



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

15.12.2022 № 5904/5948

**Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку та зовнішніх інженерних мереж ПрАТ «АТЕК» та внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва»**

Відповідно до статей 7, 19 Конституції України, статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», статей 2, 3 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», постанови Кабінету Міністрів України від 06 листопада 1995 року № 891 «Про затвердження Положення про порядок передачі в комунальну власність державного житлового фонду, що перебував у повному господарському віданні або в оперативному управлінні підприємств, установ та організацій», рішень Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління», від 06 грудня 2018 року № 260/6311 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків, включених до статутних капіталів товариств», враховуючи рішення Господарського суду міста Києва від 28 березня 2019 року у справі № 910/17698/18, з метою залишення будинків у статусі «гуртожиток» та надання дозволу на приватизацію їх жилих і нежилих приміщень Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та віднести до сфери управління Святошинської районної в місті Києві

державної адміністрації будівлю гуртожитку Приватного акціонерного товариства «АТЕК» згідно з додатком 1 до цього рішення.

2. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування ПрАТ «АК «Київводоканал» зовнішні каналізаційні мережі гуртожитку Приватного акціонерного товариства «АТЕК» у межах та на умовах, визначених угодою про передачу в управління Відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва, від 20 листопада 2003 року (у редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року), укладеною між Відкритим акціонерним товариством «Акціонерна компанія «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією, згідно з додатком 2 до цього рішення.

3. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передати у володіння і користування АТ «Київгаз» зовнішні мережі газопроводів гуртожитку Приватного акціонерного товариства «АТЕК» у межах та на умовах, визначених договором на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 21 квітня 2006 року (зі змінами), укладеним між Відкритим акціонерним товариством «Київгаз» та виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією), згідно з додатком 3 до цього рішення.

4. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріпити на праві господарського відання за Комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» зовнішні теплові мережі гуртожитку Приватного акціонерного товариства «АТЕК» згідно з додатком 4 до цього рішення.

5. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріпити на праві господарського відання за Спеціалізованим водогосподарським комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд» зовнішні електричні мережі гуртожитку Приватного акціонерного товариства «АТЕК» згідно з додатком 5 до цього рішення.

6. Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації забезпечити:

6.1. Приймання-передачу та надання до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) копії акта приймання-передачі.

6.2. Вжиття заходів щодо державної реєстрації права власності територіальної громади міста Києва.

6.3. Забезпечити його збереження та утримання в установленому порядку.

6.4. Подання до Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідних пропозицій до Програми економічного та соціального розвитку міста Києва та

бюджету міста Києва на 2023 та наступні роки щодо фінансування та реалізації заходів, пов'язаних із виконанням цього рішення.

7. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити в установленому порядку приймання-передачу зовнішніх інженерних мереж до гуртожитку Приватного акціонерного товариства «АТЕК», зазначених у пунктах 2, 3, 4, 5 цього рішення.

8. Внести зміни у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва» (у редакції рішення Київської міської ради від 11 лютого 2016 року № 94/94) такі зміни:

8.1. Після позиції 64 доповнити новою позицією 65 такого змісту:

65.	вул. Чистяківська, 4	Святошинський
-----	----------------------	---------------

У зв'язку з цим позиції 65–89 вважати позиціями 66–90 відповідно.

9. Оприлюднити це рішення в порядку, встановленому законодавством України.

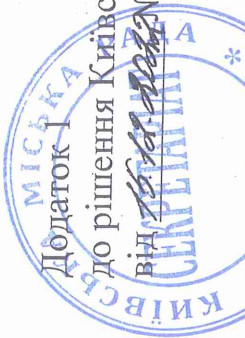
10. Це рішення набирає чинності в порядку, визначеному законодавством України.

11. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну Комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО



Гуртожиток

Приватного акціонерного товариства «АТЕК», що безоплатно приймається до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передається до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації

№ п/п	Адреса гуртожитку	Підприємство, що передає	Загальна площа гуртожитку, кв. м	Кількість кімнат у гуртожитку		Рік побудови
				Всього	Зокрема приватизовано	
1	м. Київ, вул. Чистяківська, 4	Приватне акціонерне товариство «АТЕК»	7233,00	0		1972

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



Додаток 2  
до рішення Київської міської ради  
№ 5907/5908

Зовнішня каналізаційна мережа  
гуртожитку Приватного акціонерного товариства «АТЕК», що безоплатно приймається  
до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передається у володіння та користування  
Приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

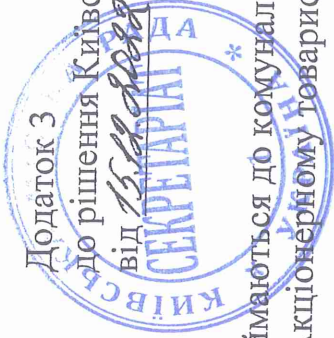
№ п/п	Адреса, назва мереж	Підприємство, що передає	Рік побудови	Довжина, п. м	Діаметр труб, мм	Тип труб	Ринкова вартість (без ПДВ), станом на 31.07.2021, грн
1	Каналізаційна мережа від гуртожитку на вул. Чистяківській, 4	Приватне акціонерне товариство «АТЕК»	1972	62,0	Ø 150	кераміка	20 600,00

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Додаток 3

до рішення Київської міської ради  
від 15.08.2018 № 5904/18/18



Зовнішні газопровідні мережі

до гуртожитку Приватного акціонерного товариства «АТЕК», що безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування Акціонерному товариству «Київгаз»

№ п/п	Назва мереж	Підприємство, що передає	Рік побудови	Тип труб	Довжина, пог. м	Діаметр труб, мм	Ринкова вартість станом на 31.07.2021 (без ПДВ), грн
1	Газопровід мережі низького тиску L-17 м, Д-57 мм (вул. Чистяківська, 4)	Приватне акціонерне товариство «АТЕК»	1972	сталь	17,0	Ø 57	1 900,00
2	Газопровід низького тиску L-84 м, Д-57 мм, 40 мм, 25 мм, 20 мм, 15 мм (вул. Чистяківська, 4)	Приватне акціонерне товариство «АТЕК»	1991	сталь	84,0	Ø 57	
					84,0	Ø 40	
					84,0	Ø 25	
					84,0	Ø 20	
					84,0	Ø 17	

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Додаток А  
до рішення Київської міської ради  
від 15.10.2021 № 5904/5948

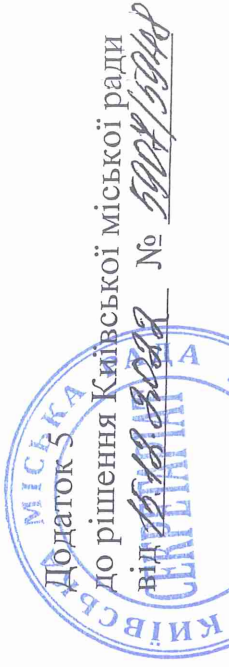
Зовнішня теплова мережа

до гуртожитку Приватного акціонерного товариства «АТЕК», що безоплатно приймається до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплюється на праві господарського відання за Коштовим підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «КІЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

№ п/п	Назва мереж, адреса	Підприємство, що передає	Рік введення в експлуатацію	конструкція ізоляції	тип прокладання	Основні показники трубопроводів мережі			Ринкова вартість (без ПДВ) станом на 30.06.2021, грн	
						Протяжність в		Діаметр труб, мм		
						двухтрубному опалення	пог. м			
1	Від ТК 112/3 до вузла № 112/3-1, довжина орієнтовно 6 м	Приватне акціонерне товариство «АТЕК»	1972	Сталеві з підвісною ізоляцією	В каналі	6	6	2ø108	2ø108	9 100
2	Від ТК 112/3 до окремо розташованого ЦТП, довжина орієнтовно 75 м	Приватне акціонерне товариство «АТЕК»	1972	Сталеві з підвісною ізоляцією	В каналі	75	75	2ø108	2ø108	114 100
3	Від ТК 112/3 до будинку, довжина орієнтовно 24 м	Приватне акціонерне товариство «АТЕК»	1972	Сталеві з підвісною ізоляцією	В каналі	24	24	2ø108	2ø108	36 500
4	Подавальний трубопровід ГВП	Приватне акціонерне товариство «АТЕК»	1972	Сталеві з підвісною ізоляцією	В каналі				Підземний 85 На опорах 14	2ø108 133 700

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



Зовнішня електрична мережа гуртожитку Приватного акціонерного товариства «АТЕК», що безоплатно приймається до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передається у володіння та користування Спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд»

№ п/п	Назва об'єкта, адреса	Підприємство (організація), що передає	Рік введення в експлуатацію	Найменування лічильника			Балансова вартість, грн	
				Назва об'єкта	Марка кабелю	Довжина мережі, м	первинна	залишкова
1	вул. Чистяківська, 4	ПрАТ «АТЕК»	1991	Електромережа 2КЛ-0,4 кВ: ТП 2867	АПВВ 3*95+1*25	45,0		17800

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО