

08/231-472/MP
24.01.2019



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕСІЯ СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЕКТ

Про майнові питання,
пов'язані з будівництвом
середньої загальноосвітньої
школи на вул. Суздальській, 10
у Солом'янському районі

Відповідно до статті 136 Господарського кодексу України, статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 24 травня 2007 року № 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва», враховуючи розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18 серпня 2016 року № 715 «Про питання щодо проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі», лист комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» від 06 червня 2017 року № 050/30-699, Київська міська рада **вирішила:**

1. Надати дозвіл Управлінню освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації на знесення нежитлових будівель, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, зазначені у додатку до цього рішення, за рахунок коштів інвестора.

2. Комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» оформити право користування земельною ділянкою на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі відповідно до законодавства України.

3. Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести інвестиційний конкурс із залучення інвестора до будівництва середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі.

4. Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при підготовці умов конкурсу врахувати, що:

4.1. Вартість об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення, відшкодовується інвестором шляхом перерахування коштів до спеціального фонду бюджету міста Києва, як кошти від відчуження майна, що належить Автономній республіці Крим, та майна, що перебуває в комунальній власності, або в інший спосіб, визначений в умовах інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі.

4.2. Знесення об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення, можливе виключно після визначення переможця інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, укладення з ним інвестиційного договору, виконання пункту 2 цього рішення, відшкодування інвестором вартості таких об'єктів в порядку, встановленому підпунктом 4.1 пункту 4 цього рішення.

4.3. Усі витрати, пов'язані з проведенням заходів щодо підготовки інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, підлягають відшкодуванню за рахунок коштів інвестора.

4.4. Інші умови інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, спрямовані на отримання вигоди та задоволення інтересів територіальної громади міста Києва, визначаються відповідно до порядку проведення інвестиційних конкурсів в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Подання:

Перший заступник голови

М. Поворозник

Директор Департаменту економіки та інвестицій

Н. Мельник

Начальник юридичного відділу

А. Жук

Заступник голови

П. Пантелеев

В.о Директор Департаменту комунальної власності м. Києва

А. Гудзь

Начальник юридичного управління

В. Комарницький

Погоджено:

Директор Департаменту земельних ресурсів

П. Оленич

Директор Департаменту фінансів

В. Репік

Директор Департаменту містобудування та архітектури

О. Свистунов

Директор Департаменту освіти і науки

О. Фіданян

Голова Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації

М. Шкуро

Заступник керівника апарату – начальник юридичного управління

Л. Верес

Керівник апарату

Д. Загуменний

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Голова

Л. Антоненко

Секретар

С. Артеменко

Постійна комісія Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Голова

Г. Старостенко

Секретар

Н. Шул'га

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

Голова

А. Странніков

Секретар

Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

О. Мотареді

[Handwritten signature]
70 04.05.2018

[Handwritten signature] 22.08.18
[Handwritten signature] 08.08.2018
[Handwritten signature] 15.08.18

[Handwritten signature] 10.08.2018

[Handwritten signature]
Головний радник
[Handwritten signature] 20.02.19
[Handwritten signature]
Г. Старостенко
[Handwritten signature]
Н. Шул'га
Головний радник
[Handwritten signature] 18.08.2019

[Handwritten signature]
Г. Ясинський
[Handwritten signature] 15.03.2019 N08/230-449
18.08.2019

[Handwritten signature]
[Handwritten signature] 13.04.18
[Handwritten signature]

Додаток
до рішення
Київської міської ради
№ _____

Будівлі, які належать до комунальної власності
територіальної громади міста Києва, дозвіл на знесення яких надається

№ п/п	Назва об'єкта	Адреса	Рік побудови	Площа (кв.м)
1	Будівля навчально-виробничої майстерні № 1	Вулиця Суздальська,10	1972	434,7
2	Будівля навчально-виробничої майстерні № 2	Вулиця Суздальська,10	1973	483,4
3	Будівля навчально-виробничої майстерні № 3	Вулиця Суздальська,10	1973	356,5
4	Нежитлова будівля	Вулиця Суздальська,10	1955	3480,0

Київській міській голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

На засіданні постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, утвореної розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 22 жовтня 2007 року № 1403 (протокол від 21 липня 2015 року № 72/2015), проект «Будівництво середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі» (далі – проект) включено до переліку об'єктів, які потребують залучення інвестицій.

Зазначене рішення затверджено розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18 серпня 2016 року № 715 «Про питання щодо проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі», яким комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» визначено замовником реалізації проекту та замовником підготовчих (передінвестиційних) робіт для проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі; доручено комунальному підприємству «Київське інвестиційне агентство» спільно із Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією забезпечити проведення в установленому законодавством України порядку технічної інвентаризації і незалежної оцінки об'єктів на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі міста Києва.

На виконання розпорядження від 18 серпня 2016 року № 715 «Про питання щодо проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі» суб'єкт оціночної діяльності, Українська універсальна біржа «Капітал», що діє на підставі Сертифіката суб'єкта оціночної діяльності від 06 лютого 2017 року № 73/17 та згідно з договором від 28 квітня 2017 року № 17/05/01 з комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство», виконав незалежну оцінку майна нежитлових будівель загальною площею 4 754,60 кв.м, що знаходяться за адресою: м. Київ, Солом'янський район, вул. Суздальська, 10.

Ринкова вартість складових об'єкта оцінки станом на 01.05.2017 року становить без ПДВ:

- вартість будівлі навчально-виробничої майстерні № 1 (одноповерхова), загальною площею 434,7 кв.м – 613 936,00 грн;
- вартість будівлі навчально-виробничої майстерні № 2 (одноповерхова), загальною площею 483,4 кв.м – 758 337,00 грн;
- вартість будівлі навчально-виробничої майстерні № 3 (двоповерхова), загальною площею 356,5 кв.м – 493 516,00 грн;

- вартість нежитлової будівлі (чотириповерхова), загальною площею 3480,00 кв.м – 3 815 199,00 грн.

Прийняття рішення Київської міської ради «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі» спрямоване на проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі міста Києва. В свою чергу реалізація інвестиційного проекту дозволить підвищити рівень забезпечення дітей міста Києва місцями у шкільних навчальних закладах та покращити місцеву інфраструктуру.

2. Цілі і завдання прийняття рішення

Цілями і завданнями прийняття рішення є залучення інвестиційних ресурсів для реалізації проекту, який дозволить підвищити рівень забезпечення дітей міста Києва місцями у шкільних навчальних закладах та покращити місцеву інфраструктуру; наповнення бюджету міста Києва за рахунок коштів, що надходять від інвестиційних договорів.

3. Правове обґрунтування

Проект рішення підготовлено у відповідності до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810.

Відносини у цій сфері регулюються Законом України «Про інвестиційну діяльність», рішенням Київської міської ради від 24 травня 2007 року № 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва», розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18 серпня 2016 року № 715 «Про питання щодо проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі».

4. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

- надання дозволу Управлінню освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації на знесення нежитлових будівель, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, зазначених у додатку до цього рішення;
- доручення Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести інвестиційний конкурс із залучення інвестора до будівництва середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі;

- вартість об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення, відшкодовується інвестором шляхом перерахування коштів до спеціального фонду бюджету міста Києва, як коштів від відчуження майна, що належить Автономній республіці Крим, та майна, що перебуває в комунальній власності, або в інший спосіб, визначений в умовах інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі;

- знесення об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення, можливе виключно після визначення переможця інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, укладення з ним інвестиційного договору, виконання пункту 2 цього рішення, відшкодування інвестором вартості таких об'єктів в порядку, встановленому підпунктом 4.1 пункту 4 рішення;

- усі витрати, пов'язані з проведенням заходів щодо підготовки інвестиційного конкурсу із залучення інвестора, підлягають відшкодуванню за рахунок коштів інвестора;

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Виконання рішення не потребує залучення додаткових коштів за рахунок міського бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття рішення забезпечить проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора за проектом.

Реалізація проекту спрямована на підвищення рівня забезпечення дітей міста Києва місцями у шкільних навчальних закладах, а також залучення інвестиційних ресурсів в економіку міста Києва та розвиток сфери освіти.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

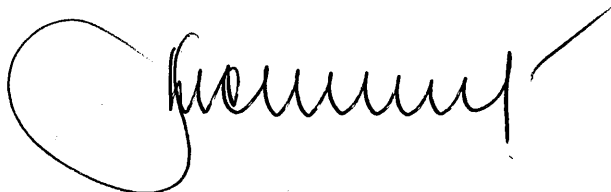
Суб'єктами подання проекту рішення є Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

8. Доповідач на пленарному засіданні

Директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Мельник Наталія Олегівна, тел. 202 77 99.

Відповідальна особа за супроводження проекту рішення – головний економіст відділу залучення інвестицій Придуха О.Є., тел. 202 72 54

Директор Департаменту
економіки та інвестицій



Н. Мельник



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ
ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921

тел.: (044) 202-70-19

13.03.2019 № 08/230-449
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської
ради з питань власності
Антоненку Л.В.

Рекомендації

до проекту рішення Київської міської ради
«Про майнові питання, пов'язані з будівництвом середньої загальноосвітньої школи
на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі»

В управлінні правового забезпечення діяльності Київської міської ради проведено правову експертизу поданого проекту рішення, з приводу чого зазначаємо про таке.

Проектом рішення пропонується надати дозвіл Управлінню освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації на знесення нежитлових будівель, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва за рахунок коштів інвестора.

Згідно з пунктом 22 Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 27 вересня 2018 року № 1536/5600 (далі – Порядок), знесення нерухомого майна, демонтаж або розбирання іншого майна, що пропонується до списання, проводиться тільки після прийняття відповідним органом розпорядчого акта про надання згоди у випадках, передбачених цим Порядком (крім випадків пошкодження майна внаслідок аварії чи стихійного лиха).

Отже у пункті 1, додатку до проекту рішення та пояснювальній записці до проекту рішення слово «дозвіл» слід замінити на слово «згода» у відповідних відмінках.

З метою редакційного доопрацювання рекомендуємо:

в преамбулі проекту рішення посилання на статтю 136 Господарського кодексу України виключити, як таку, що не регулює питання зазначені у проекті рішення;

у підпункті 4.1 пункту 4 проекту рішення слова «що належить Автономній республіці Крим, та майна,» виключити.

Крім того, до проекту рішення необхідно надати документи, які підтверджують проведення незалежної оцінки та технічної інвентаризації об'єктів на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі.

З огляду на зазначене, проект рішення може бути прийнятий з урахуванням наданих рекомендацій.

Начальник управління

Г. Гаршина



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

т./ф. 202-70-58

24.02.2019 № 08/231-472/ПР - 35
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

Направляємо витяг з протоколу №04/83 від 20.02.2019 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для подальшої роботи.

ВИТЯГ

з протоколу №04/83 від 20.02.2019
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні: Старостенко Г.В. – голова комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Стрижов Д.С. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії

Відсутні: Паладій С.В. – заступник голови комісії

Порядок денний:

28. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі» (доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопів №08/231-472/ПР від 24.01.2019) (доп. Київське інвестиційне агентство, Департамент економіки і інвестицій, Солом'янська РДА).

28. СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. – голову комісії, яка поінформувала про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі» (доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопів №08/231-472/ПР від 24.01.2019)

ВИСТУПИЛИ: Мельничук Н.О., Старостенко Г.В., Шульга Н.І., Світличний О.П.

ВИРШИЛИ: 1) Враховуючи додаткову інформацію по проекту рішення Київської міської ради «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі» скасувати голосування постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту від 06.02.2019 по розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 4, проти – немає, утрималось – немає, не голосували –1.
Рішення прийнято.

ВИРШИЛИ: 2) Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі» та рекомендувати його для розгляду на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 4, проти – немає, утрималось – немає, не голосували –1.
Рішення прийнято.

Голова комісії  Г.Старостенко

Секретар комісії  Н.Шульга



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1015

тел.: (044) 202-72-24, тел./факс: (044) 202-73-12

2021 №08/283 вих

Витяг з протоколу № 5/7 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності

від 25.02.2021

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
10 поверх, зала засідань 1017, початок об 11.00.

Склад комісії: 9 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Михайло ПРИСЯЖНЮК	голова постійної комісії
Ганна СВИРИДЕНКО	перший заступник голови постійної комісії
Дмитро КАЛІНІЧЕНКО	перший заступник голови постійної комісії
Павло БОЙЧЕНКО	заступник голови постійної комісії
Костянтин БРОВЧЕНКО	заступник голови постійної комісії
Сергій АРТЕМЕНКО	секретар комісії

член постійної комісії:

Олег ЛЕВЧЕНКО

Відсутні: - 2 депутати Київської міської ради

Василь ПОПАТЕНКО - член постійної комісії

Рустем АХМЕТОВ - член постійної комісії

РОЗГЛЯД (ОБГОВОРЕННЯ) ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

...

19. Про розгляд листа заступника голови КМДА Петра ПАНТЕЛЕСВА (вих. № 002-1794 від 31.12.2020) щодо актуальності проекту рішення Київради «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі» за поданням першого заступника голови КМДА Миколи ПОВОРОВНИКА, Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (КМДА), Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (вих. № 08/231-472/ПР від 24.01.2019).

Доповідач: представник Департаменту економіки та інвестицій.

СЛУХАЛИ: Олега СВІТЛИЧНОГО – заступника директора Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо мети прийняття проекту рішення Київради «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі».

ВИСТУПИЛИ: Михайло ПРИСЯЖНЮК, Костянтин БРОВЧЕНКО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії

Михайло ПРИСЯЖНЮК

Секретар комісії

Сергій АРТЕМЕНКО



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ФІНАНСІВ

вул. Хрещатик, 36, Київ, 01044 тел. (044) 202-79-29, 202-73-45, 202-73-82 факс.
КБУ "Контактний центр міста Києва" 15-51 E-mail: info@kymfd.gov.ua Код ЄДРПОУ 02317474

26.10.2018 № 054-2-3-10/3604

на № _____ від _____

Департамент економіки та інвестицій
виконавчого органу Київської міської
ради (Київської міської державної
адміністрації)

У Департаменті фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано проект рішення Київської міської ради «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом середньої загальноосвітньої школи на вул.Суздальській,10 у Солом'янському районі» та, в межах компетенції, повідомляємо.

Відповідно до Закону України «Про освіту» районні, міські ради та ради об'єднаних територіальних громад закріплюють за закладами початкової та базової середньої освіти територію обслуговування.

Згідно із Законом України «Про середню загальну освіту» наповнюваність класів закладів загальної середньої освіти не може перевищувати 30 учнів.

В той же час за інформацією Департаменту освіти, наповнюваність в частині шкіл на прилеглій до вулиці Суздальській території перевищує 30 учнів або наближається до допустимої межі, крім того, в 4 школах, що територіально знаходяться поряд із Суздальською,10, проектна потужність вже перевищена (школи №№ 52,177, 43, 173).

Така ситуація пояснюється активною забудовою району. Будуються, або вже збудовані ЖК «Рідне місто», ЖК «Микитська Слобода», ЖК «Family&Friends», ЖК «Відрадний», ЖК «Караваєві дачі», ЖК «Комфорт сіті», ЖК «Будинок на Волошина» та ще близько двох десятків новобудов.

За інформацією Департаменту фінансів по згаданих у листі Департаменту освіти і науки від 24.11.2017 № 063-11313/1 школах № 12 та № 173 прослідковується стійка тенденція до збільшення кількості учнів, особливо 1-4 класів, у школі № 12 на вул. Зелена, 12, а школа № 173 на просп. Відрадний, 20 вже переповнена.

Таким чином, інформація начальника управління дошкільної, загальної середньої та позашкільної освіти Департаменту освіти і науки О. Бонюк від

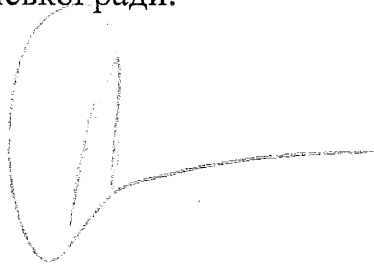
24.11.2017 № 063-11313/1 щодо забезпечення учнівськими місцями мешканців мікрорайонів прилеглих до закладу середньої загальноосвітньої школи на вул.Суздальській,10, застаріла, і не може використовуватись для обґрунтування доцільності будівництва школи із залученням інвестицій на цій земельній ділянці.

Крім того, розробником не виконано попереднє зауваження Департаменту фінансів від 24.10.2017 № 054-2-3-10/2968 щодо відсутності в пояснювальній записці до проекту рішення розрахунків Департаменту освіти і науки по перспективному забезпеченню закладами освіти на 6-7 річну перспективу, адже активна забудова прилеглих мікрорайонів, яка передбачена Детальним планом території в межах бульвару І. Лепсе, вул. Суздальської, вул. Академіка Білецького і залізниці у Солом'янському районі м. Києва, створить потребу в додаткових закладах освіти.

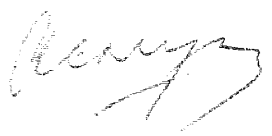
Вважаємо, що зусилля міської влади повинні бути зосереджені на відновленні діяльності середньої загальноосвітньої школи на вул.Суздальській,10 шляхом будівництва на цій території нової школи, яка має належати до комунальної власності міста.

У зв'язку з викладеним, Департамент фінансів вважає за недоцільне випуск цього рішення Київської міської ради.

Директор



Володимир РЕПЧ



Довідка

до проекту рішення Київської міської ради «Про майнові питання пов'язані з будівництвом середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі»

Проект рішення розроблено Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Проектом рішення передбачається надати дозвіл Управлінню освіти Солом'янської в місті Києві державної адміністрації на знесення будівель навчально-виробничої майстерні № 1, № 2, № 3 та нежитлової будівлі, що розташовані на вул. Суздальській, 10, які належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, за рахунок коштів інвестора.

Звертаємо увагу, що у матеріалах наданих до проекту рішення містяться зауваження Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26 жовтня 2018 року № 054-2-3-10/3604 щодо недоцільності випуску даного рішення Київської міської ради.

Заступник керівника апарату -
начальник юридичного управління



« 18 » січня 2019 року

Леся ВІРІС