



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

25.08.2022 № 5391/5432

Про передачу Приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування артезіанських свердловин на просп. Володимира Маяковського, 4 у Деснянському районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 120, 123, 124 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» для експлуатації та обслуговування артезіанських свердловин на просп. Володимира Маяковського, 4 у Деснянському районі міста Києва (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ 11.04, заява ДЦ від 11 лютого 2019 року № 72340-003648610-031-03, справа Д-9009).

2. Передати Приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду до 30 грудня 2033 року земельну ділянку площею 0,1372 га (кадастровий номер 8000000000:62:004:0041, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000888202019) для експлуатації та обслуговування артезіанських свердловин на просп. Володимира Маяковського, 4 у Деснянському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку із передачею Приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» в управління

майна відповідно до договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01.12.2006 (зі змінами та доповненнями).

3. Приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, для укладення договору оренди земельної ділянки.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

3.4. Виконати вимоги, викладені у листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05 жовтня 2018 року № 9241/0/012/19-18.

3.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.6. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.7. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.8. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (зі змінами і доповненнями).

4. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Це рішення втрачає чинність через дванадцять місяців з моменту його оприлюднення у разі якщо протягом цього строку не укладений відповідний договір оренди земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО