



08/231-5/11P
108.01.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ВІІІ сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Центру екстреної медичної допомоги та медицини катастроф міста Києва на вул. Виборзькій, 89 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (для експлуатації та обслуговування відділення № 14)

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

69:025:0014

Проект рішення (екз.1)
ПР-18858
до справи

K-35871



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Центру екстреної медичної допомоги та медицини катастроф міста Києва на вул. Виборзькій, 89 у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Центру екстреної медичної допомоги та медицини катастроф міста Києва на вул. Виборзькій, 89 у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,30 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (для експлуатації та обслуговування відділення № 14) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-35871).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації

Олександр СПАСИБКО

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Постійна комісія Київської міської ради
з питань охорони здоров'я та соціального захисту

Голова

Олег ГЕЛЕВЕЙ

Секретар

Юлія ЛОБАН

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-35046/2 від 26.11.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
Центру екстреної медичної допомоги та медицини
катастроф міста Києва на вул. Виборзькій, 89 у
Солом'янському районі м. Києва для будівництва та
обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та
соціальної допомоги (для експлуатації та
обслуговування відділення № 14)**

До справи

№ К-35871



2 347017 815820

1. Юридична особа:

Назва *Центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф міста Києва*

Перелік засновників (учасників) юридичної особи *КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Адреса засновника: 01044, м. Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36*

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *відсутній*

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

Клопотання *від 14.09.2018 № К-35871*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:69:025:0014к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Виборзька, 89*

Площа *0,30 га*

Вид та термін користування *Постійне користування*

Вид використання *для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (для експлуатації та обслуговування відділення № 14)*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована На земельній ділянці розташована нежитлова будівля (відділення екстреної (швидкої) медичної допомоги (підстанція № 14)), загальною площею 1419, 7 кв. м., яка є комунальною власністю територіальної громади міста Києва та перебуває в оперативному управлінні Центру екстреної медичної допомоги та медицини катастроф міста (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 31.05.2018 № 125930839, витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 11.06.2018 № 127127021, технічний паспорт від 06.06.2017).

Наявність ДПТ:

Детальний план території не затверджений.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста Києва, це територія житлової багатопверхової забудови.

Правовий режим:

Під зазначену територію потрапляють наступні земельні ділянки:

- (код 69:025:0090) - обліковується за Центром екстреної медичної допомоги та медицини катастроф міста Києва;
- (код 69:025:0007) - обліковується за Промисловою Академією Міністерства промислової політики;
- (код 69:025:0080) – обліковується за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва», товариством з обмеженою відповідальністю фірма «РАССВЕТ-7 ЛТД», товариством з обмеженою відповідальністю «НОВА».

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка не потрапляє до Зеленої зони.

Інші особливості:

Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ

**План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки**

клопотання - від 14.09.2018 № К-35871

код земельної ділянки - 69:025:0014к

юридична/фізична особа - Центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф міста Києва

адреса земельної ділянки - м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Виборзька, 89

вид землекористування - постійне користування

вид використання земельної ділянки - для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (для експлуатації та обслуговування відділення № 14)

орієнтовний розмір - 0,30 га





Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенко О.Г.
Гелевею О.І.
Ганник А.В.

Прошу розглянути проект рішення від 08.01.2019
№08/231- 5/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Поворознику М.Ю. – до відома

В.ПРОКОПІВ

січня 2019 року
/231 – 5/ПР

08/231-5/17P
08.01.2019



**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: ckr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

04.01.2019 № 05715-204
на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Центру екстреної медичної допомоги та медицини катастроф міста Києва на вул. Виборзькій, 89 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (для експлуатації та обслуговування відділення № 14)" (Справа К-35871) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
в.о. директора

Віктор ДВОРНІКОВ