



08/231-662/111
22.02.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЕКТ

**Про надання статусу скверу
земельній ділянці, розташованій на
бульварі Дружби Народів, 14 у
Печерському районі м. Києва**

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,314954 га, розташованій на бульварі Дружби Народів, 14 у Печерському районі м. Києва, згідно з додатком до цього рішення (план-схема додається).
2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва в установленому порядку:
 - 2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.
3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.
4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в

центральної частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381, включивши до переліку озелених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) забезпечити в установленому порядку фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутати Київської міської ради



М. Негрич

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради з
питань екологічної політики

К. Яловий

Секретар постійної комісії Київради з
питань екологічної політики

О. Новіков

Голова постійної комісії Київради з
питань містобудування, архітектури та
землекористування

О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з
питань містобудування, архітектури та
землекористування

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київради

В. Слончак

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

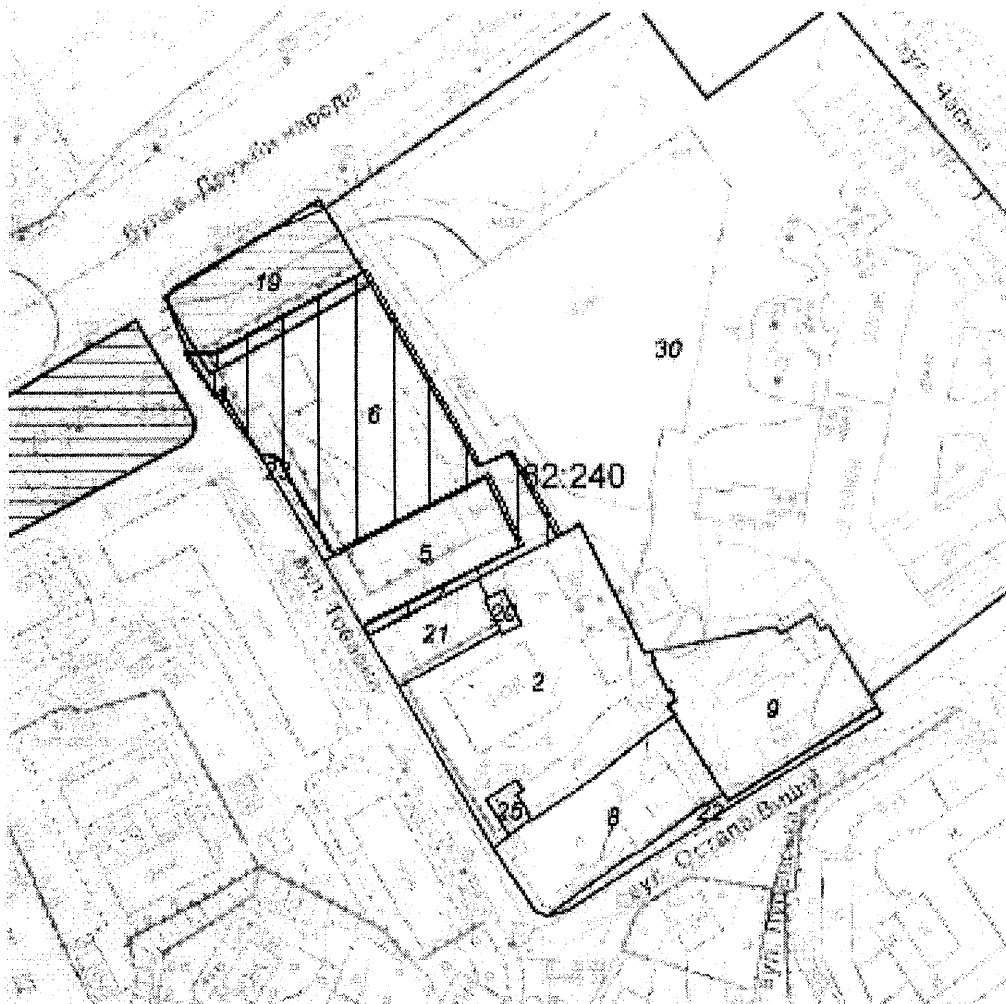
План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки

- м. Київ, бульвар Дружби Народів, 14

площа земельної ділянки

- 0,314954 га



Київський міський голова

В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на бульварі
Дружби Народів, 14 у Печерському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці. Поруч з зазначеною ділянкою вже побудовано житловий комплекс, а прийняте рішення щодо надання статусу скверу убезпечить ризики забудови та компенсує недостачу зелених насаджень Печерського району.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Проектом рішення передбачається надання особливого охоронюваного статусу земельній ділянці площею 0,314954 га бульварі Дружби Народів, 14 в Печерському районі м. Києва. Метою і завданням даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців Печерського району, що виступають проти стихійної забудови міста, збереження зеленої зони та створення юридичних передумов для благоустрою зазначеної земельної ділянки.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення надає означеній території статус скверу (об'єкту благоустрою міста – території загального користування), зобов'язує уповноважені органи Київської міської державної адміністрації провести належні організаційно-правові заходи щодо оформлення прав землекористування та забезпечення благоустрою на даній території.

Крім того проект рішення передбачає: внесення змін до «Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовження на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 (Таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам») шляхом включення земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Печерського району м. Києва, а також передачу на баланс ККО "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельної ділянки площею 0,314954 га. на бульварі Дружби Народів, 14 у Печерському районі м. Києва.

4. Стан нормативно-правової бази у цій сфері правового регулювання.

Проект рішення розроблено відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про природно-заповідний фонд України», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах

України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105.

5.Фінансово-економічне обґрунтування

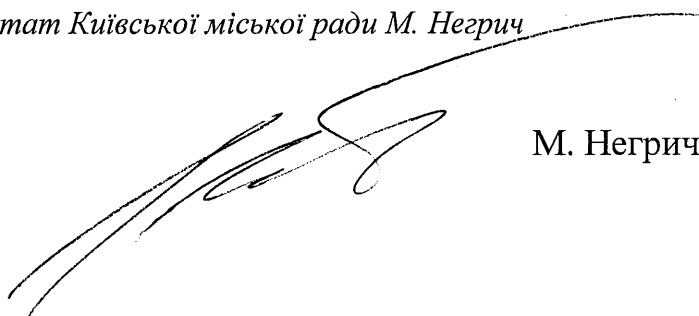
Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування ККО «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6.Прогноз результатів

Надання земельній ділянці площею площею 0,314954 га на бульварі Дружби Народів, 14 у Печерському районі м. Києва статусу скверу надасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій.

Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради М. Негрич

Депутати Київської міської ради



М. Негрич



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" 15-51, E-mail: : ccr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

29.01.2018 № 057026-1870
на № 08/279/8/071-1230 від 17.01.2018

Депутатові Київської міської ради
Негрнич М.М.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

Шановний Миколо Михайловичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент), в межах компетенції, опрацьовано Ваше депутатське звернення від 17.01.2018 № 08/279/8/071-1250 щодо погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на бульварі Дружби Народів, 14 у Печерському районі м. Києва».

За результатами опрацювання зазначеного проекту рішення інформуємо, що за даними міського земельного кадастру зазначена земельна ділянка площею 3149,54 кв.м на бульварі Дружби Народів, 14 (обліковий код 82:240:0006) обліковується, як землі не надані у власність чи користування.

За поданням Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) рішення Київська міська рада про передачу в власність чи користування зазначеної земельної ділянки не приймала.

Інформація щодо державної реєстрації права власності (користування) на зазначену земельну ділянку (обліковий 82:240:0006) в міському земельному кадастрі відсутня.

Додатково інформуємо, що за наявною в Департаменті інформацією на вказаній земельній ділянці раніше проводилися роботи з будівництва другої нитки головного міського каналізаційного колектора. Роботи виконував тунельний загін № 4 ВАТ «Київметробуд» на замовлення Головного управління капітального будівництва ПАТ «Київводоканал» відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28.11.2006 № 1691 «Про дозвіл на будівництво другої нитки головного міського каналізаційного колектора у Голосіївському, Печерському, Шевченківському та Подільському районах».

Враховуючи вищевикладене, Департамент земельних ресурсів не заперечуватиме проти прийняття в установленому порядку вказаного проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на бульварі Дружби Народів, 14 у Печерському районі м. Києва».

З повагою
Директор

О.Подішук

А.Кузнєцова
202-79-96

кх. №№ 057799 від 18.01.2018, 0571001 від 23.01.2018

Печерський район			БУЛО	Печерський район			СТАЛО
	Парки культури і відпочинку				Парки культури і відпочинку		
1	Хрещатий	16,52	у т.ч. театр ляльок	1	Хрещатий	16,52	у т.ч. театр ляльок
2	Міський сад	10,66		2	Міський сад	10,66	
3	Маріїнський	10,7		3	Маріїнський	10,7	
	Разом:		37,88		Разом:		37,88
	Парки відпочинку				Парки відпочинку		
4	Вічної Слави	17,59		4	Вічної Слави	17,59	
5	Аскольдова могила	20,51		5	Аскольдова могила	20,51	
6	Печерський ландшафтний парк	41,31		6	Печерський ландшафтний парк	41,31	
7	Наводницький	13,82		7	Наводницький	13,82	
8	Дзержинського	10,05	у т.ч. 1,23 га - акваторія	8	Дзержинського	10,05	у т.ч. 1,23 га - акваторія
9	На Дніпровських схилах	56,43	4 ділянки	9	На Дніпровських схилах	56,43	4 ділянки
10	На схилах бульв. Дружби Народів	4,5		10	На схилах бульв. Дружби Народів	4,5	
11	Біля оз. Видубицьке	35,1	у т.ч. 15,7 га - акваторія та нове будівництво за конкурсом ГУЕ КМДА	11	Біля оз. Видубицьке	35,1	у т.ч. 15,7 га - акваторія та нове будівництво за конкурсом ГУЕ КМДА
	Разом:		199,31		Разом:		199,31
	Спеціалізовані парки				Спеціалізовані парки		
12	Національний ботанічний сад ім. М. Гришка НАН України	130,5		12	Національний ботанічний сад ім. М. Гришка НАН України	130,5	
	Разом:		130,5		Разом:		130,5
	Сквери				Сквери		
13	По вул. Суворова	0,45		13	По вул. Суворова	0,45	
14	По вул. Цитадельний	0,4		14	По вул. Цитадельний	0,4	
15	По вул. А. Іванова	0,09		15	По вул. А. Іванова	0,09	
16	По вул. Бастионній	0,22		16	По вул. Бастионній	0,22	
17	По вул. Мечнікова	0,26		17	По вул. Мечнікова	0,26	
18	По пров. Музейному	0,04		18	По пров. Музейному	0,04	
19	По вул. Старонаводницький	0,53		19	По вул. Старонаводницький	0,53	
20	Чекістів (ст. м. "Либідська")	0,17		20	Чекістів (ст. м. "Либідська")	0,17	
21	По вул. Чигоріна	0,29		21	По вул. Чигоріна	0,29	
22	Сквер ім. Богомольця	0,79		22	Сквер ім. Богомольця	0,79	
23	По вул. Червоноармійській, 119	1,82		23	По вул. Червоноармійській, 119	1,82	
24	Ст. м. "Палац "Україна"	0,42	іздовж вул. Тельмана	24	Ст. м. "Палац "Україна"	0,42	іздовж вул. Тельмана
25	По вул. Червоноармійській, 75	0,19		25	По вул. Червоноармійській, 75	0,19	
26	По вул. Димитрова, 2	0,05		26	По вул. Димитрова, 2	0,05	
27	Біля кафе "Черкаси"	0,05		27	Біля кафе "Черкаси"	0,05	
28	По вул. Рогнідинський, 3	0,07		28	По вул. Рогнідинський, 3	0,07	
29	Біля Міжнародного центру культури	0,88		29	Біля Міжнародного центру культури	0,88	
30	По вул. Архітектора Городецького	0,18		30	По вул. Архітектора Городецького	0,18	
31	Біля театру ім. І. Франка (фонтан)	0,23		31	Біля театру ім. І. Франка (фонтан)	0,23	
32	Біля театру ім. І. Франка (біля пам'ятника)	0,05		32	Біля театру ім. І. Франка (біля пам'ятника)	0,05	
33	По вул. Хрещатик, 17	0,18		33	По вул. Хрещатик, 17	0,18	
34	На площі Лесі Українки	1,23		34	На площі Лесі Українки	1,23	
	Разом:		8,59		Разом:		8,91
	Бульвари				Бульвари		
35	Лесі Українки	1,88		35	Лесі Українки	1,88	
36	Дружби Народів	4,11		36	Дружби Народів	4,11	
37	Ліхачова	0,93		37	Ліхачова	0,93	
38	Липський	0,54		38	Липський	0,54	
	Разом:		7,46		Разом:		7,46
	ВСЬОГО:		383,74	у т.ч. 16,93 га - акваторія		ВСЬОГО:	
	383,74				384,06		у т.ч. 16,93 га - акваторія



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 22.02.2018
№08/231- 662/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.
Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома
Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“22” лютого 2018 року
№ 08/231 – 662/ПР



08/231-662/MP
22.02.2018

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"22" лютого 2018 р.

№ 08/249/2/071-1280

**Заступнику міського голови -
секретарю Київської
міської ради
Прокопіву В.В.**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст. 23 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 7 липня 2016 року № 579/579 «Про Регламент Київської міської ради», направляємо Вам на розгляд проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на бульварі Дружби Народів, 14 у Печерському районі м. Києва».

Додатки:

- Проект рішення Київради;
- Схема розміщення земельної ділянки;
- Пояснювальна записка до проекту рішення;

З повагою

депутати Київради

М. М. Негрич