



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

10.06.2023 № 6622/6623

**Про відмову ОБСЛУГОВУЮЧОМУ
КООПЕРАТИВУ «ГАРАЖНИЙ БУДІВЕЛЬНИЙ
КООПЕРАТИВ «АТОВЕЦЬ» у наданні дозволу
на розроблення проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки в оренду для
індивідуального житлового будівництва на
вул. Олександра Білаша у Деснянському районі
міста Києва**

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та додані документи, враховуючи невідповідність заявленої ініціативи містобудівній документації за функціональним призначенням, а саме: земельна ділянка частково належить до території зелених насаджень загального користування, а частково до території вулиць та доріг (витяг з містобудівного кадастру від 17 лютого 2020 року № 1335/0/12-53/12-03-20), та відсутність затвердженого детального плану або плану зонування території і відповідно до статті 134 Земельного кодексу України земельні ділянки державної чи комунальної власності або права на них (оренда, суперфіцій, емфітевзис), у тому числі з розташованими на них об'єктами нерухомого майна державної або комунальної власності, підлягають продажу окремими лотами на конкурентних засадах (земельних торгах), крім випадків, установлених частиною другою цієї статті, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, статтею 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ГАРАЖНИЙ БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «АТОВЕЦЬ» у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для

індивідуального житлового будівництва на вул. Олександра Білаша у Деснянському районі міста Києва орієнтовною площею 3,10 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва, справа № 540501826).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО