



08/231-618/ПР  
08.05.2024

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ ІХ СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про передачу громадянці Алюнiній Оленi Олександрiвнi у приватну власнiсть земельної дiлянки для колективного садiвництва на вул. Соборнiй, 11 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ «ОРХIДЕЯ-3») у Дарницькому районi мiста Києва, мiкрорайон Осокорки



392706271

Розглянувши заяву громадянки Алюнiної Олени Олександрiвни (адреса для листування:

вiд 15 квітня 2024 року № 392706271 про передачу у приватну власнiсть земельної дiлянки на вул. Соборнiй, 11 у Дарницькому районi мiста Києва, проект землеустрою щодо вiдведення земельної дiлянки та доданi документи, керуючись статтями 9, 35, 81, 83, 116, 118, 121, 122, 141, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землi», пунктом 34 частини першої статтi 26 Закону України «Про мiсцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про адмiнiстративну процедуру», Киiвська мiська рада

### ВИРIШИЛА:

1. Припинити обслуговуючому кооперативу «Садово – дачний кооператив «ОРХIДЕЯ - 3» право оренди земельної дiлянки площею 0,0940 га з кадастровим номером 8000000000:96:010:0007, утвореної в результатi подiлу земельної дiлянки площею 1,0713 га з кадастровим номером 8000000000:96:010:0002, що була визначена об'єктом оренди за договором оренди земельних дiлянок вiд 18 лютого 2021 року № 94.

2. Затвердити проект землеустрою щодо вiдведення земельної дiлянки гр. Алюнiній Оленi Олександрiвнi для колективного садiвництва на вул. Соборнiй, 11 у Дарницькому районi мiста Києва, садово – дачний кооператив «ОРХIДЕЯ-3», мiкрорайон Осокорки кадастровий номер: 8000000000:96:010:0007 (категорiя земель – землi сiльськогосподарського призначення, код виду цiльового призначення - 01.06 для колективного садiвництва, справа № 392706271).

3. Передати громадянці Алюнiній Оленi Олександрiвнi, за умови виконання пункту 4 цього рiшення, у приватну власнiсть земельну дiлянку площею 0,0940 га (кадастровий номер 8000000000:96:010:0007) для колективного садiвництва (код виду цiльового призначення - 01.06) на вул. Соборнiй, 11, (обслуговуючий кооператив «Садово-дачний кооператив «ОРХIДЕЯ-3») у Дарницькому районi мiста Києва, мiкрорайон Осокорки iз земель комунальної власностi територiальної громади мiста Києва.

4. Громадянцi Алюнiній Оленi Олександрiвнi:

4.1. Виконувати обов'язки власника земельної дiлянки вiдповiдно до вимог статтi 91 Земельного кодексу України.

4.2. Забезпечити вiльний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатацiї iснуючих iнженерних мереж i споруд, що знаходяться в межах земельної дiлянки.

4.3. Виконувати умови забудови земельної дiлянки згiдно з мiстобудiвними умовами i обмеженнями щодо забудови земельної дiлянки та документами, що дають право на виконання пiдготовчих та будiвельних робiт, одержаними в установленому законодавством України порядку.

4.4. Вжити заходiв щодо державної реєстрацiї права власностi на земельну дiлянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацiю речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.5. Питання майнових вiдносин вiрiшувати в установленому порядку.

4.6. Пiд час використання земельної дiлянки дотримуватись обмежень у її використаннi, зареєстрованих у Державному земельному кадастрi.

4.7. Дотримуватись вимог Закону України «Про охорону культурної спадщини».

4.8. Питання сплати вiдновної вартостi зелених насаджень (у разi їх наявностi на земельнiй дiлянцi) вiрiшити вiдповiдно до рiшення Київської мiської ради вiд 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на територiї мiста Києва» (iз змiнами i доповненнями) до моменту державної реєстрацiї права власностi на земельну дiлянку.

5. Попередити власника, що право власностi на земельну дiлянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

6. Дане рiшення набирає чинностi та вважається доведеним до вiдома заявника з дня його оприлюднення на офiцiйному вебсайтi Київської мiської ради.

7. Контроль за виконанням цього рiшення покласти на постiйну комiсiю Київської мiської ради з питань архiтектури, мiстопланування та земельних вiдносин.

Київський мiський голова

Вiталiй КЛИЧКО

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови  
Київської міської державної адміністрації  
з питань здійснення самоврядних повноважень

Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

Валентина ПЕЛИХ

Начальник юридичного управління  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань архітектури, містопланування  
та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

Начальник управління правового  
забезпечення діяльності  
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-65584 від 17.04.2024

до проекту рішення Київської міської ради:

До справи  
№ 392706271



*Про передачу громадянці Алюніній Олені Олександрівні у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Соборній, 11 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ «ОРХІДЕЯ-3») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки*

## 1. Фізична особа:

ПІБ:

*Алюніна Олена Олександрівна*

Клопотання:

*від 15.04.2024 номер 392706271*

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:96:010:0007)

Місце розташування (адреса):	<i>вул. Соборна, 11, садово-дачний кооператив "ОРХІДЕЯ-3", мікрорайон Осокорки у Дарницькому районі міста Києва</i>
Площа:	<i>0,0940 га</i>
Вид та термін користування:	<i>право в процесі оформлення (власність)</i>
Категорія земель:	<i>землі сільськогосподарського призначення</i>
Цільове призначення:	<i>01.06 для колективного садівництва</i>

## 3. Обґрунтування прийняття рішення.

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Алюніній Олені Олександрівні у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Соборній, 11 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ «ОРХІДЕЯ-3») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки».

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права власності на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	<i>Земельна ділянка забудована садовим будинком загальною площею 126 кв. м, який належить на праві приватної власності Алюніній О.О., реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2314326280000, запис про право власності від 11.03.2021 № 41027075 (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 17.04.2024 № 374743305).</i>
Наявність ДПТ:	<i>Детальний план території відсутній.</i>

Функціональне призначення згідно з Генпланом:	Відповідно до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови (на розрахунковий період) (довідка (витяг) з містобудівного кадастру Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.02.2022 № 303/0/12-53/12-03-22).
Правовий режим:	Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Розташування в зеленій зоні:	Земельна ділянка не входить до зеленої зони.
Інші особливості:	<p>Рішенням Київської міської ради від 27.02.2020 № 228/8398 обслуговуючому кооперативу «Садово - дачний кооператив «Орхідея-3» передано у довгострокову оренду на 10 років земельні ділянки для ведення колективного садівництва у мікрорайоні Осокорки Дарницького району м. Києва, зокрема і земельну ділянку площею 1,0713 га (кадастровий номер 8000000000:96:010:0002). Термін дії договору оренди земельних ділянок до 18.02.2031.</p> <p>На підставі технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, яку затверджено рішенням Київської міської ради від 18.05.2023 № 6375/6416, земельну ділянку площею 1,0713 га (кадастровий номер 8000000000:96:010:0002) поділено та сформовано 17 земельних ділянок, у тому числі і земельну ділянку площею 0,0940 га з кадастровим номером 8000000000:96:010:0007.</p> <p>Проектом рішення передбачається передати громадянці Алоніній О.О. у власність земельну ділянку площею 0,0940 га для колективного садівництва на вул. Соборній, 11 (обслуговуючий кооператив «Садово - дачний кооператив «Орхідея-3») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайоні Осокорки.</p> <p>Нотаріально засвідченою заявою від 20.07.2023 зареєстрованою в реєстрі за № 1457, обслуговуючий кооператив «Садово - дачний кооператив «Орхідея -3» надав згоду на припинення права оренди земельної ділянки площею 0,0940 га (кадастровий номер 8000000000:96:010:0007).</p> <p>Зазначаємо, що Департамент земельних ресурсів не може перебирати на себе повноваження Київської міської ради та приймати рішення про передачу або відмову в передачі у приватну власність земельної ділянки, оскільки відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та статей 9, 122 Земельного кодексу України такі питання вирішуються виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради.</p>

	<p><i>Зазначене підтверджується, зокрема, рішеннями Верховного Суду від 28.04.2021 у справі № 826/8857/16, від 17.04.2018 у справі № 826/8107/16, від 16.09.2021 у справі № 826/8847/16.</i></p> <p><i>Зважаючи на вказане, цей проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою відповідно до її Регламенту.</i></p>
--	---

#### **6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

Проєкт рішення містить інформацію про заявника, що відноситься до інформації з обмеженим доступом в розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії.

#### **7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

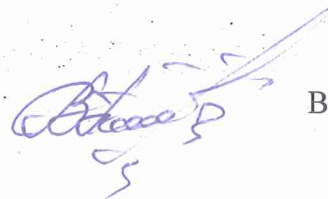
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

#### **8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація громадянкою своїх прав на оформлення земельної ділянки, яка перебуває у її користуванні.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Директор Департаменту земельних ресурсів



Валентина ПЕЛИХ

**ВИТЯГ**

з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу	НВ-0000981782024
Дата формування	17.04.2024
Строк дії	три місяці з дати формування
Надано на заяву (запит)	Київська міська рада 17.04.2024, ЗВ-8000064042024

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:96:010:0007

Власник (користувач):

Прізвище, власне ім'я, по батькові -----  
(за наявності)/найменування

Податковий номер -----

Унікальний номер запису -----  
в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)

Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер	8000000000:96:010:0007
Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця)	місто Київ, район Дарницький, вулиця Соборна, 11, садово-дачний кооператив «ОРХІДЕЯ-3», мікрорайон Осокорки

Цільове призначення:

Категорія земель Землі сільськогосподарського призначення

Вид цільового призначення земельної ділянки 01.06 Для колективного садівництва

Обліковий номер масиву, до складу якого входить земельна ділянка -----

Обліковий номер території, на якій розташовані земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності, до складу якої входить земельна ділянка -----

Обліковий номер функціональної зони, до складу якої входить земельна ділянка -----



Обліковий номер контуру об'єкта будівництва та закінченого будівництвом об'єкта, розташованого на земельній ділянці -----

Обліковий номер меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі, яка забезпечує гідротехнічну меліорацію відповідної земельної ділянки -----

Обліковий номер об'єкта інженерної інфраструктури, що належить до складу відповідної меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі -----

Площа земельної ділянки, гектарів 0.0940

Нормативна грошова оцінка, гривень -----

Дата проведення нормативної грошової оцінки -----

Скасований кадастровий номер (номери), у разі коли земельна ділянка створена в результаті поділу/об'єднання 8000000000:96:010:0002

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки

Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Технічна документація із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, 30.09.2021; ФОП Дубницька Маргарита Вячеславівна, Дубницька Маргарита Вячеславівна

Орган, який зареєстрував земельну ділянку Головне управління Держгеокадастру у м. Києві

Дата державної реєстрації земельної ділянки 11.10.2021



Відомості про право власності / право постійного користування внесені до Поземельної книги, крім відомостей про речові права, що виникли після 1 січня 2013 року

Вид права	----
Інформація про власників (користувачів) земельної ділянки	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	----
Громадянство	----
Реквізити документа, що посвідчує особу	----
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	----
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	----
Місце проживання/місцезнаходження	----
Частка у спільній власності	----
Документ, який є підставою для виникнення права	----
Документ, що посвідчує право	----

Відомості про оренду, суборенду згідно з Державним реєстром земель

Стан відомостей	актуальні
Орендар:	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	----
Громадянство	----
Реквізити документа, що посвідчує особу	----
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	----
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	----
Місце проживання/місцезнаходження	----



Площа земельної ділянки, переданої в оренду	----
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	----
Дата державної реєстрації речового права	----
Строк дії речового права	----

Суборендар:	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	----
Громадянство	----
Реквізити документа, що посвідчує особу	----
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	----
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	----
Місце проживання/місцезнаходження	----
Площа земельної ділянки (її частини), переданої в суборенду	----
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія договору суборенди	----
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	----
Дата державної реєстрації речового права	----
Строк дії речового права	----
Додаткові відомості	----

Відомості про земельний сервітут згідно з Державним реєстром земель

Стан відомостей	актуальні
Вид сервітуту	----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту	----





Обліковий номер земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту	----
Підстава для встановлення земельного сервітуту	----
Орган, що здійснив державну реєстрацію сервітуту	----
Дата державної реєстрації сервітуту	----
Строк дії сервітуту	----
Додаткові відомості	----

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Зона особливого режиму забудови
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0940 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Наказ Міністерства регіонального розвитку та будівництва України № 550 «Про затвердження ДБН В.1.1-25-2009 «Захист від небезпечних геологічних процесів. Інженерний захист територій та споруд від підтоплення та затоплення» 02.12.2009
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	----
Дата державної реєстрації обмеження	----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Зона особливого режиму забудови
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0940 гектарів



Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Наказ Міністерства регіонального розвитку та будівництва України № 550 «Про затвердження ДБН В.1.1-25-2009 «Захист від небезпечних геологічних процесів. Інженерний захист територій та споруд від підтоплення та затоплення» 02.12.2009
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	----
Дата державної реєстрації обмеження	----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Зона охоронюваного ландшафту
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0940 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Розпорядження Київської міської державної адміністрації № 1714 «Про внесення змін до рішення виконкому Київської міської Ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920» 25.12.2007
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	----
Дата державної реєстрації обмеження	----
Строк дії обмеження	безстроково

Інформація про документи, на підставі яких відомості про обмеження у використанні земель внесені до Державного земельного кадастру

Реквізити заяви про державну реєстрацію обмеження у використанні земель	----
Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування заявника	----
Інформація про документи, на підставі яких внесені відомості про обмеження у використанні земель	----



Відомості про заходи щодо охорони земель і ґрунтів

Назва та напрям заходу	----
Площа	----
Товщина родючого шару ґрунту, у тому числі об'єм ґрунтової маси	----
Кошторисна вартість запроектованих робіт	----
Строки проведення	----
Інформація про документи, на підставі яких передбачено здійснення заходу щодо охорони земель і ґрунтів	----

Документ, який засвідчує надання гірничого відводу	----
Відомості про користувача гірничого відводу (за наявності)	----
Найменування/ прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)	----
Мета надання гірничого відводу	----
Площа проєкції гірничого відводу	----
Строк дії акта про надання гірничого відводу	----

Відомості про ділянки надр, надані у користування відповідно до спеціальних дозволів на користування надрами та актів про надання гірничих відводів, одержаних в порядку інформаційної взаємодії між Державним земельним кадастром, Держгеонадрами та Держпраці (за наявності)

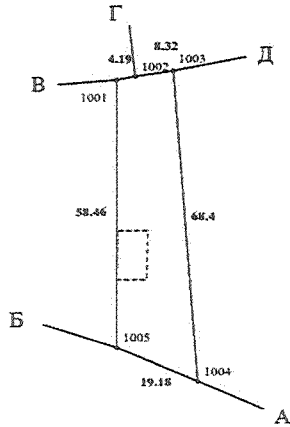
Реєстраційний номер спеціального дозволу на користування надрами	----
Дата видачі спеціального дозволу на користування надрами	----
Підстава для надання спеціального дозволу на користування надрами	----
Вид користування надрами	----
Відомості про ділянку надр, що надається у користування	----
Площа ділянки надр, що надається у користування	----
Вид корисної копалини	----
Відомості про особу, якій надано спеціальний дозвіл на користування надрами:	
Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування	----
Реєстраційний номер облікової картки платника податків/ серія (за наявності) та номер паспорта фізичної особи/код згідно з ЄДРПОУ	----
Строк дії спеціального дозволу на користування надрами	----



Додаток  
до витягу з Державного земельного кадастру  
про земельну ділянку  
від 17.04.2024 р. № НВ-0000981782024

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:96:010:0007

КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



Масштаб 1: 1000

Умовні позначення:

Опис меж:

Від А до Б землі загального користування  
Обслуговуючого кооперативу «Садово-дачний  
кооператив «ОРХІДЕЯ-3» (дорога) (кадастровий номер  
8000000000:96:010:0010);  
Від Б до В Обслуговуючий кооператив «Садово-  
дачний кооператив «ОРХІДЕЯ-3» (кадастровий номер  
8000000000:96:010:0006);  
Від В до Г Обслуговуючий кооператив «Садово-  
дачний кооператив «ОРХІДЕЯ-3» (кадастровий номер  
8000000000:96:010:0014);  
Від Г до Д Обслуговуючий кооператив «Садово-  
дачний кооператив «ОРХІДЕЯ-3» (кадастровий номер  
8000000000:96:010:0016);  
Від Д до А Обслуговуючий кооператив «Садово-  
дачний кооператив «ОРХІДЕЯ-3» (кадастровий номер  
8000000000:96:010:0008);



Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру.



Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру.

КООРДИНАТИ ПОВОРОТНИХ ТОЧОК МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Номер точки	Назва точки	Відстань (метрів)	Координати (м)	
			X	Y

Місце розташування		місто Київ, район Дарницький, вулиця Соборна, 11, садово-дачний кооператив «ОРХІДЕЯ-3», мікрорайон Осокорки
Цільове призначення	Категорія земель	Землі сільськогосподарського призначення
	Код цільового призначення	01.06 Для колективного садівництва
Площа, гектарів		0.0940
Відомості про перенесення в натуру (на місцевість) меж	охоронних зон, прибережних захисних смуг і пляжних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель (за наявності)	----
	земельної ділянки (у разі формування земельної ділянки)	----
	частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація (за наявності)	----
Відомості про контури об'єктів нерухомого майна, меліоративних мереж, складових частин меліоративних мереж та точки водовиділу, розташовані на земельній ділянці (за наявності)		----
Відомості про встановлені межові знаки (у разі формування земельної ділянки)		----

Розробник документації із  
землсустрою:

ФОП Дубницька Маргарита Вячеславівна,  
Дубницька Маргарита Вячеславівна  
(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи / найменування юридичної особи)



Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру.

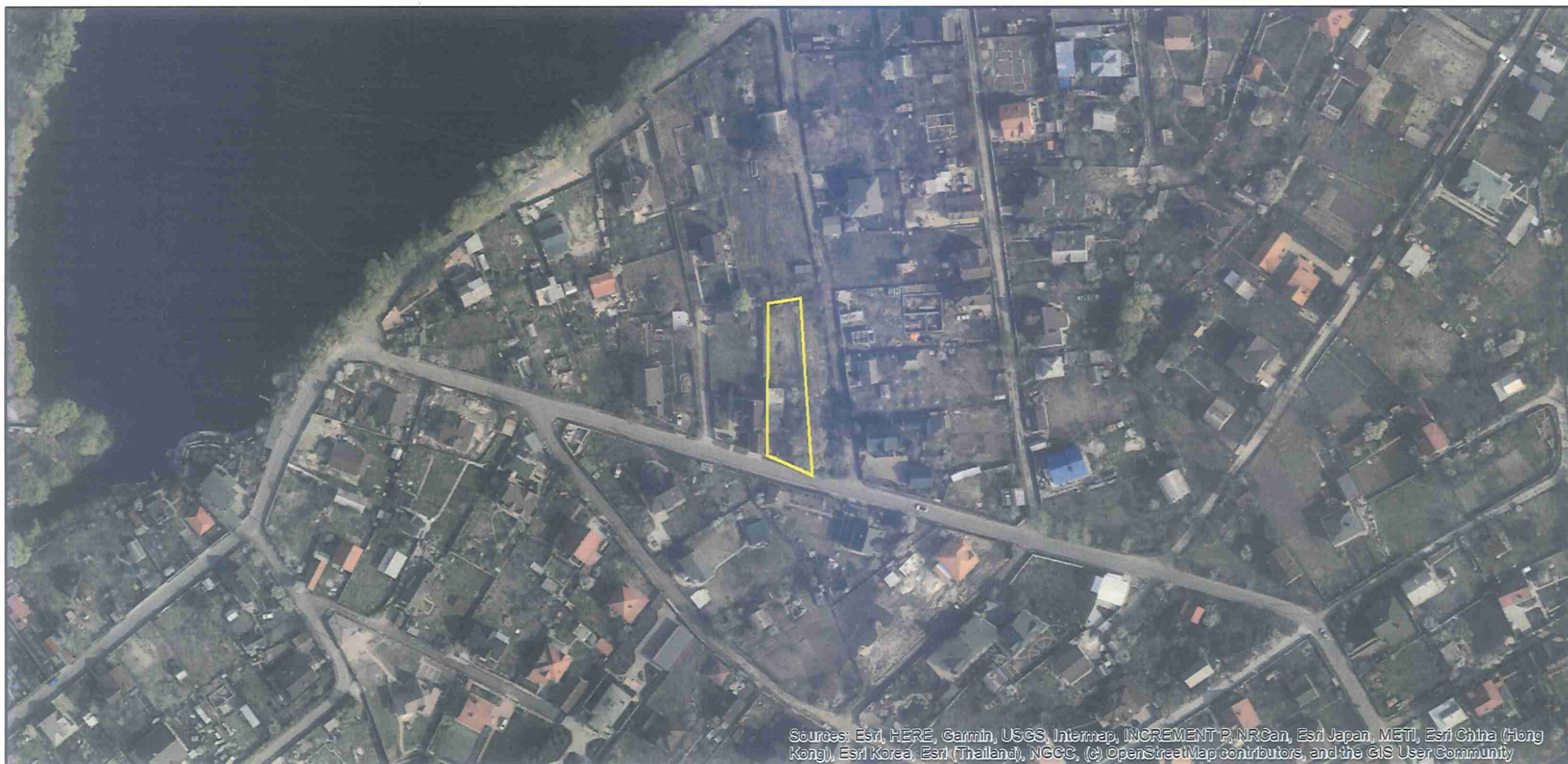
ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ УГІДЬ

Всього земель, га	У тому числі за земельними угодями, га:	
	Багаторічні насадження	Малоповерхова забудова
1	2	3
Площа земельної ділянки, га 0.0940	0.0870	0.0070



Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру.

Код земельної ділянки: 96:010:0007  
Площа: 0.0940 га  
Адрес земельної ділянки: Дарницький район, вул. Соборна, 11, садово-дачний кооператив "ОРХІДЕЯ-3", мікрорайон Осокорки  
Заявник: Алюніна Олена Олександрівна  
Вид та термін користування: Не визначено  
Цільове призначення: 01.06, Для колективного садівництва



Sources: Esri, HERE, Garmin, USGS, Intermap, INCREMENT P, NRCan, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), Esri Korea, Esri (Thailand), NGCC, (c) OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community



Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради

---

Терентьеву М. О.  
Положишник В. О.

Прошу розглянути проєкт рішення від 08.05.2024  
№ 08/231- 618/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Володимир БОНДАРЕНКО

“08” травня 2024 року  
№ 08/231 – 618/ПР



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хреціатик, 32-а, м. Київ, 01001 тел. (044) 202 78 15

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: [kyivland@kyivcity.gov.ua](mailto:kyivland@kyivcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

08/231-618/ПР  
08.05.2024

08.05.24 № 05715-СЛ-65584

Заступнику міського голови-  
секретарю Київської міської ради  
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, направляє проект рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Алоніній Олені Олександрівні у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Соборній, 11 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ «ОРХІДЕЯ-3») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки» (справа № 392706271) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проект рішення Київської міської ради на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка на 3 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки 1 книга в 1 примірнику;
- витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 17.04.2024 №НВ-0000981782024 в 1 примірнику;
- інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 17.04.2024 № 374743305 на 2 арк. в 1 примірнику;
- заява Алоніної О.О. від 15.04.2024 № 528001774 на 1 арк. в 1 примірнику.

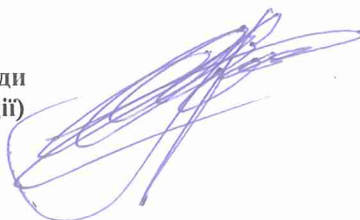
З повагою

Директор

Валентина ПЕЛИХ

**Текст проєкту рішення у паперовому вигляді відповідає проєкту в електронному вигляді на USB носії.**

Начальник другого відділу  
управління землеустрою  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



**Станіслав КОРОСТІЙ**