



08/231-486/17P

08.02.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки казенному підприємству "Укрспецв'язок" на вул. Льва Толстого, 16/18 у Шевченківському районі м. Києва для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

76:009:0004

Проект рішення (екз.1)
ПР-15432
до справи

K-32564



2 347015 054320

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки казенному підприємству "Укрспецв'язок" на вул. Льва Толстого, 16/18 у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, пунктами 4, 6 прикінцевих та перехідних положень Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки казенному підприємству "Укрспецв'язок" на вул. Льва Толстого, 16/18 у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,34 га (земельна ділянка державної власності) в постійне користування для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-32564).

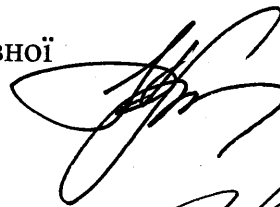
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

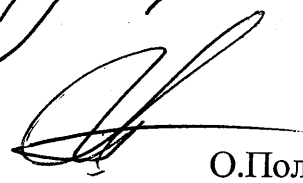
ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної
адміністрації




О.Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О.Полішук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова

Секретар

К. Яловий

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

О. Новіков

Голова

Секретар

О. Окопний

А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-28534 від 12.12.2017

До справи

№ К-32564



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
казенному підприємству "Укрспецзв'язок" на вул. Льва
Толстого, 16/18 у Шевченківському районі м. Києва для
розміщення та експлуатації об'єктів і споруд
телекомунікацій та для збереження і використання
земель природно-заповідного фонду**

1. Юридична особа:

Назва *Казенне підприємство "Укрспецзв'язок"*
Клопотання *від 08.12.2017 № К-32564*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:76:009:0004к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Льва Толстого, 16/18*
Площа *0,34 га*
Вид та термін користування *Постійне користування*
Вид використання *для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд
телекомунікацій та для збереження і використання
земель природно-заповідного фонду*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована нежитловими будівлями загальною площею 96,7 кв.м, які належать на праві оперативного управління казенному підприємству "Укрспецзв'язок" (витяг з наказу від 21.08.2015 № 476, акт приймання-передачі державного майна від 31.08.2015 № 1/1, витяги з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна до листа ФДМУ від 13.01.2017 № 10-15-581, витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 24.07.2017 № 22000911, від 17.10.2017 № 22943181).

Інші особливості:

Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва

Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка розташована в межах зеленої зони відповідно до "Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", затвердженої рішенням КМР від 19.07.2005 № 806/3381 (існуючі парки - 10-21, ботсад ім. Акад. Фоміна). ДПТ на вказану територію відсутній.

Відповідно до Генерального плану м. Києва - зелена зон.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

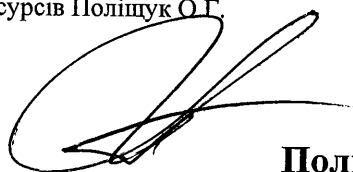
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Яловому К.В.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 08.02.2018
№08/231- 486/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Пантелєєву П.О. – до відома
Давтяну Д.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“08” лютого 2018 року
№ 08/231 – 486/ПР

08/231-486/08

08.02.2018



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

08.02.2018 № 057052- 2866
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки казенному підприємству «Укрспецзв'язок» на вул. Льва Толстого, 16/18 у Шевченківському районі м. Києва для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду" (справа К-32564) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

О. Поліщук