



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

23.06.2022 № 4833/4874

Про надання Приватному вищому навчальному закладу «Європейський університет» земельної ділянки у постійне користування для реконструкції, експлуатації та обслуговування будівель і споруд університету на вул. Миколи Ушакова, 8-А у Святошинському районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 83, 92, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи те, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг із Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 29 листопада 2021 року № НВ-0008220892021), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (право власності зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 20 липня 2016 року, номер запису про право власності 15527757), розглянувши заяву Приватного вищого навчального закладу «Європейський університет» від 20 листопада 2021 року № 66091-006442495-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити Приватному вищому навчальному закладу «Європейський університет», за умови виконання пункту 2 цього рішення, у постійне користування земельну ділянку площею 1,0452 га (кадастровий номер 8000000000:75:189:0018, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 29 листопада 2021 року № НВ-0008220892021) для реконструкції, експлуатації та обслуговування будівель і споруд університету на вул. Миколи Ушакова, 8-А у Святошинському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (право власності зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06 липня 2021 року, номер запису про

право власності 42918594, заява ДЦ від 20 листопада 2021 року № 66091-006442495-031-03, справа № 364450529).

2. Приватному вищому навчальному закладу «Європейський університет»:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

2.5. Вжити заходів щодо внесення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру в порядку, визначеному законодавством України.

2.6. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

2.7. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

2.8. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО