



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА  
IV сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

19.09.2024

Київ

№ 62/9870

**Про приватизацію громадянкою  
Василенко Людмилою Яківною  
земельної ділянки для ведення  
колективного садівництва на  
вул. Дубка, 21 у Дарницькому  
районі міста Києва**

Відповідно до статей 9, 35, 81, 83, 116, 118, 121, 122, 141, 186 Земельного кодексу України, статей 30, 31 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити Обслуговуючому кооперативу «Садівничий кооператив «ВІКТОРІЯ» право оренди земельної ділянки площею 0,1030 га (кадастровий номер 8000000000:96:067:0006), сформованої шляхом поділу земельної ділянки площею 1,6191 га (кадастровий номер 8000000000:96:067:0001).
2. Затвердити «Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Василенко Людмилі Яківні, Цільове призначення згідно Коду КВЦПЗ: 01.06 Для колективного садівництва, Вид використання: для ведення колективного садівництва На вул. Дубка, буд. 21 у Дарницькому районі м. Києва Кадастровий номер: 8000000000:96:067:0006».
3. Передати громадянці Василенко Людмилі Яківні, за умови виконання пункту 4 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,1030 га (кадастровий номер 8000000000:96:067:0006) для ведення колективного садівництва (категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, код виду цільового призначення – 01.06) на вул. Дубка, 21 у Дарницькому районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, справа № 312864887.
4. Громадянці Василенко Людмилі Яківні:

4.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

4.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4.3. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проєктної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

4.4. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

4.6. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

4.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (зі змінами і доповненнями).

5. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на неї може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО