вересня 2024 року № 667270525 та відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, абзацу четвертого розділу IX «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про адміністративну процедуру», Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Поновити з 30 грудня 2024 року приватному підприємству «ФІРМА «ДЕСНА» на 10 років договір оренди земельної ділянки від 29 грудня 2009 року № 79-6-00726 для експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на просп. Науки, 36-а у Голосіївському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:79:323:0050; площа 0,0740 га; категорія земель – землі житлової та громадської забудови; код виду цільового призначення – 03.07; справа № 667270525).
2. Встановити, що:
	1. Річна орендна плата, передбачена у підпункті 4.2 пункту 4 договору оренди земельної ділянки від 29 грудня 2009 року № 79-6-00726, визначається на рівні мінімальних розмірів згідно з рішенням про бюджет міста Києва на відповідний рік.
	2. Інші умови договору оренди земельної ділянки від 29 грудня 2009 року № 79-6-00726  підлягають приведенню у відповідність до законодавства України.
3. Приватному підприємству «ФІРМА «ДЕСНА»:
	1. У місячний строк з дня набрання чинності цим рішенням надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством України, необхідні для підготовки проєкту договору про укладення договору оренди земельної ділянки від 29 грудня 2009 року № 79-6-00726 на новий строк.
	2. Дотримуватися обмежень у використанні земельної ділянки, визначених законодавством та зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

4. Дане рішення набирає чинності та вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Київської міської ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

|  |  |
| --- | --- |
| Київський міський голова  | Віталій КЛИЧКО |

**ПОДАННЯ:**

|  |  |
| --- | --- |
| Заступник голови Київської міської державної адміністраціїз питань здійснення самоврядних повноважень | Петро ОЛЕНИЧ |
| Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) | Валентина ПЕЛИХ |
| В.о. заступника директора Департаменту – начальника юридичного управління Департаменту земельних ресурсіввиконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) | **Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ** |
| **ПОГОДЖЕНО:** |  |
| Постійна комісія Київської міської радиз питань архітектури, містопланування таземельних відносин Голова  |  Михайло ТЕРЕНТЬЄВ |
| Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради | Валентина ПОЛОЖИШНИК |