



08/231-564/MP
24.04.2024

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Спортивно-оздоровча база відпочинку «Славутич» договору оренди земельної ділянки від 27 квітня 2009 року № 66-6-00514 для експлуатації, обслуговування, реконструкції та будівництва бази відпочинку на Парковій дорозі, 3 у Дніпровському районі м. Києва



660670540

Розглянувши звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Спортивно-оздоровча база відпочинку «Славутич» (код ЄДРПОУ 35159856, місцезнаходження юридичної особи: м. Київ, вул. Митрополита Василя Липківського, 32, офіс 110) від 26 січня 2024 року № 660670540 та відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про адміністративну процедуру», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити товариству з обмеженою відповідальністю «Спортивно-оздоровча база відпочинку «Славутич» на 5 років договір оренди земельної ділянки від 27 квітня 2009 року № 66-6-00514 для експлуатації, обслуговування, реконструкції та будівництва бази відпочинку на Парковій дорозі, 3 у Дніпровському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:66:438:0107; площа 3,2378 га; справа № 660670540).

2. Встановити, що:

2.1. Річна орендна плата, передбачена у підпункті 4.2 пункту 4 договору оренди земельної ділянки від 27 квітня 2009 року № 66-6-00514, визначається на рівні мінімальних розмірів згідно з рішенням про бюджет міста Києва на відповідний рік.

2.2. Інші умови договору оренди земельної ділянки від 27 квітня 2009 року № 66-6-00514 підлягають приведенню у відповідність до законодавства України.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Спортивно-оздоровча база відпочинку «Славутич»:

3.1. У місячний строк з дня набрання чинності цим рішенням надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством України, необхідні для підготовки проєкту договору про укладення договору оренди земельної ділянки від 27 квітня 2009 року № 66-6-00514 на новий строк.

3.2. Дотримуватися обмежень у використанні земельної ділянки, визначених законодавством та зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

4. Дане рішення набирає чинності та вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Київської міської ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації
з питань здійснення самоврядних повноважень

Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Валентина ПЕЛИХ

Во Начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містопланування та
земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

Постійна комісія Київської міської ради
з питань підприємництва, промисловості та
міського благоустрою

Голова

Ваган ТОВМАСЯН

Секретар

Василь ПОПАТЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-65557 від 16.04.2024

до проекту рішення Київської міської ради:

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Спортивно-оздоровча база відпочинку «Славутич» договору оренди земельної ділянки від 27 квітня 2009 року № 66-6-00514 для експлуатації, обслуговування, реконструкції та будівництва бази відпочинку на Парковій дорозі, 3 у Дніпровському районі м. Києва

До справи
№ 660670540



1. Юридична особа:

Назва	Товариство з обмеженою відповідальністю «Спортивно-оздоровча база відпочинку «Славутич» (ЄДРПОУ 35159856) (далі – Товариство)
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	БОГАЧЕНКО СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ Адреса засновника: Україна, 03187, м. Київ, просп. Академіка Глушкова ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІЛДТАК» Код ЄДРПОУ засновника: 37086806 Адреса засновника: м. Київ, просп. Юрія Гагаріна КОРЖАН АННА ВОЛОДИМИРІВНА Адреса засновника: Україна, 02068, м. Київ, вул. Ахматової Анни
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	КОРЖАН АННА ВОЛОДИМИРІВНА Україна, 02068, місто Київ, вул. Ахматової Анни БОГАЧЕНКО СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ Україна, 03187, місто Київ, пр. Глушкова Академіка
Клопотання	від 26.01.2024 № 660670540

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:66:438:0107).

Місце розташування (адреса)	м. Київ, Паркова дорога, 3 у Дніпровському районі
Площа	3,2378 га
Вид та термін користування	оренда на 5 років (поновлення)
Код виду цільового призначення	07.01 для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (для експлуатації, обслуговування, реконструкції та будівництва бази відпочинку)
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	19 498 488,77 грн

* Наведені розрахунки НГО не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог законодавства при оформленні права на земельну ділянку.

3. Обґрунтування прийняття рішення.

Розглянувши звернення зацікавленої особи, відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено цей проект рішення.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	<p>Забудована.</p> <p>На ділянці розміщується розважальний комплекс «Sandali Beach Club». У межах ділянки розміщується басейн, літні альтанки, будиночки для проживання, будівля бар-ресторану. У межах ділянки ростуть багаторічні насадження. Територія огорожена та охороняється (акт обстеження земельної ділянки від 16.04.2024 № ДК/90-АО/2024).</p> <p>Згідно з відомостями Державного реєстру прав на нерухоме майно на земельній ділянці розташовані об'єкти нерухомого майна, які належать Товариству, а саме:</p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі загальною площею 833,8 кв.м, (опис: будівлі павільйонів продовольчих: літ. I, II, III, XXII /цифри/ площею 530,20 кв.м., будівлі будиночків спальних: літ. IV, V, VI, VII, X, XI, XII, XIII, XIV, XV, XVI, XVII, XVIII, XIX, XXI /цифри/ площею 303,60 кв.м.) (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2182544380000, номер відомостей про речове право: 38453414 від 30.09.2020); - нежилі будівлі (літ. XXIX; літ. XXX) загальною площею 29,3 кв.м (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 52979880000, номер відомостей про речове право: 840001 від 10.04.2013); - нежитлові будинки (літ. XXIII, XXIV, XXV, XXVI, XXVII, XXVIII) загальною площею 157,10 кв.м (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 36033292, номер запису: 531-з в книзі д.1з-258 від 17.02.2012).
Наявність ДПТ:	Детальний план території відсутній.
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	Території зелених насаджень загального користування (існуючі).
Правовий режим:	<p>Земельна ділянка відповідно до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Києва.</p> <p>Згідно з відомостями Державного земельного кадастру: категорія земель - не визначено, код виду цільового призначення - 07.01.</p>
Розташування в зеленій зоні:	Відповідно до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням відноситься до територій зелених насаджень.

Інші особливості:	<p>Земельна ділянка відповідно до рішення Київської міської ради від 27.11.2008 № 753/753 надана на 15 років в оренду Товариству для експлуатації, обслуговування, реконструкції та будівництва бази відпочинку (договір оренди земельної ділянки від 27.04.2009 № 66-6-00514).</p> <p>Термін оренди за договором до 27.04.2024.</p> <p>Згідно з довідкою ГУ ДПС у м. Києві від 24.01.2024 № 1315/АП/26-15-58-06-06-Е станом на 24.01.2024 за Товариством податковий борг не обліковується.</p> <p>Відповідно до листа ГУ ДПС у м. Києві від 19.03.2024 № 7623/5/26-15-13-01-05 станом на 01.03.2024 Товариство до переліку суб'єктів, які мають податковий борг до місцевого бюджету, не включено.</p> <p>Зважаючи на положення статей 9, 122 Земельного кодексу України та пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (щодо обов'язковості розгляду питань землекористування на пленарних засіданнях) вказаний проект рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою.</p>
-------------------	--

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено Законом України «Про оренду землі» і Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

Проект рішення не містить інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проект рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового кодексу України та рішення Київської міської ради від 14.12.2023 № 7531/7572 «Про бюджет міста Києва на 2024 рік» орієнтовний розмір річної орендної плати складатиме: **194 984,89 грн на рік (1%)**.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо оформлення права користування земельною ділянкою.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Директор Департаменту земельних ресурсів

Валентина ПЕЛИХ

ВИТЯГ
з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу	НВ-0000953582024
Дата формування	15.04.2024
Строк дії	три місяці з дати формування
Надано на заяву (запит)	Київська міська рада 15.04.2024, ЗВ-8000063312024

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки	8000000000:66:438:0107
Власник (користувач):	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	-----
Податковий номер	-----
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	-----

Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер	8000000000:66:438:0107
Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця)	м.Київ, р-н Дніпровський, Паркова дорога, 3
Цільове призначення:	
Категорія земель	Не визначено
Вид цільового призначення земельної ділянки	07.01 Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення
Обліковий номер масиву, до складу якого входить земельна ділянка	-----
Обліковий номер території, на якій розташовані земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності, до складу якої входить земельна ділянка	-----
Обліковий номер функціональної зони, до складу якої входить земельна ділянка	-----



Обліковий номер контуру об'єкта будівництва та закінченого будівництвом об'єкта, розташованого на земельній ділянці	-----
Обліковий номер меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі, яка забезпечує гідротехнічну меліорацію відповідної земельної ділянки	-----
Обліковий номер об'єкта інженерної інфраструктури, що належить до складу відповідної меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі	-----
Площа земельної ділянки, гектарів	3.2378
Нормативна грошова оцінка, гривень	19498768.13
Дата проведення нормативної грошової оцінки	24.01.2024
Скасований кадастровий номер (номери), у разі коли земельна ділянка створена в результаті поділу/об'єднання	-----

Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки	Проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, 23.04.2009;
Орган, який зареєстрував земельну ділянку	Головне управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації)
Дата державної реєстрації земельної ділянки	27.04.2009



Відомості про право власності/право постійного користування згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Вид права	Відомості з ДРРП не надходили
Інформація про власників (користувачів) земельної ділянки	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	Відомості з ДРРП не надходили
Громадянство	Відомості з ДРРП не надходили
Реквізити документа, що посвідчує особу	Відомості з ДРРП не надходили
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	Відомості з ДРРП не надходили
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	Відомості з ДРРП не надходили
Місце проживання/місцезнаходження	Відомості з ДРРП не надходили
Частка у спільній власності	Відомості з ДРРП не надходили
Документ, який є підставою для виникнення права	Відомості з ДРРП не надходили
Документ, що посвідчує право	-----

Відомості про оренду, суборенду згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Орендар:

Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	Відомості з ДРРП не надходили
Громадянство	Відомості з ДРРП не надходили
Реквізити документа, що посвідчує особу	Відомості з ДРРП не надходили
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	Відомості з ДРРП не надходили
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	Відомості з ДРРП не надходили
Місце проживання/місцезнаходження	Відомості з ДРРП не надходили



Площа земельної ділянки, переданої в оренду	Відомості з ДРРП не надходили
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Дата державної реєстрації речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Строк дії речового права	Відомості з ДРРП не надходили

Суборендар:

Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	Відомості з ДРРП не надходили
Громадянство	Відомості з ДРРП не надходили
Реквізити документа, що посвідчує особу	Відомості з ДРРП не надходили
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	Відомості з ДРРП не надходили
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	Відомості з ДРРП не надходили
Місце проживання/місцезнаходження	Відомості з ДРРП не надходили
Площа земельної ділянки (її частини), переданої в суборенду	Відомості з ДРРП не надходили
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія договору суборенди	Відомості з ДРРП не надходили
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Дата державної реєстрації речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Строк дії речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Додаткові відомості	-----

Відомості про земельний сервітут згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Вид сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили



Обліковий номер земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Підстава для встановлення земельного сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Орган, що здійснив державну реєстрацію сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Дата державної реєстрації сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Строк дії сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Додаткові відомості	-----

Відомості про обтяження згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Вид обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Опис предмета обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Дата державної реєстрації обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Орган, що здійснив державну реєстрацію обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Документ, який є підставою для виникнення обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Додаткові відомості	-----

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	-----
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	-----



Інформація про документи, на підставі яких відомості про обмеження у використанні земель внесені до Державного земельного кадастру

Реквізити заяви про державну реєстрацію обмеження у використанні земель	-----
Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування заявника	-----
Інформація про документи, на підставі яких внесені відомості про обмеження у використанні земель	-----

Відомості про заходи щодо охорони земель і ґрунтів

Назва та напрям заходу	-----
Площа	-----
Товщина родючого шару ґрунту, у тому числі об'єм ґрунтової маси	-----
Кошторисна вартість запроектованих робіт	-----
Строки проведення	-----
Інформація про документи, на підставі яких передбачено здійснення заходу щодо охорони земель і ґрунтів	-----

Відомості про ділянки надр, надані у користування відповідно до спеціальних дозволів на користування надрами та актів про надання гірничих відводів, одержаних в порядку інформаційної взаємодії між Державним земельним кадастром, Держгеонадрами та Держпраці (за наявності)

Реєстраційний номер спеціального дозволу на користування надрами	-----
Дата видачі спеціального дозволу на користування надрами	-----
Підстава для надання спеціального дозволу на користування надрами	-----
Вид користування надрами	-----
Відомості про ділянку надр, що надається у користування	-----
Площа ділянки надр, що надається у користування	-----
Вид корисної копалини	-----



Відомості про особу, якій
надано спеціальний дозвіл на
користування надрами:

Прізвище, власне ім'я та -----
по батькові (за наявності)/
найменування

Реєстраційний номер облікової -----
картки платника податків/ серія
(за наявності) та номер паспорта
фізичної особи/код згідно з
ЄДРПОУ

Строк дії спеціального дозволу на -----
користування надрами

Документ, який засвідчує надання -----
гірничого відводу

Відомості про користувача
гірничого відводу (за наявності)

Найменування/ прізвище, власне -----
ім'я та по батькові (за наявності)

Мета надання гірничого відводу -----

Площа проекції гірничого відводу -----

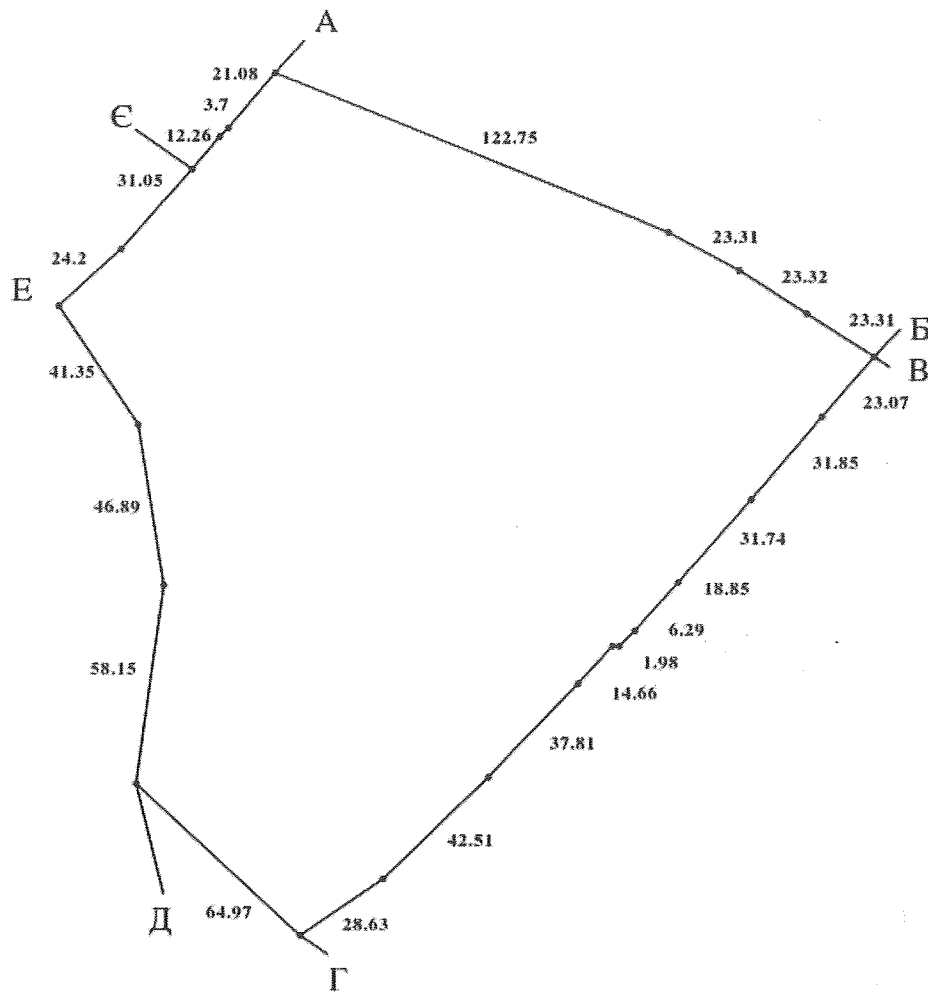
Строк дії акта про надання -----
гірничого відводу



Додаток
до витягу з Державного земельного кадастру
про земельну ділянку
від 15.04.2024 р. № НВ-0000953582024

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:66:438:0107

КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



Масштаб 1: 2000



Умовні позначення:

Опис меж:

Від А до Б Товариство з обмеженою відповідальністю "Спортивно-оздоровча база відпочинку"Славутич";

Від Б до В Товариство з обмеженою відповідальністю "База відпочинку"Дніпровська хвиля";

Від В до Г Товариство з обмеженою відповідальністю "База відпочинку"Дніпровська хвиля";

Від Г до Д Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд";

Від Д до Е Річка Дніпро;

Від Е до Є Аварійно-рятувальна маневренна група Київської обл;

Від Є до А Київське державне комунальне об'єднання зеленого будівництва "Київзеленбуд";



КООРДИНАТИ ПОВОРОТНИХ ТОЧОК МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Номер точки	Назва точки	Відстань (метрів)	Координати (м)	
			X	Y

Місце розташування		м.Київ, р-н Дніпровський, Паркова дорога, 3
Цільове призначення	Категорія земель	Не визначено
	Код цільового призначення	07.01 Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення
Площа, гектарів		3.2378
Відомості про перенесення в натуру (на місцевість) меж	охоронних зон, прибережних захисних смуг і пляжних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель (за наявності)	-----
	земельної ділянки (у разі формування земельної ділянки)	-----
	частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація (за наявності)	-----
Відомості про контури об'єктів нерухомого майна, меліоративних мереж, складових частин меліоративних мереж та точки водовиділу, розташовані на земельній ділянці (за наявності)		-----
Відомості про встановлені межові знаки (у разі формування земельної ділянки)		-----

Розробник документації із
землеустрою:

(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи / найменування юридичної особи)



ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ УГІДЬ

Всього земель, га	У тому числі за земельними угіддями, га:
Площа земельної ділянки, га 3.2378	



Код земельної ділянки: 66:438:0107

Справа 660670540

Площа: 3.2378 га

Адрес земельної ділянки: Дніпровський район, Паркова дорога, 3

Заявник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СПОРТИВНО-ОЗДОРОВЧА БАЗА ВІДПОЧИНКУ «СЛАВУТИЧ»

Вид та термін користування: оренда (27.04.2009 - 27.04.2024)

Цільове призначення: 07.01, для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Терентьєву М.О.

Товмасяну В. Р.

Положишник В. О.

*Васильчуку В. В.
Москалю Д. Д.*

Прошу розглянути проект рішення від 24.04.2024
№ 08/231- 564/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С. М.

Мондрійвському В. М. – до відома

Трокошіву В. В.

Володимир БОНДАРЕНКО

“24” квітня 2024 року
До № 08/231 - 564/ПР

08/231-564/110
24.04.2024



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01001 тел. (044) 202 78 15

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

№ 04.2024 № 05715-СЛ-65557

Заступнику міського голови-
секретарю Київської міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Спортивно-оздоровча база відпочинку «Славутич» договору оренди земельної ділянки від 27 квітня 2009 року № 66-6-00514 для експлуатації, обслуговування, реконструкції та будівництва бази відпочинку на Парковій дорозі, 3 у Дніпровському районі м. Києва» (справа № 660670540) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проєкт рішення Київської міської ради до справи № 660670540 на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка до справи № 660670540 на 3 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- копія акта обстеження земельної ділянки від 16.04.2024 № ДК/90-АО/2024 з фото на 13 арк. в 1 примірнику;
- витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 15.04.2024 № НВ-0000953582024 на 6 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи № 660670540 на 87 арк. в 1 примірнику.

З повагою

Директор

Валентина ПЕЛИХ

Текст проєкту рішення у паперовому вигляді відповідає проєкту в електронному вигляді на USB носії.

В. о. начальника відділу орендних відносин
управління землеустрою та ринку земель
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Олександр ЗЕМЛЯК