



08/231-621/17Р  
19.02.2018

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

**ПРОЕКТ**

### **Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва акцій ПАТ «КИЇВЕНЕРГО»**

Відповідно до статті 327 Цивільного кодексу України, законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про теплопостачання», «Про житлово-комунальні послуги», враховуючи процес припинення Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27.09.2001, укладеної між Київською міською державною адміністрацією та акціонерною енергопостачальною компанією «Київенерго» на підставі рішень Київської міської ради від 21.12.2000 № 128/1105, від 21.12.2000 № 129/1106, від 21.12.2000 № 131/1108 (зі змінами, внесеними додатковими угодами від 25.11.2002, від 28.09.2006, від 29.12.2006, від 30.04.2007, від 07.11.2013, від 30.11.2016 відповідно до рішень Київської міської ради від 28.09.2006 № 31/88, від 28.09.2006 № 102/159, від 26.04.2007 № 474/1135, від 23.10.2013 № 274/9762, від 28.07.2016 № 854/854, розпорядження Київської міської державної адміністрації від 29.12.2006 № 1868), з метою підготовки житлово-комунального господарства, об'єктів комунальної інфраструктури та паливно-енергетичного комплексу міста Києва до стабільної роботи в осінньо-зимовий період 2018-2019 років, збереження цілісності технологічного і майнового енергетичного комплексу столиці України

### **ВИРІШИЛА:**

1. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

1.1. Звернутись до акціонерів публічного акціонерного товариства «КИЇВЕНЕРГО» з пропозицією щодо безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва 100 відсотків акцій публічного акціонерного товариства «КИЇВЕНЕРГО».

1.2. Здійснити організаційно-правові дії, спрямовані на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва 100 відсотків акцій публічного акціонерного товариства «КИЇВЕНЕРГО».

1.3. Підготувати та подати на розгляд Київській міській раді проект рішення щодо безоплатного прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва акцій публічного акціонерного товариства «КИЇВЕНЕРГО» у встановленому порядку.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

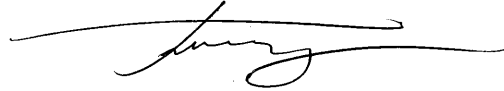
Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

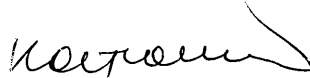
Постійна комісія Київської міської ради  
з питань житлово-комунального господарства та паливно-  
енергетичного комплексу

Голова



В.Д. Бондаренко

Секретар



О.П. Костюшко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань власності

Голова

Л.В. Антоненко

Секретар

С.В. Артеменко

Начальник управління правового  
забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. В. Слончак

## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва акцій ПАТ «КИЇВЕНЕРГО»

### 1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Відповідно до рішення Київської міської ради від 20 червня 2017 року № 439/2661 «Про припинення Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27.09.2001, укладеної між Київською міською державною адміністрацією та акціонерною енергопостачальною компанією "Київенерго" на підставі рішень Київської міської ради від 21.12.2000 № 128/1105, від 21.12.2000 № 129/1106, від 21.12.2000 № 131/1108 (зі змінами, внесеними додатковими угодами від 25.11.2002, від 28.09.2006, від 29.12.2006, від 30.04.2007, від 07.11.2013, від 30.11.2016 відповідно до рішень Київської міської ради від 28.09.2006 № 31/88, від 28.09.2006 № 102/159, від 26.04.2007 № 474/1135, від 23.10.2013 № 274/9762, від 28.07.2016 № 854/854, розпорядження Київської міської державної адміністрації від 29.12.2006 № 1868)» термін дії Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва припиняється 27 квітня 2018 року.

На даний час на виконання цього рішення виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) вживаються заходи із підготовки до завершення Угоди між містом та ПАТ «Київенерго». Ці заходи передбачають, зокрема, повернення комунальних теплоенергетичних активів ПАТ «Київенерго» місту з подальшої їх передачею у господарське відання комунальному підприємству «Київтеплоенерго».

Комунальне підприємство, в свою чергу, повинне з 27 квітня розпочати діяльність з виробництва теплової, електричної енергії; надання послуг з гарячого водопостачання, централізованого опалення, утилізації побутового сміття. Для здійснення вищезазначеної діяльності комунальному підприємству необхідно отримати 6 ліцензій та 200 дозволів, затвердити 6 тарифів. Період оформлення та отримання відповідних ліцензій розпочинається виключно після отримання суб'єктом господарювання відповідного енергетичного майна в користування.

Здійснити розрахунок тарифів на виробництво, постачання та транспортування теплової енергії стає можливим також після отримання суб'єктом господарювання відповідного енергетичного майна в користування та вивчення і збору всіх вихідних даних.

Розгляд розрахунків тарифів на виробництво, постачання та транспортування теплової енергії та/або виробництво електричної енергії, встановлення та їх оприлюднення органом, уповноваженим встановлювати

тарифи, стає можливим після отримання відповідних ліцензій та відповідно до процедури триває близько півроку.

Таким чином, існує ризик утворення «регуляторної» ями – періоду часу, протягом якого підприємство має здійснювати діяльність за відсутності у нього відповідних дозвільних документів. Це може ускладнити і навіть унеможливити як нормальну роботу підприємства протягом тривалого періоду, так і погіршити умови та якість постачання електричної енергії та теплопостачання споживачам.

Важливим також є й економічний аспект переходу. Нове підприємство має розпочати свою роботу, не являючись при цьому правонаступником ПАТ «Київенерго» у відносинах із споживачами. Таким чином, перше нарахування за послугу підприємство здійснить через місяць, а перші платежі отримає через два місяці після початку діяльності. Крім того, зміна постачальника послуг усіх категорій споживачів, як юридичних осіб, так і громадян, як правило, у перші 3-6 місяців знижує платіжну дисципліну і зменшує валовий дохід підприємства. Зазначені фактори створюють необхідність значних фінансових дотацій підприємству на старті його операційної діяльності.

Враховуючи це, очевидною є гостра і нагальна необхідність оптимізації шляхів переходу теплоенергетичного блоку під контроль міста. За таких обставин, підвищену увагу викликають реорганізаційні процеси, в яких ПАТ «Київенерго» перебуває останні місяці. Так, на вимогу закону України «Про ринок електричної енергії» із структури ПАТ «Київенерго» виділяються два підприємства - ПрАТ «ДТЕК Київські електромережі» та ТОВ «Київська енергопостачальна компанія» із функціями експлуатації мереж і постачання електроенергії кінцевим клієнтам, відповідно. При цьому, ПАТ «Київенерго» залишається виключно теплоенергетичним підприємством і базується на сьогодні, в основному, на активах, що перебувають у комунальній власності міста.

Для забезпечення безперервності функціонування теплоенергетики міста і, одночасно, повернення фактичного і дієвого контролю за міськими активами, прийнятним може бути продовження роботи такого підприємства за умови зміни його власника. Це також дозволить уникнути зазначених вище регуляторних проблемних питань шляхом збереження суб'єкта господарювання, який вже здійснює господарську діяльність з виробництва, постачання та транспортування теплової енергії та/або виробництва електричної енергії, має відповідні ліцензії та затверджені тарифи/ціни у зв'язку із тим, що відповідно до чинного законодавства зміна акціонерів, статуту (перейменування) не потребує їх переоформлення.

Враховуючи викладене, проектом рішення пропонується розпочати процедури, пов'язані з безоплатною передачею акцій ПАТ «Київенерго» у комунальну власність територіальної громади міста.

## **2. Мета і шляхи її досягнення**

Метою та завданням прийняття проекту рішення Київської міської ради «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва акцій ПАТ «КІЇВЕНЕРГО» є забезпечення містом безперебійності надання населенню та іншим споживачам міста послуг з постачання тепло-, енергоносіїв, необхідність чого пов'язана із завершенням дії Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27.09.2001, укладеної між Київською міською державною адміністрацією та акціонерною енергопостачальною компанією «Київенерго» та здійсненням заходів щодо повернення із володіння і користування останньої майна комунальної власності територіальної громади міста Києва.

### **3. Правові аспекти**

Проект рішення Київської міської ради «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва акцій ПАТ «КІЇВЕНЕРГО» розроблено відповідно до Цивільного кодексу України, законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про житлово-комунальні послуги», «Про теплопостачання».

### **4. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація рішення не потребуватиме виділення коштів із бюджету міста Києва.

### **5. Позиція заінтересованих органів**

Проект рішення не стосується інтересів інших органів і не потребує додаткового узгодження.

### **6. Регіональний аспект**

Положення проекту рішення не впливають на розвиток адміністративно-територіальних одиниць.

### **7. Громадське обговорення**

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

### **8. Прогноз результатів**

Прийняття запропонованого рішення дозволить забезпечити належну підготовку житлово-комунального господарства, об'єктів комунальної інфраструктури та паливно-енергетичного комплексу міста Києва до стабільної роботи в осінньо-зимовий період 2018/19 років, збереження

цілісності технологічного і майнового енергетичного комплексу столиці України.

**Голова постійної комісії Київради з питань  
житлово-комунального господарства  
та паливно-енергетичного комплексу**

**В. Бондаренко**





**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

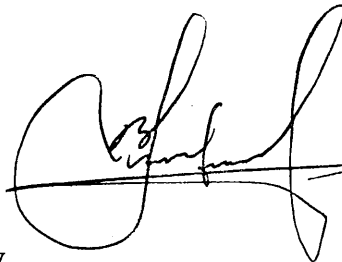
Антоненку Л.В.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 19.02.2018  
№08/231- 621/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.  
Поворознику М.Ю. – до відома  
Пантелеєву П.О – до відома

  
В.ПРОКОПІВ

“19” лютого 2018 року  
№ 08/231 – 621/ПР