



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

02.03.2023 № 6148/6189

Про поновлення Товариству з обмеженою відповідальністю «ЕЛІТА» договору оренди земельної ділянки від 21 грудня 2007 року № 78-6-00503 (зі змінами) та внесення до нього змін

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, статті 30, абзацу четвертого розділу IX «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «ЕЛІТА» від 19 серпня 2022 року № 310520885, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити Товариству з обмеженою відповідальністю «ЕЛІТА» на 15 років договір оренди земельної ділянки від 21 грудня 2007 року № 78-6-00503 (з урахуванням договору від 07 жовтня 2009 року № 78-6-00603, у редакції договору від 27 грудня 2012 року № 78-6-00723) для реконструкції та будівництва офісно-торговельного комплексу з підземним автопаркінгом на вул. Вербовій, 17-А в Оболонському районі м. Києва (кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:78:142:0011; площа 0,4041 га; категорія земель – землі житлової та громадської забудови; код виду цільового призначення – 03.10; справа № 310520885).

2. Унести зміни до договору оренди земельної ділянки від 21 грудня 2007 року № 78-6-00503 (зі змінами), визначивши місце розташування земельної ділянки: «вул. Вербова, 17-А та 17-В в Оболонському районі м. Києва».

3. Встановити, що:

3.1. Річна орендна плата, передбачена у підпункті 4.2 договору оренди земельної ділянки від 21 грудня 2007 року № 78-6-00503 (зі змінами),

визначається на рівні мінімальних розмірів згідно з рішенням про бюджет міста Києва на відповідний рік.

3.2. Інші умови договору оренди земельної ділянки від 21 грудня 2007 року № 78-6-00503 (зі змінами) підлягають приведенню у відповідність до законодавства України.

4. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЕЛІТА» у місячний строк з дати оприлюднення цього рішення надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством України, необхідні для укладення додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки від 21 грудня 2007 року № 78-6-00503 (зі змінами).

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО