



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

02.03.2023 № 6132/6173

Про поновлення Товариству з обмеженою відповідальністю «МОЛОДІЖНИЙ ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС «ОБОЛОНЬ» договору оренди земельної ділянки від 29 квітня 2005 року № 85-6-00198 (зі змінами)

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, абзацу четвертого розділу IX «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «МОЛОДІЖНИЙ ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС «ОБОЛОНЬ» від 21 вересня 2022 року № 370599521, від 20 вересня 2022 року № 90, від 14 грудня 2022 року № 137, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити Товариству з обмеженою відповідальністю «МОЛОДІЖНИЙ ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС «ОБОЛОНЬ» на 3 роки договір оренди земельної ділянки від 29 квітня 2005 року № 85-6-00198 (з урахування договору про укладення договору оренди на новий строк від 31 серпня 2020 року № 668 та договору про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 21 жовтня 2021 року № 797) для будівництва, експлуатації та обслуговування молодіжного житлового комплексу на вул. Тираспольській, 43 у Подільському районі м. Києва, у частині користування земельною ділянкою з кадастровим номером 8000000000:91:179:0507, площа 0,9132 га, справа № 370599521).

2. Встановити, що:

2.1. Річна орендна плата, передбачена у підпункті 4.2 договору оренди земельної ділянки від 29 квітня 2005 року № 85-6-00198 (зі змінами), визначається на рівні мінімальних розмірів згідно з рішенням про бюджет міста Києва на відповідний рік.

2.2. Інші умови договору оренди земельної ділянки від 29 квітня 2005 року № 85-6-00198 (зі змінами) підлягають приведенню у відповідність до законодавства України.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «МОЛОДІЖНИЙ ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС «ОБОЛОНЬ»:

3.1. У місячний строк з дати оприлюднення цього рішення надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством України, необхідні для підготовки проекту договору про укладення договору оренди земельної ділянки від 29 квітня 2005 року № 85-6-00198 (зі змінами) на новий строк.

3.2. Забезпечити використання земельної ділянки відповідно до її цільового призначення.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова *



Віталій КЛИЧКО