



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

25.08.2019 № 5388/5429

Про передачу Приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування водоводу на вул. Володимира Брожка, 15 у Голосіївському районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України, статей 6, 7 Закону України «Про оренду землі», статті 35 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 10 вересня 2015 року № 958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва», враховуючи те, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 22 грудня 2018 року № НВ-8000869532018), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 14 травня 2019 року № 166555479), розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності та заяву Приватного акціонерного товариства «Акціонерна компанія «Київводоканал» від 10 травня 2019 року № 72329-003911759-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати Приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал», за умови виконання пункту 2 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,1068 га (кадастровий номер 8000000000:79:077:0121) для експлуатації та обслуговування водоводу на вул. Володимира Брожка, 15 у Голосіївському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку з передачею майна в управління приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» відповідно до договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року (зі змінами та

доповненнями) (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ 11.04, заява ДЦ від 10 травня 2019 року № 72329-003911759-031-03, справа А-26409)

2. Приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством, необхідні для укладення договору оренди земельної ділянки.

2.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.5. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20 грудня 2018 року № 11804/0/012/19-18, Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 21 грудня 2018 року № 066-969, Головного управління Держгеокадастру у місті Києві від 20 грудня 2018 року № 19-26-0.31-3760/35-18.

2.6. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

2.7. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

2.8. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (зі змінами і доповненнями).

2.9. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова *



Віталій КЛИЧКО