



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
IV сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

12.12.2024

Київ

№ 658/10466

Про відмову громадянину Полумахтерову Іллі Володимировичу у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки на вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі міста Києва

Розглянувши клопотання громадянина Полумахтерова Іллі Володимировича, адреса для листування: _____, від 29.04.2021 (zareestrowane в Київській міській раді 11.05.2021 за № 08/П-1823) про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок на вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі міста Києва з метою подальшої передачі безоплатно у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та додані документи, беручи до уваги те, що мета поділу земельної ділянки не може бути реалізована, оскільки заявлена ініціатива не відповідає Генеральному плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженому рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, враховуючи відсутність принаймні одного із видів містобудівної документації відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», зважаючи на заборону безоплатної передачі земель комунальної власності у приватну власність під час дії воєнного стану, враховуючи рішення Волинського окружного адміністративного суду від 06.09.2021 у справі № 140/6392/21, залишеного без змін постановою Восьмого апеляційного адміністративного суду від 10.11.2021, керуючись статтями 9, 79¹, підпунктом 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, Указом Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженим Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24.02.2022 № 2102-ІХ, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про адміністративну

процедуру», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити громадянину Полумахтерову Іллі Володимировичу у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 86,4814 га (кадастровий номер 8000000000:79:562:0001) на вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі міста Києва (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва, справа № 204414506).

2. Це рішення набирає чинності з дня доведення його до відома заявника.

3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) довести до відома громадянина Полумахтерова Іллі Володимировича рішення Київської міської ради шляхом надсилання його поштою (рекомендованим листом з повідомленням про вручення).

4. Рішення Київської міської ради може бути оскаржено до Київського окружного адміністративного суду, який знаходиться за адресою: бульвар Лесі Українки, 26-А, місто Київ, 01133, шляхом подання позовної заяви відповідно до вимог Кодексу адміністративного судочинства України.

Відповідно до частини четвертої статті 150 Кодексу адміністративного судочинства України подання позову, а також відкриття провадження в адміністративній справі не зупиняють дію оскаржуваного рішення суб'єкта владних повноважень, якщо суд не застосував відповідні заходи забезпечення позову.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова




Віталій КЛИЧКО