

**КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

## II сесія IX скликання

РІШЕННЯ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_



508705871

|  |
| --- |
| **Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «ГАРДЕН СІТІ» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 12 вересня 2005 року № 79-6-00349 (зі змінами)**  |

Відповідно до статей 9, 93, 141 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ГАРДЕН СІТІ» від 26 січня 2023 року № 508705871 з доданими документами про поновлення договору оренди земельної ділянки від 12 вересня 2005 року № 79-6-00349 (зі змінами), враховуючи відсутність об’єкта оренди у Державному земельному кадастрі та те, що орендарем не виконуються умови підпункту 8.4 пункту 8 договору оренди земельної ділянки, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити товариству з обмеженою відповідальністю «ГАРДЕН СІТІ» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 12 вересня 2005 року № 79-6-00349 (з урахуванням договору про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 14 травня 2013 року № 102, додаткової угоди про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеної рішенням Господарського суду м. Києва від 14 липня 2020 року у справі № 910/2309/20, залишеним без змін постановою Північного апеляційного господарського суду від 07 лютого 2023 року) для будівництва комплексу у складі житлових будинків, оздоровчо-розважальних та торговельно-офісних об'єктів з підземним паркінгом на вул. Антоновича, 52-54 у Голосіївському районі м. Києва (кадастровий номер: 8000000000:79:013:0013; площа 0,4688 га; справа № 508705871).
2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) поінформувати товариство з обмеженою відповідальністю «ГАРДЕН СІТІ» про прийняття цього рішення.
3. Товариству з обмеженою відповідальністю «ГАРДЕН СІТІ» звільнити земельну ділянку, зазначену у пункті 1 вказаного рішення, привівши її у стан, придатний для подальшого використання.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

|  |  |
| --- | --- |
| Київський міський голова | Віталій КЛИЧКО |

**ПОДАННЯ:**

|  |  |
| --- | --- |
| Заступник голови Київської міської державної адміністраціїз питань здійснення самоврядних повноважень | Петро ОЛЕНИЧ |
| Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) | Валентина ПЕЛИХ |
| Начальник юридичного управління Департаменту земельних ресурсіввиконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) |  **Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ** |
| **ПОГОДЖЕНО:** |  |
| Постійна комісія Київської міської радиз питань архітектури, містобудуваннята земельних відносинГолова Секретар  |  Михайло ТЕРЕНТЬЄВЮрій ФЕДОРЕНКО |
| В.о. начальника управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради | Валентина ПОЛОЖИШНИК |

|  |  |
| --- | --- |
| Постійна комісія Київської міської радиз питань житлово-комунального господарствата паливно-енергетичного комплексуГолова Секретар  |  Олександр БРОДСЬКИЙТарас КРИВОРУЧКО |