



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

18.05.2023 № 6354/6395

Про поновлення Приватному акціонерному товариству «Холдингова компанія «Київміськбуд» договору оренди земельної ділянки від 05 січня 2012 року № 63-6-00644 (зі змінами)

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, абзацу четвертого розділу IX «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи звернення Приватного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд» від 06 червня 2022 року № 484059198, від 03 жовтня 2022 року № 1481/0/2-22, від 30 листопада 2022 року № 1708/0/2-22 та від 14 грудня 2022 року № 1761/0/2-22, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити на 1 рік Приватному акціонерному товариству «Холдингова компанія «Київміськбуд» договір оренди земельної ділянки від 05 січня 2012 року № 63-6-00644 (у редакції договору від 01 вересня 2017 року № 2958) для будівництва житлових будинків та об'єктів соціально-побутового призначення, комплексного благоустрою території для суспільних потреб у 2-му мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:90:146:0167; площа 0,2510 га; категорія земель – землі житлової та громадської забудови; код виду цільового призначення – 02.07; справа № 484059198).

2. Встановити, що:

2.1. Річна орендна плата, передбачена у підпункті 4.2 договору оренди земельної ділянки від 05 січня 2012 року № 63-6-00644 (зі змінами), визначається на рівні мінімальних розмірів згідно з рішенням про бюджет міста Києва на відповідний рік.

2.2. Інші умови договору оренди земельної ділянки від 05 січня 2012 року № 63-6-00644 (зі змінами) підлягають приведенню у відповідність до законодавства України.

3. Приватному акціонерному товариству «Холдингова компанія «Київміськбуд» у місячний строк з дати оприлюднення цього рішення надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством України, необхідні для підготовки проєкту договору про укладення договору оренди земельної ділянки від 05 січня 2012 року № 63-6-00644 (зі змінами) на новий строк.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО