



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

14.07.2022 № 4905/4946

Про заходи, спрямовані на припинення речового права на земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:72:213:0038), площею 2,7873 га на вул. Миколи Амосова у Солом'янському районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 83, 122, 124 Земельного кодексу України, статей 203, 210, 215, 216, 228, 236, 761 Цивільного кодексу України, статті 16 Цивільного процесуального кодексу України, статті 16 Закону України «Про оренду землі», статті 13 Закону України «Про судоустрій і статус суддів», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Господарського суду м. Києва від 25 березня 2021 року у справі № 910/599/21, залишене без змін постановою Північного апеляційного господарського суду від 13 вересня 2021 року, постанову Верховного Суду у складі колегії суддів Касаційного господарського суду від 19 січня 2022 року по справі № 910/599/21 та звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «БОРА» від 20 жовтня 2021 року № 459052361 і лист (вх.№ 057/19843 від 01 грудня 2021 року), Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Врахувати постанову Верховного Суду у складі колегії суддів Касаційного господарського суду від 19 січня 2022 року по справі № 910/599/21, якою встановлено, що договір оренди земельної ділянки від 17 січня 2012 року № 24 порушує публічний порядок, оскільки він укладений всупереч інтересам територіальної громади міста Києва, отже, був спрямований на незаконне заволодіння майном територіальної громади міста Києва, а тому такий договір є нікчемним.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

2.1. Вчинити відповідні дії щодо державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди) земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

2.2. Проінформувати Товариство з обмеженою відповідальністю «БОРА» про прийняття цього рішення у семиденний строк з моменту набрання ним чинності.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «БОРА» звільнити земельну ділянку, зазначену у пункті 1 цього рішення, та привести її у придатний для використання стан.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО