



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

15.08.2022 № 5152/5193

Про надання КИЇВСЬКОМУ ПРОФЕСІЙНОМУ ЛІЦЕЮ ТРАНСПОРТУ земельної ділянки у постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти на вул. Машиністівській, 1-Б у Дніпровському районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 117, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та заяву КИЇВСЬКОГО ПРОФЕСІЙНОГО ЛІЦЕЮ ТРАНСПОРТУ від 08 лютого 2022 року № 62043-006701465-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування КИЇВСЬКОМУ ПРОФЕСІЙНОМУ ЛІЦЕЮ ТРАНСПОРТУ, код згідно з КВЦПЗ – 03.02, для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, земельна ділянка площею 6,9944 га, яка розташована на вулиці Машиністівській, 1-Б у Дніпровському районі міста Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.02, заява ДЦ від 08 лютого 2022 року № 62043-006701465-031-03, справа № 617263926).

2. Надати КИЇВСЬКОМУ ПРОФЕСІЙНОМУ ЛІЦЕЮ ТРАНСПОРТУ, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у постійне користування земельну ділянку площею 6,9944 га (кадастровий номер 8000000000:66:266:0002, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 22 липня 2020 року № НВ-7418164942020) для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (код КВЦПЗ – 03.02, для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти) на вул. Машиністівській, 1-Б у Дніпровському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку із закріпленням нерухомого майна на праві оперативного управління відповідно до

наказу Міністерства освіти та науки України від 08 грудня 2016 року № 1475 зі змінами (наказ Міністерства освіти та науки України від 02 листопада 2020 року), право оперативного управління зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 23 листопада 2020 року, номер запису про інше речове право 39413248.

3. КИЇВСЬКОМУ ПРОФЕСІЙНОМУ ЛЦЕЮ ТРАНСПОРТУ:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

3.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3.6. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07 лютого 2020 року № 1124/0/09/19-20.

3.7. Під час використання земельної ділянки дотримуватись обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.8. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (зі змінами та доповненнями).

4. Земельну ділянку площею 6,9944 га (кадастровий номер 8000000000:66:266:0002) комунальної власності територіальної громади міста Києва, зазначену в пункті 2 цього рішення, передати до державної власності за актом приймання-передачі.

5. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО