



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

14.10.2022 № 5482/5523

**Про деякі питання управління
майном територіальної громади
міста Києва на період дії воєнного
стану**

Відповідно до статей 319, 327, 329 Цивільного кодексу України, пунктів 31, 51 частини першої статті 26, частин другої, п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-IX, враховуючи рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. На період дії воєнного стану та протягом 30 днів після його припинення чи скасування доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вирішувати питання, пов'язані з:

прийняттям і передачею суб'єктам господарювання у володіння та користування об'єктів, зазначених у пункті 1 рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління», на умовах, визначених відповідними

угодами, крім об'єктів, зазначених в абзацах другому, шостому пункту 1 зазначеного рішення, та майна державної власності;

прийняттям і закріпленням на праві господарського відання або оперативного управління за юридичними особами комунальної форми власності територіальної громади міста Києва, які безпосередньо підпорядковані або перебувають у сфері управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) об'єктів, зазначених у пункті 1 рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління», крім об'єктів, зазначених в абзацах другому, шостому пункту 1 зазначеного рішення, та майна державної власності;

прийняттям і передачею до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій об'єктів, зазначених у пункті 1 рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління», крім об'єктів, зазначених в абзацах другому, шостому пункту 1 зазначеного рішення, та майна державної власності;

передачею суб'єктам господарювання у володіння та користування майна, зазначеного в пункті 2 рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління», на умовах, визначених відповідними угодами, укладеними з ПрАТ АК «Київводоканал», АТ «Київгаз», ПрАТ «Київспецтранс»;

передачею до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій майна (крім нерухомого) територіальної громади міста Києва.

Питання об'єктів, зазначених в абзаці третьому пункту 1 рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління», вирішуються Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної

адміністрації) виключно після їх погодження постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

2. На період дії воєнного стану та протягом 30 днів після його припинення чи скасування доручити районним в місті Києві державним адміністраціям за погодженням із постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу вирішувати питання, пов'язані з прийняттям до комунальної власності об'єктів житлового фонду, у тому числі: гуртожитків, одноквартирних будинків, квартир у багатоквартирних будинках, кімнат у квартирах і в одноквартирних будинках, житлових приміщень у гуртожитках (житлових кімнат, житлових блоків (секцій)) тощо разом із вбудованими та прибудованими нежитловими приміщеннями, службового житла, майна житлово-експлуатаційних організацій і комунальних підприємств, які обслуговували цей фонд, разом із зовнішніми мережами електро-, тепло-, газо-, водопостачання і водовідведення, а також будівлями, призначеними для їх обслуговування (бойлерні, котельні, каналізаційні та водопровідні споруди, вбудовані та прибудовані приміщення, обладнання тощо), у тому числі державної форми власності, які розміщені на території відповідного району міста Києва.

3. Постійна комісія Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу розглядає питання, передбачені пунктами 1, 2 цього рішення, протягом 30 календарних днів із дня надходження відповідних матеріалів. У випадку не прийняття рішення протягом указанного строку воно вважається погодженим.

4. Установити, що передача майна суб'єктам господарювання ПрАТ АК «Київводоканал», АТ «Київгаз», ПрАТ «Київспецтранс» у володіння та користування відповідно до цього рішення не потребує внесення змін до угод, укладених із цими суб'єктами, та майно вважається переданим відповідно до умов відповідних угод.

5. Офіційно оприлюднити це рішення в порядку, передбаченому законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу та постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО