



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

20.04.2023 № 6319/6360

Про надання СЛУЖБИ У СПРАВАХ ДІТЕЙ ТА СІМ'Ї ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги на вул. Шевченка, 16 у Дарницькому районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 79¹, 83, 92, 116, 117, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, статті 35 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 10 вересня 2015 року № 958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва», враховуючи те, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі, розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель та заяву СЛУЖБИ У СПРАВАХ ДІТЕЙ ТА СІМ'Ї ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ від 10 березня 2023 року № 61081-007338051-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити «Технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності, які перебувають у фактичному користуванні СЛУЖБИ У СПРАВАХ ДІТЕЙ ТА СІМ'Ї ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ, що розташовані: м. Київ, Дарницький район, вул. Шевченка, 16 (категорія земель – землі житлової та громадської забудови)», справа № 545741441.

2. Надати СЛУЖБИ У СПРАВАХ ДІТЕЙ ТА СІМ'Ї ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ, за умови виконання пункту 3 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,1070 га (кадастровий номер 8000000000:90:023:0012) для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги

(код виду цільового призначення – 03.03) на вул. Шевченка, 16 у Дарницькому районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку із закріпленням нерухомого майна на праві оперативного управління відповідно до розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 06 жовтня 2021 року № 740 «Про здійснення організаційно-правових заходів щодо майна, переданого до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації» (право оперативного управління зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 12 січня 2022 року, номер запису про інше речове право 46212781) (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, заява ДД від 10 березня 2023 року № 61081-007338051-031-03).

3. СЛУЖБИ У СПРАВАХ ДІТЕЙ ТА СІМ'Ї ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.6. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (зі змінами та доповненнями).

3.7. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

4. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО