



08/231-549/10
28.12.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЕКТ

**Про надання статусу скверу
земельній ділянці, розташованій на
вул. Городній, 12 у
Солом'янському районі м. Києва**

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,12798 га, розташованій на вул. Городня, 12 у Солом'янському районі м. Києва, згідно з додатком до цього рішення (план-схема додається).
2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва в установленому порядку:
 - 2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.
 - 2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.
3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення.
4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в

центральної частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381, включивши до переліку озелених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) забезпечити в установленому порядку фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради



М. Негрич

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради з
питань екологічної політики

К. Яловий

Секретар постійної комісії Київради з
питань екологічної політики

О. Новіков

Голова постійної комісії Київради з
питань містобудування, архітектури та
землекористування

О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з
питань містобудування, архітектури та
землекористування

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київради

В. Слончак

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

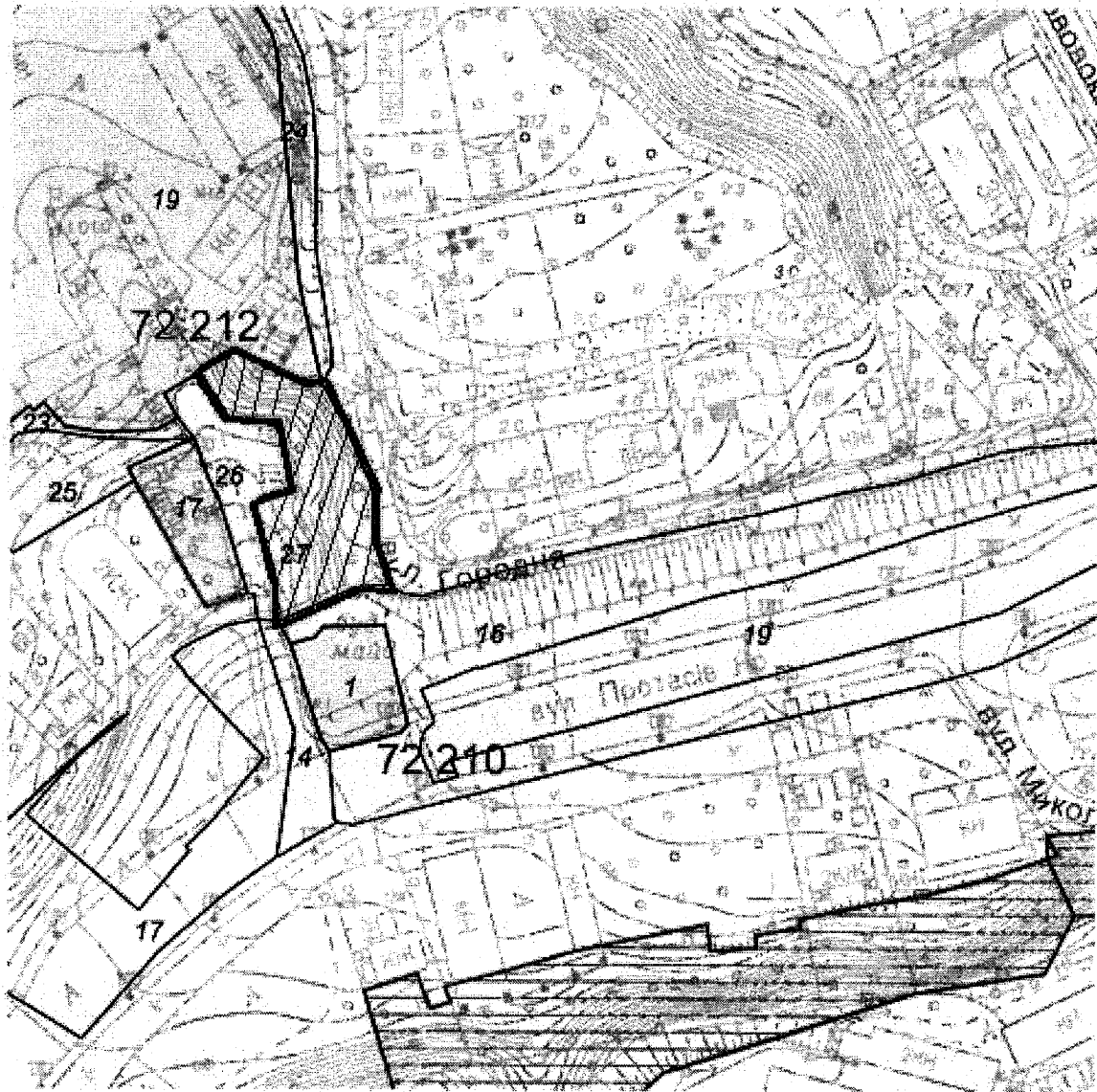
План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки

- м. Київ, вул. Городня, 12

площа земельної ділянки

- 0,12798 га



Київський міський голова

В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на вул.
Городній, 12 у Солом'янському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці. Поруч з зазначеною ділянкою вже побудовано житловий комплекс, а прийняте рішення щодо надання статусу скверу убезпечить ризики забудови та компенсує недостачу зелених насаджень Солом'янського району.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Проектом рішення передбачається надання особливого охоронюваного статусу земельній ділянці площею 0,12798 га на вул. Городня, 12 в Солом'янському районі м. Києва. Метою і завданням даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців Солом'янського району, що виступають проти стихійної забудови міста, збереження зеленої зони та створення юридичних передумов для благоустрою зазначеної земельної ділянки.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення надає означеній території статус скверу (об'єкту благоустрою міста – території загального користування), зобов'язує уповноважені органи Київської міської державної адміністрації провести належні організаційно-правові заходи щодо оформлення прав землекористування та забезпечення благоустрою на даній території.

Крім того проект рішення передбачає: внесення змін до «Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовження на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 (Таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам») шляхом включення земельної ділянки, визначеної пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Солом'янського району м. Києва, а також передачу на баланс ККО "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельної ділянки площею 0,12798 га. на вул. Городня, 12 у Солом'янському районі м. Києва.

4. Стан нормативно-правової бази у цій сфері правового регулювання.

Проект рішення розроблено відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Закону України «Про

України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105.

5.Фінансово-економічне обґрунтування

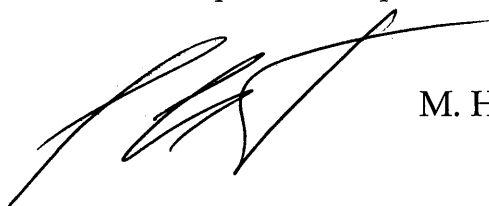
Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування ККО «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6.Прогноз результатів

Надання земельній ділянці площею площею 0,12798 га на вул. Городня, 12 у Солом'янському районі м. Києва статусу скверу надасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій.

Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради М. Негрич

Депутат Київської міської ради



М. Негрич



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КЕУ "Компактний центр міста Києва" (044) 15-51, Е-mail: dar@kievstat.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

12.12.16 № 057029-23035

на № 08/279/8/071-708 від 30.11.2016

Депутату Київської міської ради
Негричу М.М.

Шановний Миколо Михайловичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення від 30.11.2016 № 08/279/8/071-708 повідомляємо, що Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджує проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Городній, 12 у Солом'янському районі м. Києва».

З повагою,
Директор

О. Полішук



Київський міський голова

Яловому К.В.
Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 28.12.2016
№ 08/231-5119/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Пантелеєву П.О. - до відома
Старостенко Г.В. - до відома
Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.



В.КЛИЧКО

“28” грудня 2016 року
№ 08/231 – 5119/ПР



08/231-5419/MP
28.12.2016

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"26" грудня 2016 р.

№08/231/071-237

Заступнику міського голови -
секретарю Київської
міської ради
Прокопіву В.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Шановний Володимире Володимировичу !

Відповідно до ст. 23 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 7 липня 2016 року № 579/579 «Про Регламент Київської міської ради», направляємо Вам на розгляд проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці за на вул. Городній, 12 у Солом'янському районі м. Києва».

Додатки:

- Проект рішення Київради;
- Схема розміщення земельної ділянки;
- Пояснювальна записка до проекту рішення;

З повагою

депутат Київради

М.М. Негрич