



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

20.04.2023 № 6312/6353

**Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 01.09.2003 № 85-6-00060, укладеного між Київською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «ЕТРЕКС»**

Відповідно до статей 9, 83, 93, 96, 141 Земельного кодексу України, статті 416 Цивільного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 25, 31 Закону України «Про оренду землі», статті 26 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», враховуючи невикористання земельної ділянки для забудови протягом трьох років поспіль і порушення Товариством з обмеженою відповідальністю «ЕТРЕКС» вимог підпункту 7.2 пункту 7 договору оренди земельної ділянки від 01.09.2003 № 85-6-00060 у частині своєчасного внесення орендної плати, Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Розірвати укладений між Київською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «ЕТРЕКС» договір оренди земельної ділянки від 01.09.2003 № 85-6-00060 для будівництва, експлуатації та обслуговування готелю на Володимирському узвозі, 6 у Подільському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:82:002:0005; площа 0,4546 га).

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

2.1. Проінформувати Товариство з обмеженою відповідальністю «ЕТРЕКС» про прийняття цього рішення.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:82:002:0005.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЕТРЕКС» не пізніше тридцяти днів із дня отримання повідомлення про прийняття рішення звільнити земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення, привівши її у стан, придатний для подальшого використання.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО