



08/231-554/PP
12.05.2023

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЄКТ

Про передачу до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації майна комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статті 327 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління», рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2022 року № 5482/5523 «Про деякі питання управління майном територіальної громади міста Києва на період дії воєнного стану», враховуючи листи Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 26.04.2023 № 101-3499/02 та Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03.05.2023 № 051/5864, з метою ефективного використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації майно територіальної громади міста Києва згідно з додатком до цього рішення.

2. Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) разом з Дарницькою районною

в місті Києві державною адміністрацією вжити заходи щодо прийняття-передачі майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення, та надати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) копії актів приймання-передачі.

3. Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації, до сфери управління якої передається майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, здійснити його закріплення в установленому порядку.

4. Оприлюднити це рішення відповідно до законодавства України.

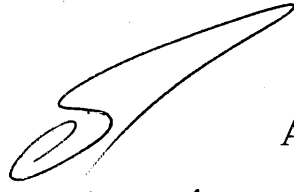
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Подання:

Депутат Київської міської ради



Андрій ВІТРЕНКО

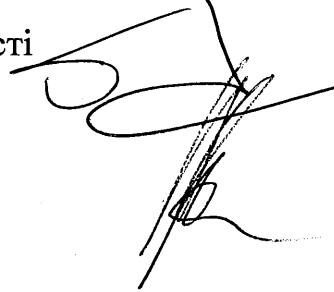
Депутат Київської міської ради



Юрій СУЛИГА

Погоджено:

Постійна комісія Київської
міської ради з питань власності
Голова комісії



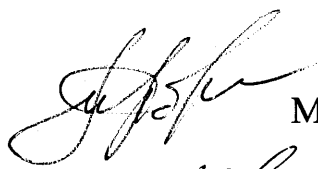
Михайло ПРИСЯЖНЮК

Секретар комісії

Сергій АРТЕМЕНКО

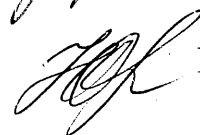
Постійна комісія Київської міської
ради з питань охорони здоров'я та
соціальної політики

Голова комісії



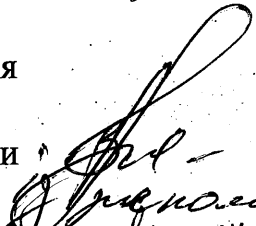
Марина ПОРОШЕНКО

Секретар комісії



Юлія УЛАСИК

Виконувач обов'язків начальника
управління правового забезпечення
діяльності Київської міської ради
секретаріату Київської міської ради

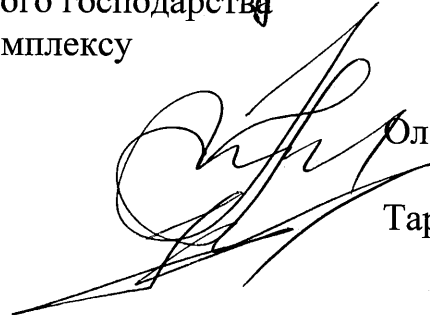


Валентина ПОЛОЖИШНИК

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

Виконавчий директор
big 07.06.2023 № 08/230-1035

Голова



Олександр БРОДСЬКИЙ

Секретар

Тарас КРИВОРУЧКО

Додаток
до рішення Київської міської ради
від №

Майно комунальної власності територіальної громади міста Києва,
яке передається до сфери управління Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації

№ з/п	Інвентарний номер	Найменування та місце розташування	Кількість, шт	Площа, кв. м	Рік введення в експлуатацію	Первісна балансова вартість, грн	Залишкова балансова вартість станом на 01.05.2023, грн
1.	1013010009	Нежитлова будівля, лазня, літ. «А-2», за адресою: місто Київ, вулиця Шевельова Юрія, будинок № 100	1	900,0	1958	503 572,0	0,00
2.	1013010008	Нежитлова будівля, котельня, літ. «Б-1», за адресою: місто Київ, вулиця Шевельова Юрія, будинок № 100	1	205,0	1960	179 081,0	0,00

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу до сфери управління Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації майна комунальної власності
територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 09.06.2016 № 409 «Про закріплення об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва на вулиці Юрія Шевельова (Миколи Руднева), 100» за Департаментом соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) закріплено на праві оперативного управління об'єкти комунальної власності територіальної громади міста Києва, а саме: будівлю котельні за адресою: вул. Юрія Шевельова (Миколи Руднева), 100, загальною площею 205,0 кв. м; будівлю лазні, за адресою: вул. Юрія Шевельова (Миколи Руднева), 100, загальною площею 900,0 кв. м.

На сьогодні виникла необхідність у передачі вказаного об'єкта нерухомого майна, що має дві складові частини – нежитлова будівля, лазня, літ. «А-2» та нежитлова будівля, котельня, літ. «Б-1», до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації для ефективного використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, зокрема того, що знаходиться у Дарницькому районі.

Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація звернулась з листом від 26.04.2023 № 101-3499/02 до Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з пропозицією передачі до сфери її управління об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва.

У свою чергу Департамент соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) листом від 03.05.2023 № 051-5864 надав погодження щодо передачі вказаного нерухомого майна.

Враховуючи викладене, на сьогодні доцільно передати до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації нерухоме майно, зокрема:

№ з/п	Інвентарний номер	Найменування та місце розташування	Кількість, шт	Площа, кв. м	Рік введення в експлуатацію	Первісна балансова вартість, грн	Залишкова балансова вартість станом на 01.05.2023, грн
1.	1013010009	Нежитлова будівля, лазня, літ. «А-2», за адресою: місто Київ, вулиця Шевельова Юрія, будинок № 100	1	900,0	1958	503 572,0	0,00

2.	1013010008	Нежитлова будівля, котельня, літ. «Б-1», за адресою: місто Київ, вулиця Шевельова Юрія, будинок № 100	1	205,0	1960	179 081,0	0,00
----	------------	---	---	-------	------	-----------	------

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття даного проекту рішення є забезпечення ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, розміщеного у Дарницькому районі.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проектом рішення передбачається передача до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке знаходиться на території Дарницького району.

Пунктом 1 рішення пропонується передати до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації майно територіальної громади міста Києва згідно з додатком до цього рішення.

Пунктом 2 рішення пропонується Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) разом з Дарницькою районною в місті Києві державною адміністрацією вжити заходи щодо прийняття-передачі майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення, та надати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) копії актів приймання-передачі.

Пунктом 3 рішення пропонується Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації, до сфери управління якої передається майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, здійснити його закріплення в установленому порядку.

Пунктом 4 рішення пропонується це рішення офіційно оприлюднити відповідно до вимог законодавства.

Пунктом 5 рішення контроль за виконанням цього рішення покладено на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення розроблено відповідно статті 327 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління», рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2022 року № 5482/5523

«Про деякі питання управління майном територіальної громади міста Києва на період дії воєнного стану».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація цього рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття та реалізація цього рішення дозволить забезпечити потреби Дарницького району міста Києва в нерухомому майні та можливість пошуку шляхів його подальшого ефективного використання.

7. Прізвище або назва суб'єкта подання, прізвище, посада, контактні дані доповідача проекту рішення на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проекту рішення.

Суб'єктом подання та доповідачем проекту рішення на пленарному засіданні є депутат Київської міської ради Вітренко Андрій Олександрович.

Особою, відповідальною за супроводження проекту рішення, є Калашник Микола Володимирович, тел. (063) 847 11 74.

8. Проект рішення не містить інформацію з обмеженим доступом.

Депутат Київської міської ради



Андрій ВІТРЕНКО

Депутат Київської міської ради



Юрій СУЛИГА



УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О. Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел. (044) 565-25-37

E-mail: rda.darnytska@kyivcity.gov.ua, darn_zvernngrom@kmda.gov.ua

Код ЄДРПОУ 37388222

26.04.2023 101-3499/02

Директорові Департаменту соціальної
політики виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)
Русланові СВІТЛОМУ

Про передачу об'єкта нерухомості до сфери
управління Дарницької районної в місті Києві
державної адміністрації

Шановний пане Руслане!

Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з пропозицією розглянути можливість передачі до сфери управління об'єкта нерухомості комунальної власності територіальної громади міста Києва – нежитлова будівля, лазня, літ. «А-2», загальною площею 900,00 кв. м та нежитлова будівля, котельня, літ. «Б-1», загальною площею 205,00 кв. м за адресою: місто Київ, вулиця Шевельова Юрія, будинок 100 (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2610490680000), який відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 09.06.2016 № 409 «Про закріплення об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва на вулиці Юрія Шевельова (Миколи Руднева), 100» перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Києва та в оперативному управлінні Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).


У разі позитивного вирішення порушеного питання просимо також надати інформацію відносно вказаного об'єкта нерухомості згідно з запропонованою формою, що додається.

Додаток: на 1 арк.

З повагою

Тимчасовий виконувач
обов'язків голови

 Микола КАЛАШНИК с.

 Бігун Віталій 564 92 01
2359

Додаток до листа Дарницької районної в
місті Києві державної адміністрації
від 26.04.2023 № 101-3499/02

Майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке передається до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації

№ з/п	Інвентарний номер	Найменування та місце розташування	Кількість, шт.	Площа, кв. м	Рік введення в експлуатацію	Первісна балансова вартість, грн.	Залишкова балансова вартість станом на 01.05.2023, грн
1.		Нежитлова будівля, лазня, літ. «А-2», за адресою: місто Київ, вулиця Шевельова Юрія, будинок № 100	1	900,0	1958	503 572,0	
2.		Нежитлова будівля, котельня, літ. «Б-1», за адресою: місто Київ, вулиця Шевельова Юрія, будинок № 100	1	205,0	1960	179 081,0	



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ СОЦІАЛЬНОЇ ПОЛІТИКИ

проспект Любомира Гузара, 7, Київ, 03165, тел. (044) 404 00 78

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: social@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37441694

Тимчасово виконуючому обов'язки
голови Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
Миколі КАЛАШНИКУ

Шановний пане Микола!

Департамент соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) розглянув Ваш лист від 26.04.2023 № 101-3499/02 про передачу об'єкта нерухомості до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та повідомляє наступне.

Департамент погоджується з пропозицією щодо передачі до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва по вулиці Юрія Шевельова (Миколи Руднева), 100, які знаходяться в оперативному управлінні Департаменту, а саме: будівлі котельні загальною площею 205,0 кв. м. та будівлі лазні загальною площею 900,0 кв. м.

Також надаємо інформацію відносно вказаного об'єкта нерухомості згідно з формою, що надана до вищезазначеного листа.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор

Руслан СВІТЛИЙ

Олена Дем'яненко 404 21 97
Олена Спригіна



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат
58E2D9E7F900307B040000016AC2C00F34D9900
Підписувач Світлий Руслан Валентинович
Дійсний з 15.09.2021 по 15.09.2023

Департамент соціальної
політики



051-5864 від 03.05.2023

Додаток до листа

від _____ № _____

Майно комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке передається до сфери управління
Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації

№ з/п	Інвентарний номер	Найменування та місце розташування	Кількість, шт.	Площа, кв. м	Рік введення в експлуатацію	Первісна балансова вартість, грн	Залишкова балансова вартість станом на 01.05.2023, грн
1.	1013010009	Нежитлова будівля, лазня, літ. «А-2», за адресою: м. Київ, вулиця Шевельова Юрія, будинок № 100	1	900,0	1958	503572,0	0,0
2.	1013010008	Нежитлова будівля, котельня, літ. «Б-1», за адресою: м. Київ, вулиця Шевельова Юрія, будинок № 100	1	205,0	1960	179081,0	0,0



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ
ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

тел.: (044) 202-70-19

07.06.2023 № 08/230-1035

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської
ради з питань власності
Михайлу ПРИСЯЖНЮКУ

Рекомендації

до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної
адміністрації майна комунальної власності територіальної громади міста Києва»

В управлінні правового забезпечення діяльності Київської міської ради проведено правову експертизу поданого проекту рішення від 12.05.2023 № 08/231-554/ПР «Про передачу до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації майна комунальної власності територіальної громади міста Києва» (далі – проект рішення) з приводу чого зазначаємо про таке.

Проектом рішення передбачається передати до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації майно територіальної громади міста Києва.

З метою редакційного доопрацювання рекомендуємо у пункті 1 проекту рішення після слова «майно» доповнити словами «комунальної власності».

В.о. начальника управління

Валентина ПОЛОЖИШНИК