



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

15.12.2022 № 5909/5950

**Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку та зовнішніх інженерних мереж Головного управління Національної поліції у місті Києві та внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва»**

Відповідно до статей 7, 19 Конституції України, статей 319, 327 Цивільного кодексу України, частин другої, п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», статті 105 Закону України «Про Національну поліцію», статей 2, 3 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», постанови Кабінету Міністрів України від 06 листопада 1995 року № 891 «Про затвердження Положення про порядок передачі в комунальну власність державного житлового фонду, що перебував у повному господарському віданні або в оперативному управлінні підприємств, установ та організацій», рішень Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління», наказу Національної поліції України від 26 лютого 2020 року № 155 «Про передачу чотирьох гуртожитків ГУНП у м. Києві до комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи лист Головного управління Національної поліції у м. Києві від 20 вересня 2021 року № 2329/125/21/03-2021, з метою залишення будинку в статусі «гуртожиток» та надання дозволу на приватизацію жилих і нежилих приміщень, забезпечення реалізації конституційних прав мешканців гуртожитку на житло та сприяння створенню об'єднань співвласників гуртожитків Київська міська рада

## **ВИРІШИЛА:**

1. Зарахувати безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та віднести до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації гуртожиток згідно з додатком 1 до цього рішення.

2. Зарахувати безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування ПрАТ «АК «Київводоканал» зовнішні водопровідні мережі гуртожитку Головного управління Національної поліції у м. Києві у межах та на умовах, визначених угодою про передачу в управління Відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва, від 20 листопада 2003 року (у редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року), укладеною між Відкритим акціонерним товариством «Акціонерна компанія «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією, згідно з додатком 2 до цього рішення.

3. Зарахувати безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріпити на праві господарського відання за Комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» зовнішні теплові мережі гуртожитку Головного управління Національної поліції у м. Києві згідно з додатком 3 до цього рішення.

4. Подільській районній в місті Києві державній адміністрації забезпечити щодо майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення:

4.1. Приймання-передачу та надання до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) копії акта приймання-передачі.

4.2. Вжиття заходів щодо державної реєстрації права власності територіальної громади міста Києва.

4.3. Забезпечити його збереження та утримання у встановленому порядку.

5. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити в установленому порядку приймання-передачу зовнішніх інженерних мереж до гуртожитку Головного управління Національної поліції у м. Києві, зазначених у пунктах 2, 3, 4 цього рішення.

6. Затвердити акт приймання-передач гуртожитку теплові мережі від ТК-140/2а до зовнішньої стіни житлового будинку водопровідного вводу до гуртожитку на вулиці Хорива, 22 згідно з додатками 1, 2, 3 до цього рішення, прийнятими безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03.02.2022 № 295 «Про безоплатне прийняття від Головного управління Національної поліції в місті Києві до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку та зовнішніх інженерних мереж».



7. Внести зміни у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва» (у редакції рішення Київської міської ради від 30 липня 2020 року № 432/9511):

7.1. Після позиції 56 доповнити новою позицією 57 такого змісту:

57.	Вул. Хорива, 22	Подільський
-----	-----------------	-------------

У зв'язку з цим позиції 57–91 вважати позиціями 58–92 відповідно.

8. Офіційно оприлюднити це рішення у спосіб, визначений чинним законодавством України.

9. Це рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення, крім пункту 7 цього рішення, який вводиться в дію (набирає чинності) з дня державної реєстрації права комунальної власності на гуртожиток на вул. Хорива, 22 у Подільському районі міста Києва.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО



ПЕРЕЛІК

житлового фонду, що приймається до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передається до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації

№ п/п	Адреса та назва об'єкта житлового фонду	Підприємство, що передає	Загальна площа будинку, в тому числі площа нежитлових приміщень, що передаються, кв. м/загальна площа будинку за винятком приватизованих жилих і нежилых приміщень, кв. м	Кількість кімнат у будинку		Рік побудови	Балансова вартість, будинку/балансова вартість, що передається, грн		Нежилі приміщення		
				всього	у т. ч. приватизовано		первинна	залишкова	Площа, кв. м	Орендар (власник), призначення	Договір оренди (запис про державну реєстрацію), номер і дата
1	вул. Хорива, 22 гуртожиток (літ. А), об'єкт житлової нерухомості	Головне управління Національної поліції у м. Києві	573,8	17	-	1916	10332254,56	6044373,72	-	-	-

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



до рішення Київської міської ради  
 Висновок № 5909/3950

### ПЕРЕЛІК

зовнішніх інженерних мереж відомчого житлового фонду, що приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування

ПрАТ «АК «Київводоканал»

№ п/п	Назва мереж	Підприємство, що передає	Рік побудови	Довжина, пог. м	Діаметр труб, мм	Кількість колодязів	Балансова вартість, грн	
							первинна	залишкова
1	Водопровідний ввід до житлового будинку на вул. Хорива, 22	Головне управління Національної поліції у м. Києві	2015	8,0	25	—	4611,00 (чотири тисячі шістсот одинадцять грн 00 коп.)	

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



ПЕРЕЛІК

зовнішніх інженерних мереж та відокремлених об'єктів комунального призначення відомчого житлового фонду, що приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

№ п/п	Назва мереж та об'єктів комунального призначення	Підприємство, що передає	Рік побудови	Довжина, пог. м	Діаметр труб, мм		Кількість теплокамер, шт.	Балансова вартість, грн	
					центрального опалення	гарячого водопостачання		первинна	залишкова
1	Теплова мережа від ТК-140/2а до зовнішньої стіни житлового будинку на вул. Хорива, 22	Головне управління Національної поліції у м. Києві	1983	42,00	2 Ø 57	-	-	Експертна оцінка	Експертна оцінка

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО