



08/231-568/17P  
17.05.2023

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Проект

**Про окремі питання надання послуги з користування відведеним майданчиком для паркування транспортних засобів (паркінг) на вул. Прирічній в Оболонському районі м. Києва для транспортних засобів мешканців прилеглих багатоквартирних житлових будинків у вечірній та нічний час**

зар

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України – місто-герой Київ», Правил паркування транспортних засобів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 03 грудня 2009 року № 1342, Порядку формування тарифів на послуги з користування майданчиками для платного паркування транспортних засобів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 02 березня 2010 року № 258, враховуючи рішення Київської міської ради від 26 червня 2007 року № 930/1591 «Про вдосконалення паркування автотранспорту в м. Києві», від 22 січня 2015 року № 22/887 «Про затвердження Концепції розвитку паркувального простору в місті Києві», від 23 червня 2011 року № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» (у редакції рішення Київської міської ради від 28 січня 2015 року № 58/923), з метою виховання культури паркування транспортних засобів, забезпечення вільного проїзду спеціальної техніки у випадку виникнення надзвичайних ситуацій Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Виконавчому органу Київської міської ради в установленому законодавством України порядку розробити та затвердити пільгові умови надання послуги з користування відведеним майданчиком для паркування транспортних засобів (паркінг) на вул. Прирічній в Оболонському районі

м. Києва для транспортних засобів мешканців прилеглих багатоквартирних житлових будинків у вечірній та нічний час.

2. Оприлюднити це рішення у відповідності до норм законодавства України.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія з питань транспорту,  
зв'язку та реклами  
Голова

Олексій ОКОПНИЙ

Секретар

Олесь МАЛЯРЕВИЧ

В.о. начальника управління правового  
забезпечення діяльності Київської  
міської ради секретаріату Київської  
міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

13  
Від  
06.06.2023 108/230-1029

## **ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

**до проекту рішення Київської міської ради**

**«Про окремі питання надання послуги з користування відведеним майданчиком для паркування транспортних засобів (паркінг) на вул. Прирічній в Оболонському районі м. Києва для транспортних засобів мешканців прилеглих багатоквартирних житлових будинків у вечірній та нічний час»**

**1. Опис проблем, для вирішення яких підготовлено проект рішення, обґрунтування відповідності та достатності передбачених у проекті рішення механізмів і способів вирішення існуючих проблем, а також актуальності цих проблем для територіальної громади міста Києва.**

Рішенням Київської міської ради від 20.04.2023 № 6289/6330 «Про надання комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» земельної ділянки в постійне користування для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (розміщення лінійних об'єктів транспортної інфраструктури) на вул. Прирічній в Оболонському районі міста Києва» надано вказаному комунальному підприємству земельну ділянку площею 1,6919 га (кадастровий номер 8000000000:78:215:0016) для будівництва паркінгу.

Разом із цим, у прилеглих до вказаного будівництва житлових будинках спостерігається хаотичне паркування транспортних засобів, що часто унеможливорює забезпечення вільного проїзду спеціальної техніки у випадку виникнення надзвичайних ситуацій.

Відтак, суб'єкт подання вважає, що забезпечення пільгових умов надання послуги з користування відведеним майданчиком для паркування транспортних засобів (паркінг) на вул. Прирічній в Оболонському районі м. Києва для транспортних засобів мешканців прилеглих багатоквартирних житлових будинків у вечірній та нічний час є відповідним та достатнім механізмом і способом вирішення існуючої проблеми.

**2. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення (з посиланням на конкретні положення нормативно-правових актів, на підставі й на виконання яких підготовлено проект рішення).**

Проект рішення Київської міської ради ухвалити у відповідності до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України – місто-герой Київ», Правил паркування транспортних засобів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 03 грудня 2009 року № 1342, Порядку формування тарифів на послуги з користування майданчиками для платного паркування транспортних засобів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 02 березня 2010 року № 258, враховуючи рішення Київської міської ради від 26 червня 2007 року № 930/1591 «Про вдосконалення паркування автотранспорту в м. Києві», від 22 січня 2015 року № 22/887 «Про затвердження Концепції розвитку паркувального простору в місті Києві», від 23 червня 2011 року № 242/5629

«Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» (у редакції рішення Київської міської ради від 28 січня 2015 року № 58/923).

**3. Опис цілей і завдань, основних положень проекту рішення, а також очікуваних соціально-економічних, правових та інших наслідків для територіальної громади міста Києва від прийняття запропонованого проекту рішення.**

Проект рішення Київської міської ради підготовлено з метою виховання культури паркування транспортних засобів, забезпечення вільного проїзду спеціальної техніки у випадку виникнення надзвичайних ситуацій.

**4. Фінансово-економічне обґрунтування та пропозиції щодо джерел покриття цих витрат.**

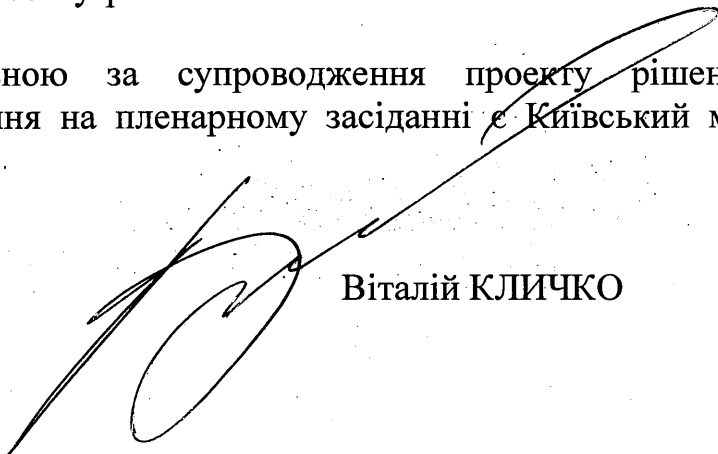
Реалізація проекту рішення Київської міської ради не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва, оскільки останній є організаційно-розпорядчим актом.

**5. Прізвище або назва суб'єкта подання, прізвище, посада, контактні дані доповідача проекту рішення на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проекту рішення.**

Суб'єктом подання проекту рішення є Київський міський голова Віталій Кличко.

Особою, відповідальною за супроводження проекту рішення та доповідачем проекту рішення на пленарному засіданні є Київський міський голова Віталій Кличко.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ 04.0023 № 6289/6330

Про надання Комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» земельної ділянки в постійне користування для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства на вул. Прирічній в Оболонському районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи те, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі, право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 05 вересня 2022 року, номер запису про право власності 47787404), та розглянувши заяву Комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» від 03 березня 2023 року № 72014-007324839-031-03, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати Комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 1,6919 га (кадастровий номер 8000000000:78:215:0016) для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код виду цільового призначення – 12.04) на вул. Прирічній в Оболонському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, заява ДЦ від 03 березня 2023 року № 72014-007324839-031-03, справа № 416446982).

2. Комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ»:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.5. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

2.6. Частина земельної ділянки в межах червоних ліній використовувати відповідно до вимог Закону України «Про автомобільні дороги».

2.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (зі змінами і доповненнями).

2.8. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО



УКРАЇНА

КИЇВСЬКА МІСЬКА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

07.11.2022

№ 735

Про встановлення тарифів на послуги з користування майданчиками для платного паркування транспортних засобів, які надаються Комунальним підприємством «Київтранспарксервіс»

Відповідно до Закону України «Про правовий режим воєнного стану», підпункту 2 пункту «а» частини першої статті 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частини третьої статті 28<sup>1</sup> Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-ІХ, Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 68/2022 «Про утворення військових адміністрацій», пункту 30 Правил паркування транспортних засобів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 03 грудня 2009 року № 1342, постанови Кабінету Міністрів України від 02 березня 2010 року № 258 «Про затвердження Порядку формування тарифів на послуги з користування майданчиками для платного паркування транспортних засобів», рішень Київської міської ради від 26 червня 2007 року № 930/1591 «Про вдосконалення паркування автотранспорту в м. Києві» та від 22 січня 2015 року № 22/887 «Про затвердження Концепції розвитку паркувального простору в місті Києві», з урахуванням рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» (у редакції рішення Київської міської ради від 28 січня 2015 року № 58/923), розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02 жовтня 2012 року № 1719 «Про затвердження коефіцієнтів завантаженості майданчиків для платного паркування транспортних засобів» та розпорядження начальника Київської міської військової адміністрації від 04 жовтня 2022 року № 682 «Про затвердження Програми розвитку паркувального простору міста Києва на 2023 рік», з метою встановлення економічно обґрунтованих тарифів на послуги з користування майданчиками для платного паркування транспортних засобів у місті Києві:

1. Встановити Тарифи на послуги з користування відведеними майданчиками для платного паркування транспортних засобів, які надаються Комунальним підприємством «Київтранспарксервіс», що додаються.

000748



2. Встановити вартість абонементних талонів на послуги з користування відведеними майданчиками для платного паркування легкових автомобілів, які надаються Комунальним підприємством «Київтранспарксервіс», що додається.

3. Встановити Тарифи на послуги з користування спеціально обладнаними перехоплюючими майданчиками для платного паркування транспортних засобів, які надаються Комунальним підприємством «Київтранспарксервіс», що додаються.

4. Це розпорядження набирає чинності з дня його оприлюднення.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Начальник Київської міської  
військової адміністрації  
генерал-полковник



Сергій ПОПКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

розпорядження начальника  
Київської міської військової  
адміністрації

07 листопада 2022 року № 735

Тарифи

на послуги з користування відведеними майданчиками для платного  
паркування транспортних засобів, які надаються Комунальним підприємством  
«Київтранспарксервіс»

Територіальна зона платного паркування	Тариф, грн з ПДВ за 1 місце за 1 годину
I	35,00
II	25,00
III	5,00

Начальник Київської міської  
військової адміністрації  
генерал-полковник



Сергій ПОПКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

розпорядження начальника

Київської міської військової

адміністрації

07 листопада 2022 року № 735

Вартість  
абонементних талонів на послуги з користування відведеними майданчиками  
для платного паркування легкових автомобілів, які надаються Комунальним  
підприємством «Київтранспарксервіс»

Територіальна зона платного паркування	Вартість абонементних талонів, грн з ПДВ за 1 місце	
	за день <sup>1</sup>	за місяць <sup>2</sup>
I - III	390,00	5733,00
I - II	350,00	5145,00
II - III	250,00	2940,00
III	50,00	882,00

Примітки:

1. Послуги надаються з 08.00 до 22.00.
2. Послуги надаються з 08.00 до 22.00 з першого дня календарного місяця по останній день календарного місяця.

Начальник Київської міської  
військової адміністрації  
генерал-полковник



Сергій ПОПКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

розпорядження начальника  
Київської міської військової  
адміністрації

07 листопада 2022 року № 735

Тарифи

на послуги з користування спеціально обладнаними перехоплюючими  
майданчиками для платного паркування транспортних засобів, які надаються  
Комунальним підприємством «Київтранспарксервіс»

Територіальна зона платного паркування	Кількість годин паркування	Тариф, грн з ПДВ за 1 місце
III	До 1 години включно	5,00
	До 2 годин включно	10,00
	До 12 годин включно	11,00
	До 13 годин включно	16,00
	До 14 годин включно	21,00
	За добу	22,00

Начальник Київської міської  
військової адміністрації  
генерал-полковник



Сергій ПОПКО



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ  
ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ 01044  
06.06.2023 № 08/230-1029  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

тел.: (044) 202-70-19

Голові постійної комісії  
Київської міської ради з питань  
транспорту, зв'язку та реклами  
Олексію ОКОПНОМУ

## Зауваження

до проекту рішення Київської міської ради  
від 17.05.2023 №08/231-568/ПР «Про окремі питання надання послуги з  
користування відведеним майданчиком для паркування транспортних засобів  
(паркінг) на вул. Прирічній в Оболонському районі м. Києва для транспортних  
засобів мешканців прилеглих багатоквартирних житлових будинків у вечірній  
та нічний час»

В управлінні правового забезпечення діяльності Київської міської ради,  
розглянуто поданий проект рішення та за результатами його опрацювання  
повідомляємо про таке.

Проектом рішення передбачається доручити виконавчому органу  
Київської міської ради в установленому законодавством України порядку  
розробити та затвердити пільгові умови надання послуги з користування  
відведеним майданчиком для паркування транспортних засобів (паркінг) на вул.  
Прирічній в Оболонському районі м. Києва для транспортних засобів мешканців  
прилеглих багатоквартирних житлових будинків у вечірній та нічний час.

Метою прийняття проекту рішення є виховання культури паркування  
транспортних засобів, забезпечення вільного проїзду спеціальної техніки у  
випадку виникнення надзвичайних ситуацій.

Разом з тим, звертаємо увагу, що положення проекту рішення є  
організаційно – розпорядчими, не спрямовані на встановлення тих чи інших  
правил поведінки, а отже, не мають обов'язкового характеру, можуть  
розглядатися як пропозиція вжити певних заходів в установленому порядку.

При цьому вважаємо за необхідне зауважити про таке.

1. У преамбулі проекту рішення як на правові підстави його прийняття  
містяться загальні посилання на закони України «Про місцеве самоврядування

в Україні», «Про столицю України місто-герой Київ», а також Правила паркування транспортних засобів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 03 грудня 2009 року № 1342, Порядку формування тарифів на послуги з користування майданчиками для платного паркування транспортних засобів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 02 березня 2010 року № 258, рішення Київської міської ради від 26 червня 2007 року № 930/1591 «Про вдосконалення паркування автотранспорту в м. Києві», від 22 січня 2015 року № 22/887 «Про затвердження Концепції розвитку паркувального простору в місті Києві», від 23 червня 2011 року № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» (у редакції рішення Київської міської ради від 28 січня 2015 року № 58/923).

Зауважуємо, преамбула проєкту рішення - це вступна частина, яка має посилення на відповідну структурну одиницю компетенційного нормативно-правового акта, дає стислу інформацію про необхідність та мету прийняття цього акта і підлягає врахуванню при роз'ясненні та застосуванні нормативно-правового акта.

При цьому слід мати на увазі, що компетенційний акт – це акт, що містить пряму вказівку на повноваження суб'єкта нормотворення (Київської міської ради) щодо прийняття рішення з відповідного питання.

Водночас преамбула проєкту рішення не містить конкретних посилань на структурні одиниці правових, актів які б наділяли Київську міську раду повноваженнями із регулювання відносин, що є предметом проєкту рішення.

2. Щодо обраного правового способу досягнення мети, зазначеної у проєкті рішення зауважуємо таке.

Відповідно до статті 7 Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ» система місцевого самоврядування у місті Києві включає: територіальну громаду міста; міського голову; міську раду; виконавчий орган міської ради; районні ради (у разі їх утворення); виконавчі органи районних у місті рад; органи самоорганізації населення.

При цьому у системі місцевого самоврядування має місце певна субординація її елементів - територіальної громади, міської ради, її виконавчих органів, міського голови, але із збереженням відповідного розмежування їх прав і повноважень згідно із законом.

Так, відповідно до підпункту 2 пункту «а» частини першої статті 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» до відання виконавчих органів сільських, селищних, міських рад належать власні (самоврядні) повноваження встановлення в порядку і межах, визначених законодавством, тарифів на теплову енергію (у тому числі її виробництво, транспортування та постачання), тарифів на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення, на інші комунальні послуги (крім тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, тарифів на комунальні послуги, які встановлюються Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг), побутові, транспортні та інші послуги.

Відповідно до частини третьої статті 28<sup>1</sup> Закону України «Про благоустрій населених пунктів» тарифи на послуги з користування майданчиками для платного паркування транспортних засобів встановлюються органами місцевого

самоврядування відповідно до порядку формування цих тарифів, затвердженого Кабінетом Міністрів України.

Згідно із пунктом 30 Постанови Кабінету Міністрів України від 03 грудня 2019 року №1342 «Про затвердження Правил паркування транспортних засобів» під час паркування на майданчику для платного паркування користувач сплачує вартість послуг з користування майданчиками для платного паркування згідно з тарифом, установленим виконавчими органами сільських, селищних, міських рад у порядку і межах, визначених законодавством, з урахуванням переліку основних послуг з утримання майданчиків для платного паркування.

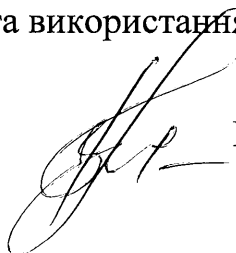
Постановою Кабінету Міністрів України від 02 березня 2010 року № 258 затверджено Порядок формування тарифів на послуги з користування майданчиками для платного паркування транспортних засобів.

Статтею 19 Закону України «Про державні соціальні стандарти та державні соціальні гарантії» передбачено, що виключно законами України визначаються: мінімальний розмір заробітної плати; мінімальний розмір пенсії за віком; неоподатковуваний мінімум доходів громадян; величина порогу індексації грошових доходів громадян; пільги щодо оплати житлово-комунальних, транспортних і електронних комунікаційних послуг та критерії їх надання.

Статтею 22 Закону України «Про столицю України – місто - герой Київ» передбачено додаткові права Київської міської ради, пов'язані зі здійсненням містом Києвом столичних функцій.

У пункті 3 частини першої наведеної статті зазначено, що у зв'язку зі здійсненням містом Києвом функцій столиці України Київська міська рада та Київська міська державна адміністрація, кожна в межах своєї компетенції, встановленої законами України, мають право встановлювати порядок утримання та експлуатації об'єктів, розташованих у місті, та прилеглої до них території, правила благоустрою, торговельного, побутового, транспортного, житлово-комунального та іншого соціально-культурного обслуговування, визначати особливості землекористування та використання інших природних ресурсів.

В.о. начальника управління



Валентина ПОЛОЖИШНИК