



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІІІ СЕСІЯ ІХ СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

30.05.2024 № 643/8609

Про надання Інституту філософії імені Г. С. Сковороди Національної академії наук України земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на вул. Трьохсвятительській, 4 у Шевченківському районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 117, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та заяву Інституту філософії імені Г. С. Сковороди Національної академії наук України від 26 жовтня 2021 року № 66009-006358719-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Інституту філософії імені Г. С. Сковороди Національної академії наук України для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на вул. Трьохсвятительській, 4 у Шевченківському районі міста Києва (обліковий код 82:011:0009) (категорія земель – землі історико-культурного призначення, код виду цільового призначення – 08.03), заява ДЦ від 26 жовтня 2021 року № 66009-006358719-031-03, справа № 689773918.
2. Надати Інституту філософії імені Г. С. Сковороди Національної академії наук України, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у постійне користування земельну ділянку площею 0,1960 га (кадастровий номер 8000000000:82:011:0001, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 03 листопада 2021 року № НВ-0008004162021) для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі (код виду цільового призначення – 08.03, для іншого історико-культурного призначення) на вул. Трьохсвятительській, 4 у Шевченківському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку із

закріпленням нерухомого майна на праві оперативного управління відповідно до розпорядження Президії Національної Академії наук України від 19 квітня 2019 року № 270 (право оперативного управління зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 14 травня 2019 року, номер запису про інше речове право 31609664).

3. Інституту філософії імені Г. С. Сковороди Національної академії наук України:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01 жовтня 2019 року № 9994/0/012/19-19, Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11 березня 2020 року № 066-838, Міністерства культури та інформаційної політики України від 02 грудня 2020 року № 853/6.11.1.

3.6. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (зі змінами і доповненнями).

3.8. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

4. Земельну ділянку, зазначену в пункті 2 комунальної власності територіальної громади міста Києва, за актом приймання-передачі передати до земель державної власності.

5. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО