



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

02.03.2023 № 6108/6149

Про передачу громадянці Біляєвій Надії Степанівні у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. 32-й Садовій, діл. 64 у Дніпровському районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 35, 81, 83, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, право власності на яку набуває Біляєва Надія Степанівна, для ведення колективного садівництва площею 0,0680 га, яка розташована за адресою: місто Київ, Дніпровський р-н, с/т «Арсеналець-1, вул. 32-га Садова, діл. 64 (категорія земель - землі сільськогосподарського призначення, код КВЦПЗ - 01.06, справа № 686622744).

2. Передати громадянці Біляєвій Надії Степанівні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, в приватну власність земельну ділянку площею 0,0680 га (кадастровий номер 8000000000:66:508:0020) для ведення колективного садівництва на вул. 32-й Садовій, діл. 64 у Дніпровському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Громадянці Біляєвій Надії Степанівні:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, розташованих у межах

земельної ділянки.

3.3. Виконати вимоги, викладені у листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26 листопада 2018 року № 10852/0/012/19-18.

3.4. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (зі змінами і доповненнями).

3.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.6. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.7. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на земельну ділянку може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО