

**КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

V сесія IX скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Київ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_



№ 613654141

|  |
| --- |
| **Про надання комунальному підприємству «Лісопаркове господарство «Конча-Заспа» земельних ділянок у постійне користування у Голосіївському районі міста Києва** |

Розглянувши заяви комунального підприємства «Лісопаркове господарство «Конча-Заспа» (код ЄДРПОУ 03359747, місцезнаходження юридичної особи: 03028, місто Київ, пров. Тихвінський, 1) від 28 жовтня
2024 року №№ 72063-009060683-031-03, 72063-009060622-031-03, від 09 грудня
2024 року №№ 65011-009157819-031-03, 65044-009157916-031-03,
65044-009157984-031-03, 65044-009157815-031-03, 65044-009157929-031-03, 65044-009157906-031-03, 65044-009158001-031-03, 65044-009157861-031-03, 65044-009158028-031-03, 65044-009157877-031-03, 65044-009157836-031-03, 65044-009158013-031-03, технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земель та додані документи, враховуючи лист Державного агентства лісових ресурсів України від 19 грудня 2022 року № 02-33/7029-22, відповідно до статей 9, 57, 791, 83, 92, 116, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, статті 35 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про адміністративну процедуру» та рішення Київської міської ради від 10 вересня 2015 року № 958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва», Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земель згідно з додатком до цього рішення (справа № **613654141**).

2. Надати комунальному підприємству «Лісопаркове господарство «Конча-Заспа», за умови виконання пункту 3 цього рішення, у постійне користування земельні ділянки згідно з додатком до цього рішення для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду у Голосіївському районі міста Києва (код виду цільового призначення – 09.03) та для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг (код виду цільового призначення – 09.01) із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Комунальному підприємству «Лісопаркове господарство «Конча-Заспа»:

3.1. Виконувати обов’язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України та статті 19 Лісового кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками згідно з додатком до цього рішення, у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок згідно з додатком до цього рішення.

3.4. Під час використання земельних ділянок згідно з додатком до цього рішення дотримуватися обмежень у їх використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.5. Дотримуватися вимог Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

3.6. Частини земельних ділянок з кадастровими номерами 8000000000:90:355:0004, 8000000000:90:355:0001, 8000000000:90:355:0003, 8000000000:90:355:0002, 8000000000:90:409:0001, 8000000000:90:400:0007, 8000000000:90:364:0001, 8000000000:90:370:0001, 8000000000:90:186:0009, 8000000000:90:379:0005, 8000000000:90:371:0013, 8000000000:90:366:0001, 8000000000:90:371:0012, 8000000000:90:375:0001, 8000000000:90:342:0015
в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства та Закону України «Про автомобільні дороги».

3.7. Частини земельних ділянок з кадастровими номерами 8000000000:90:711:0001, 8000000000:90:342:0015 в межах прибережних захисних смуг використовувати з обмеженнями відповідно до вимог статей 60, 61 Земельного кодексу України та статей 86 - 89 Водного кодексу України.

3.8. Під час використання земельних ділянок з кадастровими номерами 8000000000:90:366:0001, 8000000000:90:375:0001, 8000000000:90:379:0005 дотримуватися вимог Закону України «Про охорону культурної спадщини».

4. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками згідно з додатком до цього рішення може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Дане рішення набирає чинності з моменту його прийняття та вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Київської міської ради.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

|  |  |
| --- | --- |
| Київський міський голова | Віталій КЛИЧКО |

**ПОДАННЯ:**

|  |  |
| --- | --- |
| Заступник голови Київської міської державної адміністраціїз питань здійснення самоврядних повноважень | Петро ОЛЕНИЧ |
| Директор Департаменту земельних ресурсіввиконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) | **Валентина ПЕЛИХ** |
| В.о. заступника директора Департаменту – начальника юридичного управління Департаменту земельних ресурсіввиконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) | **Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ** |

**ПОГОДЖЕНО:**

|  |  |
| --- | --- |
| Постійна комісія Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин |  |
| Голова | **Михайло ТЕРЕНТЬЄВ** |
|  |  |
| Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради | **Валентина ПОЛОЖИШНИК** |
|  |  |