



08/231-592/ПР
05.03.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Х СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Проект

**Про надання статусу скверу
земельній ділянці площею
0,2660 га (кадастровий номер
8000000000:85:381:0160), що
розташована на вул. Воздвиженській у
Подільському районі міста Києва**

Відповідно до статті 19 Конституції України, статей 9, 93 Земельного кодексу України, пунктів 34, 37 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 1, 10, 12, 13 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Наказу Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України» від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання земель та впорядкування територій міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,2660 га (кадастровий номер 8000000000:85:381:0160), що розташована на вул. Воздвиженській у Подільському районі міста Києва, згідно з додатком до цього рішення (план-схема додається).
2. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року №806/3381 (зі змінами та доповненнями) (Таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним

вимогам), включивши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

3.2. У місячний термін, з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.

3.3. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельній ділянці, визначеній в пункті 1 цього рішення.

3.4. Розглянути можливість залучення коштів меценатів для благоустрою та озеленення земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

4.1. Вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 3 цього рішення.

4.2. Офіційно оприлюднити це рішення відповідно до чинного законодавства України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ

Депутат Київської міської ради,
член депутатської групи
«Київська команда»



О. Балицька

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Солідарність»



В. Мондриївський

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

І. Картавий

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради

Г. Гаршина

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань екологічної політики

К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань екологічної політики

О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці площею
0,2660 га (кадастровий номер 8000000000:85:381:0160),
що розташована на вул. Воздвиженській у
Подільському районі міста Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Проект рішення підготовлено у зв'язку з численними зверненнями мешканців міста Києва, громадських організацій щодо необхідності збереження єдиної зеленої зони («Площі мистецтв») на території мікрорайону «Воздвиженка» у Подільському районі міста Києва (вул. Воздвиженська, вул. Дегтярна, вул. Кожум'яцька, вул. Гончарна).

Станом на дату підготовки зазначеного проекту рішення земельна ділянка не забудована, використовується, як зона відпочинку мешканців мікрорайону «Воздвиженка» у Подільському районі міста Києва та його гостей.

Зазначена територія сформована в одну земельну ділянку, що знаходиться на вул. Воздвиженській у Подільському районі м. Києва. Відповідно до інформації з Державного земельного кадастру земельна ділянка має визначені межі, площу, що становить 0,2660 га, присвоєний кадастровий номер: 8000000000:85:381:0160.

Зазначена земельна ділянка знаходиться в Центральному історичному ареалі, в межах археологічної зони, ландшафтної охоронної зони, в межах археологічного заповідника та Державного історико-архітектурного заповідника «Стародавній Київ» та архітектурного заповідника «Місто Володимира». Входить в територію пам'ятки ландшафту та історії місцевого значення «Історичний ландшафт Київських гір і долини р. Дніпра», в межах пам'ятки археології – культурний шар Подолу, культурний шар ремісних слобод Гончари та Кожум'яки IX-XVII ст.

Використання зазначеної земельної ділянки для інших потреб не відповідає інтересам мешканців мікрорайону «Воздвиженка» у Подільському районі міста Києва.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття рішення реалізація ініціативи представників територіальної громади міста Києва, врегулювання земельних відносин та раціональне використання земельних ресурсів, шляхом надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,2660 га (кадастровий номер: 8000000000:85:381:0160), що знаходиться на вул. Воздвиженській у Подільському районі міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення складається із п'яти пунктів, якими передбачено:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,2660 га (кадастровий номер 8000000000:85:381:0160), що розташована на вул. Воздвиженській у Подільському районі міста Києва, згідно з додатком до цього рішення (план-схема додається).

2. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010

року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року №806/3381 (зі змінами та доповненнями) (Таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам), включивши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

3.2. У місячний термін, з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.

3.3. Здійснити розрахунок нормативного обсягу річного фінансування на догляд та утримання зелених насаджень на земельній ділянці, визначеній в пункті 1 цього рішення.

3.4. Розглянути можливість залучення коштів меценатів для благоустрою та озеленення земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

4.1. Вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктом 3 цього рішення.

4.2. Офіційно оприлюднити це рішення відповідно до чинного законодавства України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Відповідно до статті 19 Конституції України, статей 9, 93 Земельного кодексу України, пунктів 34, 37 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 1, 10, 12, 13 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Наказу Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України» від 10 квітня 2006 року № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація запропонованого проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

В результаті прийняття проекту рішення буде реалізовано ініціативу представників територіальної громади міста Києва, врегульовано питання раціонального використання земельних ресурсів.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктами подання проекту рішення та співдоповідачами на пленарному засіданні Київської міської ради є депутати Київської міської ради Балицька Ольга Станіславівна та Мондриївський Валентин Миколайович.

Депутат Київської міської ради,
член депутатської групи
«Київська команда»



О. Балицька

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Солідарність»



В. Мондриївський

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
№ _____

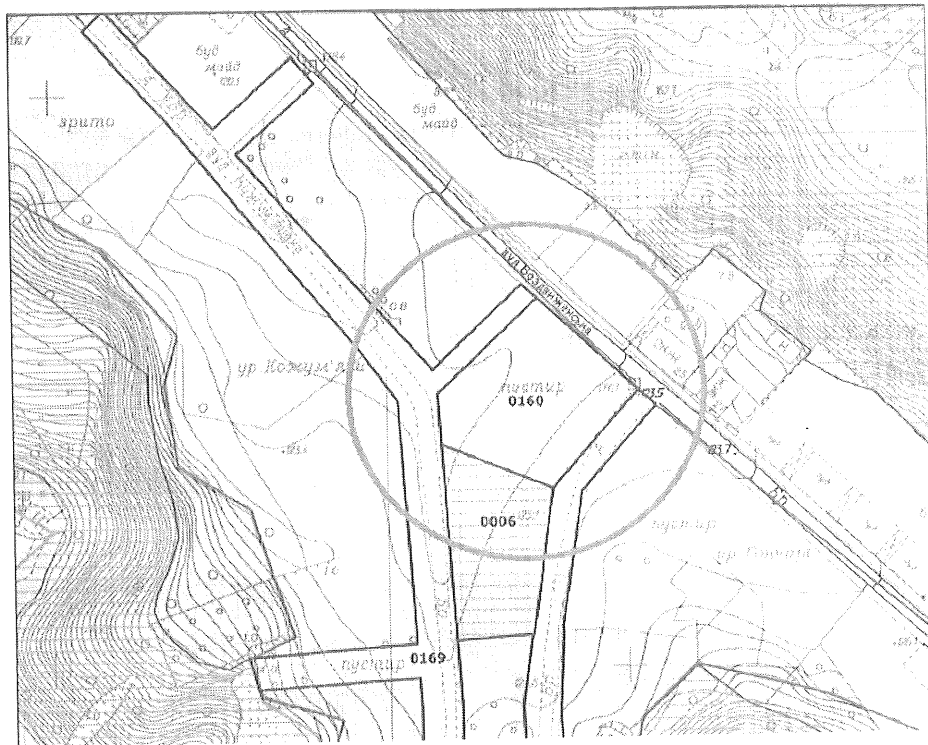
ПЛАН-СХЕМА
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки

- м. Київ, вул. Воздвиженська у
Подільському районі міста Києва
(кадастровий номер
8000000000:85:381:0160)

площа земельної ділянки

- 0,2660 га



Київський міський голова

В. Кличко

**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

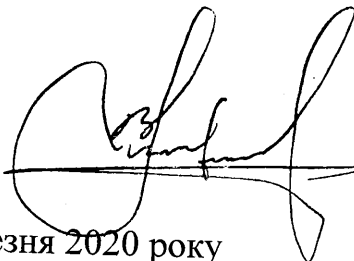
Яловому К. В.
Міщенку О. Г.
Гаршиній Г. А.

Прошу розглянути проект рішення від 05.03.2020
№08/231-592/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О. М.

Для контролю за проходженням та тиражування

Юнаковій С. М.
Лазор Л. В.
Пантелеєву П. О. – до відома
Непопу В. І. – до відома



Володимир ПРОКОПІВ

“05” березня 2020 року
№ 08/231 – 592/ПР

08/231-592/ПР
05.03.2020



**ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ**

05 березня 2020 року

№ 08/279/08/005-2272

Заступнику міського голови – секретарю
Київської міської ради

Прокопіву В. В.

адреса: вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Шановний Володимире Володимировичу!

З метою реалізації ініціативи представників територіальної громади міста Києва, врегулювання земельних відносин та збереження єдиної зеленої зони (так званої «Площі мистецтв») на території мікрорайону «Воздвиженка» у Подільському районі міста Києва, **прошу Вас:**

- розглянути та погодити проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,2660 га (кадастровий номер 8000000000:85:381:0160), що розташована на вул. Воздвиженській у Подільському районі міста Києва».

Додатки:

1. Проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,2660 га (кадастровий номер 8000000000:85:381:0160), що розташована на вул. Воздвиженській у Подільському районі міста Києва»;

2. Пояснювальна записка до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,2660 га (кадастровий номер 8000000000:85:381:0160), що розташована на вул. Воздвиженській у Подільському районі міста Києва».

З повагою,

Депутат Київської міської ради

Вик: Пустовіт Ю.С.
(066) 48 64 210

О. С. Балицька