



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання статусу скверу
земельній ділянці, що розташована
в межах земельних ділянок за адресами:
вул. Соснова, 28, вул. Помаранчева, 34,
вул. Малинова, 30, вул. Березова, 36,
вул. Янтарна, 38 та вул. Промениста, 22
в Солом'янському районі м. Києва

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці загальною площею 0,8505 га, що розташована в межах земельних ділянок за адресами: вул. Соснова, 28, вул. Помаранчева, 34, вул. Малинова, 30, вул. Березова, 36, вул. Янтарна, 38 та вул. Промениста, 22 в Солом'янському районі м. Києва, кадастрові номери: код 72:279:0101, код 72:279:0103, код 72:300:0080, код 72:301:0050, код 72:302:0050, код 72:303:0037.

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний строк із дня набрання чинності рішенням про передачу земельної ділянки у постійне користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста Києва «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2015 року № 806/3381 (зі змінами та доповненнями), включивши до переліку озелених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам, земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради



О. Костюшко

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської міської
ради з питань екологічної політики

К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської
ради з питань екологічної політики

О. Новіков

Голова постійної комісії Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

І. Картавий

Голова постійної комісії Київської міської
ради з питань бюджету та
соціально-економічного розвитку

А. Странніков

Секретар постійної комісії Київської міської
ради з питань бюджету та
соціально-економічного розвитку

Г. Ясинський

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради

Г. Гаршина

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради:

«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована в межах земельних ділянок за адресами: вул. Соснова, 28, вул. Помаранчева, 34, вул. Малинова, 30, вул. Березова, 36, вул. Янтарна, 38 та вул. Промениста, 22 в Солом'янському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Запропонований проект рішення спрямований на збереження зелених насаджень та створення зони відпочинку для мешканців м. Києва.

Рішення про надання земельній ділянці статусу скверу убезпечить ризики забудови та частково компенсує нестачу озеленення у прилеглому мікрорайоні.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Проектом рішення передбачається надання особливого охоронюваного статусу земельній ділянці загальною площею 0,8505 га, яка розташована в межах земельних ділянок за адресами: вул. Соснова, 28, вул. Помаранчева, 34, вул. Малинова, 30, вул. Березова, 36, вул. Янтарна, 38 та вул. Промениста, 22 в Солом'янському районі м. Києва.

Надання земельній ділянці статусу скверу має на меті: збереження земельної ділянки та існуючих зелених насаджень, створення юридичних передумов для благоустрою даної території та утворення зони відпочинку для мешканців Солом'янського району міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення складається з шести пунктів, якими передбачається:

- надати статус скверу земельній ділянці, що розташована в межах земельних ділянок за адресами: вул. Соснова, 28, вул. Помаранчева, 34, вул. Малинова, 30, вул. Березова, 36, вул. Янтарна, 38 та вул. Промениста, 22 в Солом'янському районі м. Києва, загальною площею 0,8505 га;
- внести зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста;
- надати доручення комунальному підприємству з утримання зелених насаджень Солом'янського району міста Києва оформити на дану земельну ділянку право постійного користування;

- виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 2 та 3 цього рішення;
- контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект розроблено відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація вказаного рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття цього рішення сприятиме підвищенню рівня благоустрою міста Києва.

8. Суб'єктом подання є депутат-доповідач

Суб'єктом подання проекту рішення є депутат Київської міської ради, член депутатської фракції «Солідарність» у Київській міській раді – Олег Петрович Костюшко.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – депутат Київської міської ради – Олег Петрович Костюшко.

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції «Солідарність»
у Київській міській раді



О. Костюшко

Додаток 1
до рішення Київської
міської ради №

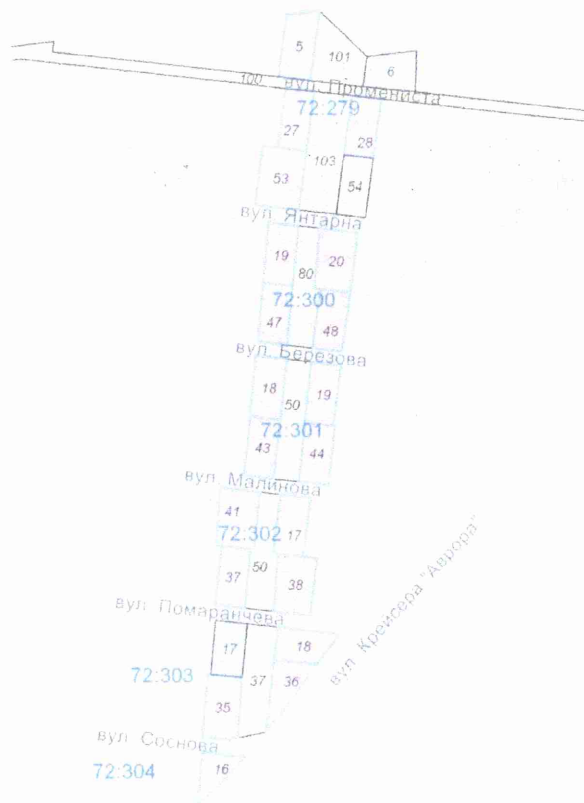
План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки

- м. Київ, в межах земельних ділянок за адресами: вул. Соснова, 28, вул. Помаранчева, 34, вул. Малинова, 30, вул. Березова, 36, вул. Янтарна, 38 та вул. Промениста, 22

площа земельної ділянки

- 0,8505 га



Масштаб 1:3000

Київський міський голова

В. Кличко

Порівняльна таблиця

до проекту рішення Київської міської ради:

«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована в межах земельних ділянок за адресами: вул. Соснова, 28, вул. Помаранчева, 34, вул. Малинова, 30, вул. Березова, 36, вул. Янтарна, 38 та вул. Промениста, 22 в Солом'янському районі м. Києва»

Зміст положення рішення Київської міської ради «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» від 19.07.2015 № 806/3381	Зміст положення запропонованого проекту рішення
сквери:	сквери:
16 По вул. Ушинського 0,3	16 По вул. Ушинського 0,3
17 По вул. Сурікова 0,62	17 По вул. Сурікова 0,62
18 Біля Російського посольства 0,1	18 Біля Російського посольства 0,1
19 По вул. Клименка 0,48	19 По вул. Клименка 0,48
20 По вул. Пироговського 0,51	20 По вул. Пироговського 0,51
21 Біля кінотеатру "Супутник" 1,38 у т. ч. 0,43 га кінотеатр	21 Біля кінотеатру "Супутник" 1,38 у т. ч. 0,43 га кінотеатр
22 Біля пам'ятника Ушинському 1,27	22 Біля пам'ятника Ушинському 1,27
23 По вул. Клінічний 0,16	23 По вул. Клінічний 0,16
24 По вул. Краснодонській 0,37 у т. ч. торговельний комплекс	24 По вул. Краснодонській 0,37 у т. ч. торговельний комплекс
25 По вул. Каменярів 0,86	25 По вул. Каменярів 0,86
26 Чоколівський бульв. біля муз. школи 0,09	26 Чоколівський бульв. біля муз. школи 0,09
27 По вул. Солом'янській 0,56	27 По вул. Солом'янській 0,56
28 По вул. Пітерській 0,1	28 По вул. Пітерській 0,1
29 Червонозоряний пр., 3-я лінія оборони 0,05	29 Червонозоряний пр., 3-я лінія оборони 0,05
30 Вул. Іскрівська 0,16	30 Вул. Іскрівська 0,16
31 Біля районного палацу школярів 0,57	31 Біля районного палацу школярів 0,57
32 По вул. Мартиросяна 1,17	32 По вул. Мартиросяна 1,17

33	Повітрофлотський просп., 43	0,24		33	Повітрофлотський просп., 43	0,24	
34	Повітрофлотський просп., 70	0,3		34	Повітрофлотський просп., 70	0,3	
35	На Севастопольській площі	0,85	у т. ч. 0,36 га МакДональдс	35	На Севастопольській площі	0,85	у т. ч. 0,36 га МакДональдс
36	Вул. Урицького	0,13		36	Вул. Урицького	0,13	
37	Село Жуляни	3,15		37	Село Жуляни	3,15	
38	По вул. Тупікова	0,31		38	По вул. Тупікова	0,31	
			Реконструкція зеленої зони та благоустрій території при новому будівництві				Реконструкція зеленої зони та благоустрій території при новому будівництві
39	Біля Центрального гастронома	0,8		39	Біля Центрального гастронома	0,8	
40	По вул. Суздальській	1,65		40	По вул. Суздальській	1,65	
41	Вул. Гарматна	0,84	у т. ч. культова споруда	41	Вул. Гарматна	0,84	у т. ч. культова споруда
42	На пр. Перемоги, біля Нац. Гвардії	0,85		42	На пр. Перемоги, біля Нац. Гвардії	0,85	
43	По вул. Гарматній	0,44		43	По вул. Гарматній	0,44	
44	Біля митниці по вул. Політехнічній	0,1		44	Біля митниці по вул. Політехнічній	0,1	
45	По бульв. Лепсе, 1	0,33		45	По бульв. Лепсе, 1	0,33	
46	Біля аеропорту	2,1		46	Біля аеропорту	2,1	
47	По просп. Відрадний, 103	0,36		47	По просп. Відрадний, 103	0,36	
48	Біля плодокombінату по вул. Василенка	0,18		48	Біля плодокombінату по вул. Василенка	0,18	
49	Біля заводу ім. Корольова	0,43		49	Біля заводу ім. Корольова	0,43	
50	Біля Південного вокзалу	1,35	у т. ч. культова споруда	50	Біля Південного вокзалу	1,35	у т. ч. культова споруда
51	По бульв. І. Лепсе, 83	0,27		51	По бульв. І. Лепсе, 83	0,27	
52	По бульв. І. Лепсе, 77	0,28		52	По бульв. І. Лепсе, 77	0,28	
53	По вул. Василенка, біля в/ч, 63-66	0,18		53	По вул. Василенка, біля в/ч, 63-66	0,18	
54	По бульв. І. Лепсе, біля заводууправління "Київтрактородеталь"	0,08		54	По бульв. І. Лепсе, біля заводууправління "Київтрактородеталь"	0,08	
	Разом:	23,97			В межах земельних ділянок за адресами: вул. Соснова, 28, вул. Помаранчева, 34, вул. Малинова, 30, вул. Березова, 36, вул.		
				55			

	Янтарна, 38 та вул. Промениста, 22	0,85
	Разом:	24,82

Депутат Київської міської ради

О. Костюшко

О. Костюшко

**ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ
«КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «ЩАСТЯ»
У СОЛОМ'ЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА**

03186, м.Київ, вул.Авіаконструктора Антонова будинок 15 корпус А, кв.5,
Код ЄДРПОУ: 42270896, тел. + 38 098 434 56 88, email: osnshasta@ukr.net

№ 16 від 05 жовтня 2018 року

*Вх 50 264
10.10.2018*

Депутату Київської Міської Ради
Костюшко Олегу Петровичу

Шановний Олеже Петровичу!

Просимо Вас посприяти та допомогти в наданні статусу СКВЕРУ зеленій алеї що знаходиться за адресами вулиць: Соснова 28, Помаранчева 34, Малинова 30, Березова 36, Янтарна 38, Промениста 22. По цій алеї проходить водовід діаметром 1000 мм. Дана зелена алея в статусі скверу може бути зоною відпочинку для жителів Києва, окрасою нашого району.

Ми в свою чергу готові всіляко сприяти та допомагати в створенні, облаштуванні, охороні та розвитку майбутнього скверу.

З повагою,
Керівник
ОСН «Комітет мікрорайону «ЩАСТЯ»



О.В. Єршова

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва
та експлуатації зелених насаджень міста
«КИЇВЗЕЛЕНБУД»

вул. Кудрявська, 23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57
Call-центр (044) 272-40-18 E-mail: info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

12.11.2018 N 148-02-226-6286
на № 226/6103 від 12.11.2018

Депутату Київської міської
ради VIII скликання
О. КОСТЮШКУ

Шановний Олеже Петровичу!

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» опрацювало Ваше звернення від 18.10.2018 № 08/279/044-328 щодо можливості облаштування скверу-алеї на території мікрорайону Жуляни в межах земельних ділянок за адресами: вул. Соснова, 28, вул. Помаранчева, 34, вул. Малинова, 30, вул. Березова, 36, вул. Янтарна, 38 та вул. Промениста, 22.

За інформацією наданою КП УЗН Солом'янського району м. Києва повідомляємо, що вказані у зверненні земельні ділянки та зелені насадження в межах санітарно-захисної смуги водогону на території мікрорайону Жуляни не знаходиться на балансі та обслуговуванні підприємства.

На земельних ділянках за адресами: вул. Соснова, 28, вул. Помаранчева, 34, вул. Малинова, 30, вул. Березова, 36, вул. Янтарна, 38 та вул. Промениста, 22 проходить водовод діаметром 1000 мм, який знаходиться на обслуговуванні ПрАТ АК «Київводоканал».

Зважаючи на це, КП УЗН Солом'янського району м. Києва направлено лист до ПрАТ АК «Київводоканал» про надання інформації щодо меж санітарно-захисної зони водопроводу, а також роз'яснення стосовно можливості облаштування скверу в межах зазначених земельних ділянок, а саме: проведення робіт з прокладання пішохідних доріжок, встановлення лав та урн, висадження дерев і кущів (копія додається).

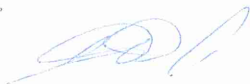
Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
в.о. генерального директора



Н. БЕЛОУСОВА

Оксана Король
272-39-95





ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

2018 № 0570202/1-
на № 08/279/044-335 від 31.10.2018

Депутатові Київської міської ради
Костюшку О.П.
просп. Повітрофлотський, 51
офісне приміщення № 60
м. Київ, 03151
kostushko.kmr@gmail.com

Шановний Олегу Петровичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто Ваше депутатське звернення від 28.11.2018 № 08/279/044-383 щодо надання інформації про земельні ділянки (згідно зі схемою), вирішення питання створення на них скверу-алеї та повідомляється наступне.

Згідно з даними міського земельного кадастру земельні ділянки, відповідно до наданої Вами схеми, площею 0,1186 га (код 72:279:0101), площею 0,2000 га (код 72:279:0103), площею 0,1280 га (код 72:300:0080), площею 0,1321 га (код 72:301:0050), площею 0,1261 га (код 72:302:0050), площею 0,1457 га (код 72:303:0037) обліковуються, як землі не надані у власність чи користування.

За поданням Департаменту Київська міська рада рішення про передачу вказаних земельних ділянок у власність чи користування (оренду) не приймала.

Згідно з даними міського земельного кадастру документи, що посвідчують право власності чи право користування вказаними земельними ділянками не зареєстровані.

Департамент земельних ресурсів підтримує ініціативу створення скверу-алеї на вказаних земельних ділянках та буде сприяти вирішенню цього питання в межах наданих повноважень.

Рішенням Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» визначено, що ініціативи щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування розглядає постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики.

Додатково інформуємо, що відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України право власності на земельну ділянку, а також право постійного користування земельною ділянкою виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

Державна реєстрація речових прав на землю здійснюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Пунктом 3 частини першої статті 7 зазначеного закону визначено, що Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру прав та є його держателем.

Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно можна отримати, зокрема, за допомогою електронного сервісу <https://kar.minjust.gov.ua>.

Частиною першою статті 1 Закону України «Про Державний земельний кадастр» встановлено, що Державний земельний кадастр - єдина державна геоінформаційна система відомостей про землі, розташовані в межах державного кордону України, їх цільове призначення, обмеження у їх використанні, а також дані про кількісну і якісну характеристику земель, їх оцінку, про розподіл земель між власниками і користувачами.

Відповідно до пункту 4 Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 року № 1051, держателем земельного кадастру є Державна служба України з питань геодезії картографії та кадастру. Відомості з Державного земельного кадастру, можна отримати, зокрема, за допомогою електронних сервісів Держгеокадастру, що доступні за посиланням <https://e.land.gov.ua/services>.

Додаток: витяг з бази даних міського земельного кадастру
на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

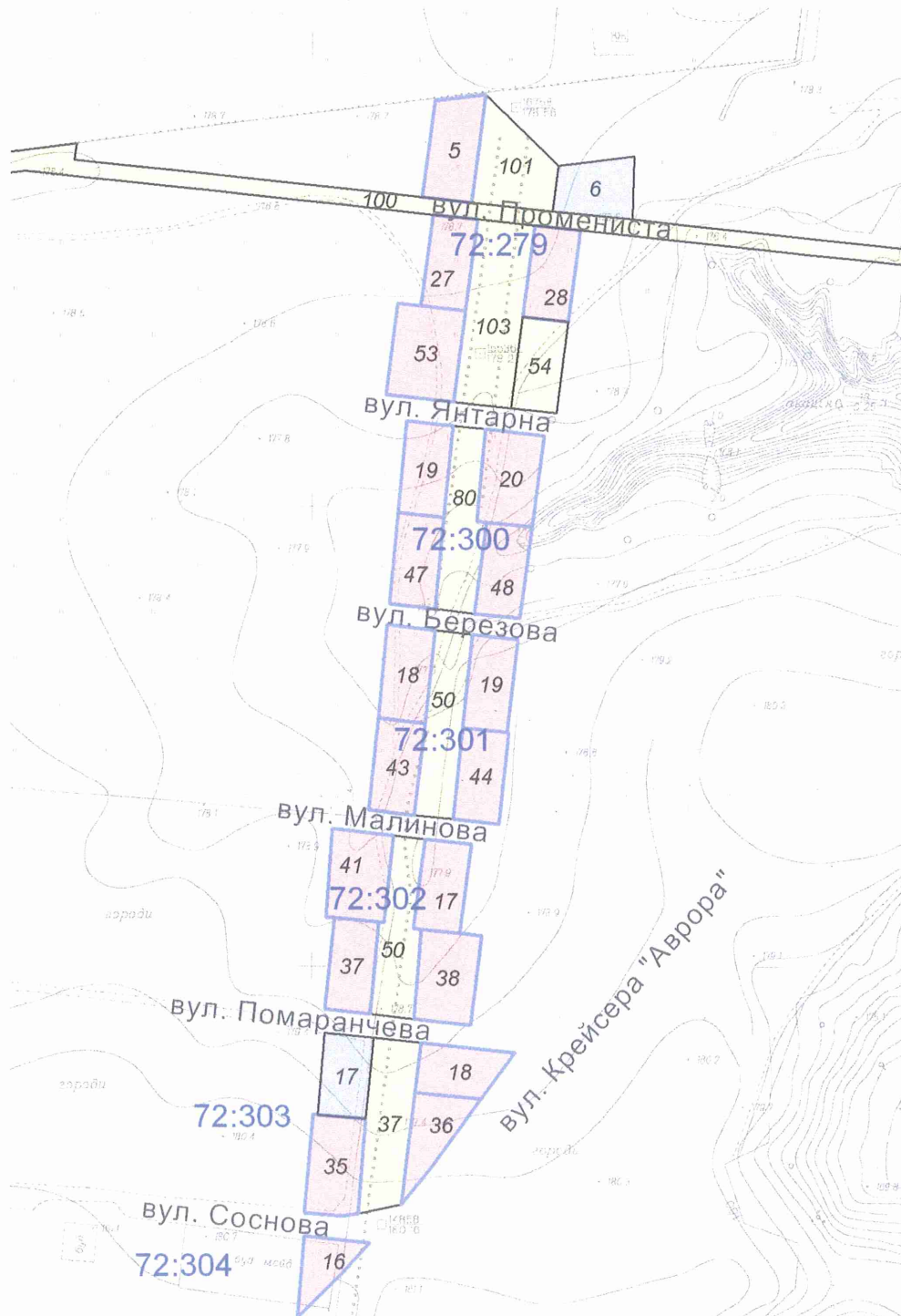
Директор

Петро ОЛЕНИЧ

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 11.12.2018р.

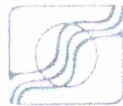
м. Київ, р-н Солом'янський



Масштаб 1:3000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК**Черговий план.**

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
72:279:0005	Фізична особа	вул. Промениста, 9		961,54	Власність	
72:279:0006	Фізична особа	вул. Промениста, 11		800,73	Право в процесі оформлення (Власність)	
72:279:0027	Фізична особа	вул. Промениста, 24		773,75	Власність	
72:279:0028	Фізична особа	вул. Промениста, 26		800,13	Власність	
72:279:0053	Фізична особа	вул. Янтарна, 33		1178,83	Власність	
72:279:0054	Землі не надані у власність чи користування	вул. Янтарна, 35		800,3		
72:279:0100	Землі не надані у власність чи користування		вул. Промениста	9848,85		
72:279:0101	Землі не надані у власність чи користування			1185,81		
72:279:0103	Землі не надані у власність чи користування			2000,45		
72:300:0019	Фізична особа	вул. Янтарна, 38		799,95	Власність	
72:300:0020	Фізична особа	вул. Янтарна, 40		1000,04	Власність	
72:300:0047	Фізична особа	вул. Березова, 35		793,73	Власність	
72:300:0048	Фізична особа	вул. Березова, 37		799,98	Власність	
72:300:0080	Землі не надані у власність чи користування			1280,31		
72:301:0018	Фізична особа	вул. Березова, 36		845,82	Власність	
72:301:0019	Фізична особа	вул. Березова, 38		801,49	Власність	
72:301:0043	Фізична особа	вул. Малинова, 35		812,47	Власність	
72:301:0044	Фізична особа	вул. Малинова, 37		800,3	Власність	
72:301:0050	Землі не надані у власність чи користування			1320,6		
72:302:0017	Фізична особа	вул. Малинова, 32		788,36	Власність	
72:302:0037	Фізична особа	вул. Апельсинова, 33		790,4	Власність	
72:302:0038	Фізичні особи	вул. Апельсинова, 35		1000,22	Власність	
72:302:0041	Фізична особа	вул. Малинова, 30б		999,16	Власність	
72:302:0050	Землі не надані у власність чи користування			1261,37		
72:303:0017	Фізична особа	вул. Апельсинова, 34		758,4	Право в процесі оформлення (Власність)	
72:303:0018	Фізична особа	вул. Апельсинова, 36		754,02	Власність	
72:303:0035	Фізична особа	вул. Соснова, 33		1000,01	Власність	
72:303:0036	Фізична особа	вул. Соснова, 35		715,55	Власність	
72:303:0037	Землі не надані у власність чи користування			1456,81		
72:304:0016	Фізична особа	вул. Соснова, 32		521,48	Власність	



ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО / АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ
«КИЇВВОДОКАНАЛ»

вул. Лесюка, 30, м. Київ, 03061 тел. (044) 354-88-33 факс (044) 354-32-67

код ЄДРПОУ 01427661 www.kyivvodokanal.com.ua

11.12.2018 № 6429/7/36/02-18

На № _____

В. о. директора
комунального підприємства
по утриманню зелених насаджень
Солом'янського району м. Києва
Київського комунального об'єднання
зеленого будівництва «Київзеленбуд»
Київської міської державної
адміністрації

Лукашу О. О.

вул. Ново-Польова, 95,
м. Київ, 03061

Шановний Олексію Олеговичу!

У ПрАТ «АК «Київводоканал» розглянуто Ваш лист від 15.11.2018 № 064/234-1792 про надання інформації щодо меж зон санітарної охорони водоводу Д = 1000 мм, прокладеного на земельних ділянках за адресами: вул. Соснова, 28, вул. Апелісинова, 34, вул. Малинова, 30, вул. Березова, 36, вул. Янтарна, 38; вул. Промениста, 22 (мікрорайон Жуляни). За результатами розгляду інформуємо.

Згідно з ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування і забудова територій» та ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»:

- ширина санітарно-захисної смуги водоводів та водопровідних мереж встановлюється (від зовнішньої стінки водоводу) при прокладанні в сухих ґрунтах та умовному діаметрі до 1000 мм не менше ніж 10 м, а при більшому діаметрі – не менше ніж 20 м; при прокладанні в мокрих ґрунтах (незалежно від діаметра) – не менше ніж 50 м;

- нормативна відстань від фундаменту споруд до існуючих водопровідних мереж повинна бути не менше 5,0 м;

- нормативна відстань від фундаменту огорож підприємств, естакад, опор контактної мережі й електрозв'язку, залізниць до існуючих водопровідних мереж повинна бути не менше 3,0 м;

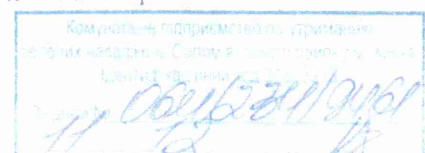
- нормативна відстань від стовбура дерева до інженерних мереж і споруд – 1,5 м у горизонтальній площині;

- нормативна відстань від бортового каменю до інженерних мереж і споруд – 1,5 м у горизонтальній площині.

Відповідно до Правил благоустрою м. Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051, у межах охоронних зон інженерних мереж забороняється:

- споруджувати житлові, громадські та дачні будинки, розміщувати автозаправні та автогазозаправні станції, склади паливно-мастильних матеріалів;

- будувати гаражі та автостоянки, автомобільні дороги V категорії та залізничні;



- розміщувати спортивні майданчики, стадіони, ринки, зупинки громадського транспорту, організовувати заходи з масовим скупченням людей;
- будувати огорожі для відокремлення приватних земельних ділянок;
- складувати матеріали та конструкції;
- проводити будь-які роботи (будівництво, капітальний ремонт, реконструкцію, знесення будівель та споруд, земляні, вантажно-розвантажувальні, насадження дерев, розбивку клумб, розкривання дорожнього покриття) без письмового дозволу та без нагляду організацій, відповідальних за експлуатацію цих мереж і комунікацій.

Відповідно до п. 15.3.4.1 ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення для проектування» у межах санітарно-захисної смуги водоводів не повинно бути джерел забруднення ґрунту та ґрунтових вод (вбиральні, помийних ям, гноєховищ, приймачиків сміття тощо).

Інформуємо також, що в межах вказаних вулиць міських та відомчих каналізаційних мереж немає.

З повагою

Заступник генерального
директора з технічних питань
та перспективного розвитку



С. І. Крушановський



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

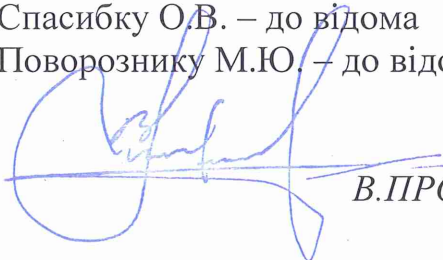
Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Страннікову А.М.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 01.02.2019
№08/231- 602/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.
Юнаковій С.М.
Пантелееву П.О. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Поворознику М.Ю. – до відома



В.ПРОКОПІВ

“01” лютого 2019 року
№ 08/231 – 602/ПР



08/231-602/ПР
01.02.2019

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«23» 01 2019 р.

№ 08/079/044-21

Заступнику міського голови-
Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, прошу надати доручення відповідним структурним підрозділам Київської міської ради розглянути в установленому Регламентом Київради порядку проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована межах земельних ділянок за адресами: вул. Соснова, 28, вул. Помаранчева, 34, вул. Малинова, 30, вул. Березова, 36, вул. Янтарна, 38 та вул. Промениста, 22 в Солом'янському районі м. Києва».

Додатки:

- Проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована межах земельних ділянок за адресами: вул. Соснова, 28, вул. Помаранчева, 34, вул. Малинова, 30, вул. Березова, 36, вул. Янтарна, 38 та вул. Промениста, 22 в Солом'янському районі м. Києва».
- Пояснювальна записка до проекту рішення.
- План-схема земельної ділянки, якій надається статус скверу.
- Порівняльна таблиця до проекту рішення.
- Лист Департаменту земельних ресурсів.
- Заява ОСН «Щастя» від 10.10.2018 р. № 264.
- Лист КО «Київзеленбуд» від 20.11.2018 р. № 148-02-226-6286.
- Лист ПАТ «Київводоканал» від 11.12.2018 р. № 6429/7/36/02-18.
- Електронна версія вищевказаних документів.

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції «Солідарність»
у Київській міській раді

Костюшко

О. Костюшко