



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІІІ СЕСІЯ ІХ СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

30.05.2024 № 570/8536

Про поновлення Приватному акціонерному товариству «УНІВЕРСАМ № 28 «ВИГУРІВЩИНА» договору оренди земельної ділянки від 04 жовтня 2012 року № 62-6-00605 (зі змінами) на вул. Миколи Закревського, 61/2 у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, абзацу четвертого розділу IX «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи звернення Приватного акціонерного товариства «УНІВЕРСАМ № 28 «ВИГУРІВЩИНА» від 05 квітня 2023 року № 628180570, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити Приватному акціонерному товариству «УНІВЕРСАМ № 28 «ВИГУРІВЩИНА» на 15 років договір оренди земельної ділянки від 04 жовтня 2012 року № 62-6-00605 (зі змінами, внесеними договором про поновлення договору оренди земельної ділянки від 05 вересня 2018 року № 264) для експлуатації та обслуговування будівлі універсаму на вул. Миколи Закревського, 61/2 у Деснянському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:62:018:0001; площа 0,5121 га; категорія земель – землі житлової та громадської забудови; код виду цільового призначення – 03.07; справа № 628180570).

2. Встановити, що:

2.1. Річна орендна плата, передбачена у підпункті 4.2 пункту 4 договору оренди земельної ділянки від 04 жовтня 2012 року № 62-6-00605 (зі змінами) визначається на рівні мінімальних розмірів згідно з рішенням про бюджет міста Києва на відповідний рік.

2.2. Інші умови договору оренди земельної ділянки від 04 жовтня 2012 року № 62-6-00605 (зі змінами) підлягають приведенню у відповідність до законодавства України.

3. Приватному акціонерному товариству «УНІВЕРСАМ № 28 «ВИГУРІВЩИНА» у місячний строк з дати оприлюднення цього рішення надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством України, необхідні для підготовки проєкту договору про укладення договору оренди земельної ділянки від 04 жовтня 2012 року № 62-6-00605 (зі змінами) на новий строк.

4. Рішення Київської міської ради набирає чинності з дня доведення його до відома заявника.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО