

08/231-451/MP  
03.04.2024



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІІІ СЕСІЯ ІХ СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

**ПРОЄКТ**

**Про проведення перевірки належного виконання умов договорів оренди, позички та охоронних договорів укладених щодо комунального майна територіальної громади міста Києва, здійснення контролю за використанням такого майна, орендарем чи користувачем (позичальником) якого є релігійні організації (об'єднання), керівний центр (управління) яких знаходиться за межами України в державі, яка законом визнана такою, що здійснила військову агресію проти України та/або тимчасово окупувала частину території України, чи які мають канонічні та молитовні зв'язки з релігійними організаціями країни-агресора**

Відповідно до статей 773, 783, 833 – 834 Цивільного кодексу України, статей 18 – 19, 26 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», статей 22 – 25 Закону України «Про охорону культурної спадщини», статей 17, 19 Закону України «Про свободу совісті та релігійні організації», статей 16, 29, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», абзацу тридцятого пункту 54, пункту 178 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 3 червня 2020 року № 483, з метою забезпечення ефективного управління комунальним майном територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно із

Департаментом культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом двох місяців з дати оприлюднення цього рішення провести інвентаризацію нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, орендарями чи користувачами (позичальниками) якого є релігійні організації (об'єднання), керівний центр (управління) яких знаходиться за межами України в державі, яка законом визнана такою, що здійснила військову агресію проти України та/або тимчасово окупувала частину території України, чи які мають канонічні та молитовні зв'язки з релігійними організаціями країни-агресора (далі – Релігійні організації) та здійснити перевірку належного виконання умов договорів оренди та позички укладених щодо комунального майна територіальної громади міста Києва, орендарями чи користувачами (позичальниками) якого є ці Релігійні організації.

2. В разі виявлення за результатами проведених відповідно до пункту 1 цього рішення перевірок порушень виконання умов договорів Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), оформити належним чином результати таких перевірок, в тому числі скласти акти про виявлені порушення.

3. Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом двох місяців з дати оприлюднення цього рішення провести перевірки щодо укладання відповідних орендно-охоронних договорів та охоронних договорів, а також належного виконання умов цих договорів, укладених між органом охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Релігійними організаціями як орендарями чи користувачами (позичальниками) комунального майна територіальної громади міста Києва – об'єктів культурної спадщини.

4. В разі виявлення за результатами проведених відповідно до пункту 3 цього рішення фактів не укладання відповідних охоронних договорів/ орендно-охоронних договорів чи виявлення порушень виконання умов діючих охоронних договорів/орендно-охоронних договорів, оформити належним чином результати перевірок, в тому числі скласти акти про виявлені порушення.

5. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за результатами проведених відповідно до пунктів 1, 3 цього рішення перевірок, виявлених та задокументованих відповідно до пунктів 2, 4, цього рішення порушень та наявності правових підстав:

5.1. Прийняти рішення про відмову Релігійним організаціям у продовженні договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва та в установленому законодавством порядку звернутися до суду щодо дострокового припинення договорів оренди та/або дострокове розірвання договорів позички комунального майна територіальної громади міста Києва, укладених з Релігійними організаціями.

6. Оприлюднити це рішення в установленому чинним законодавством України порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

**ПОДАННЯ:**

Депутат Київської міської ради

Марина ПОРОШЕНКО

Депутат Київської міської ради

Вадим ВАСИЛЬЧУК

Депутат Київської міської ради

Вадим СТОРОЖУК

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики

З рекомендації  
Голова протокол № 12/157  
від 11.04.2024

Тетяна Я. В.

Михайло ПРИСЯЖНЮК

Секретар

Сергій АРТЕМЕНКО

Постійна комісія Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини

10.04.2024

Голова

Ярослав ФЕДОРЕНКО

Секретар

Інна ЯРМОЛЕНКО

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

Постійна комісія Київської міської ради з питань культури, туризму та суспільних комунікацій

18.04.2024 № 10/77-619/11.04.2024

Голова

З рекомендації  
(протокол № 10/77-619/11.04.2024)

Вікторія МУХА

Секретар

Володимир АНДРУСИШИН

## **ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проекту рішення Київської міської ради

**«Про проведення перевірки належного виконання умов договорів оренди, позички та охоронних договорів укладених щодо комунального майна територіальної громади міста Києва, здійснення контролю за використанням такого майна, орендарем чи користувачем (позичальником) якого є релігійні організації (об'єднання), керівний центр (управління) яких знаходиться за межами України в державі, яка законом визнана такою, що здійснила військову агресію проти України та/або тимчасово окупувала частину території України, чи які мають канонічні та молитовні зв'язки з релігійними організаціями країни-агресора»**

### **1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення**

Проект рішення Київської міської ради розроблено з метою забезпечення здійснення ефективного управління комунальним майном територіальної громади міста Києва шляхом проведення перевірок належного використання зазначеного комунального майна та належного виконання умов договорів оренди чи позички комунального майна релігійними організаціями (об'єднаннями), керівний центр (управління) яких знаходиться за межами України в державі, яка законом визнана такою, що здійснила військову агресію проти України та/або тимчасово окупувала частину території України, чи які мають канонічні та молитовні зв'язки з релігійними організаціями країни-агресора (далі – Релігійні організації).

Здійснення перевірок належного використання комунального майна територіальної громади міста Києва та належного виконання умов договорів оренди чи позички такого комунального майна Релігійними організаціями зумовлено, зокрема, підтвердженими фактами порушень та недбалості при користуванні майном Києво-Печерської лаври, що було відображено у висновках комісії, створеної Міністерством культури та інформаційної політики України за результатами перевірки використання майна Києво-Печерської лаври, яке знаходиться у державній власності.

Враховуючи вищезазначене, виникла необхідність здійснити відповідні перевірки щодо використання Релігійними організаціями комунального майна територіальної громади міста Києва для убезпечення його від недбалого ставлення, використання не за призначенням чи з порушенням передбачених умов договорів, адже відповідно до частини третьої статті 16 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» нерухоме майно є матеріальною і фінансовою основою місцевого самоврядування.

### **2. Мета і завдання прийняття рішення**

Метою прийняття рішення є забезпечення здійснення ефективного управління комунальним майном територіальної громади міста Києва шляхом проведення перевірок належного використання зазначеного комунального майна та належного виконання умов договорів оренди чи позички комунального майна релігійними організаціями (об'єднаннями), керівний

центр (управління) яких знаходиться за межами України в державі, яка законом визнана такою, що здійснила військову агресію проти України та/або тимчасово окупувала частину території України, чи які мають канонічні та молитовні зв'язки з релігійними організаціями країни-агресора.

### **3. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Проект рішення підготовлено відповідно до статей 16, 29, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 773, 783, 833 – 834 Цивільного кодексу України, статей 18 – 19, 26 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», статей 22 – 25 Закону України «Про охорону культурної спадщини», статей 17, 19 Закону України «Про свободу совісті та релігійні організації», абзацу тридцятого пункту 54, пункту 178 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 3 червня 2020 року № 483.

### **4. Фінансово-економічне обґрунтування**

Прийняття та реалізація зазначеного проекту рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

### **5. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Прийняття та реалізація цього проекту рішення сприятиме забезпеченню здійснення ефективного управління комунальним майном територіальної громади міста Києва, збереженню такого комунального майна, а також утвердженню злагоди та миру на релігійному ґрунті, міжконфесійного діалогу та єдності у суспільстві, недопущенню конфліктів на релігійному ґрунті у межах територіальної громади міста Києва.

### **6. Інформація про те, чи стосується проект рішення прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та який вплив він матиме на життєдіяльність даної категорії.**

Проект рішення не стосується питань прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю відповідно до пункту 4 частини сьомої статті 26 Регламенту Київської міської ради.

### **7. Інформація про те, чи містить проект рішення інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».**

Проект рішення не містить інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

### **8. Прізвище або назва суб'єкта подання, посада, контактні дані доповідача проекту рішення на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проекту рішення**

Суб'єктом подання проєкту рішення є депутатка Київської міської ради Порошенко Марина Анатоліївна, депутати Київської міської ради Васильчук Вадим Васильович та Сторожук Вадим Павлович.


Доповідачем та співдоповідачами по проєкту рішення на пленарному засіданні є депутатка та депутати Київської міської ради – Порошенко Марина Анатоліївна, Васильчук Вадим Васильович та Сторожук Вадим Павлович.

Депутат Київської міської ради



Марина ПОРОШЕНКО

Депутат Київської міської ради



Вадим ВАСИЛЬЧУК

Депутат Київської міської ради



Вадим СТОРОЖУК

Депутатка Київської  
міської ради



Депутат Київської  
міської ради



Тегорешко Ю.

- пункт 1 проекту рішення після слів та знаків: «1. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)...» доповнити словами: «...та іншим орендодавцям комунального майна територіальної громади міста Києва...»;

- пункт 5 проекту рішення після слів та знаків: «5. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)...» доповнити словами: «...та іншим орендодавцям комунального майна територіальної громади міста Києва...».

- МОЦЮК В. В. запропонував такі доповнення: пункт 1 проекту рішення після слів та знаків: «... (далі – Релігійні організації)...» доповнити словами: «...відповідно до переліку, затвердженого наказом Міністерства культури України від 25.01.2019 № 37 «Про затвердження релігієзнавчої експертизи щодо встановлення переліку релігійних організацій (об'єднань), які підпадають під дію норм частин сьомої і восьмої статті 12 Закону України «Про свободу совісті та релігійні організації»...».

АНДРУСИШИН В. Й. зазначив про підтримку цього проекту рішення.

СОЛОВ'ЙОВА М. М. поінформувала, що Департамент охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підтримує цей проект рішення.

- МУХА В. В. запропонувала підтримати зазначений проект рішення з озвученими рекомендаціями, а саме:

- пункт 1 проекту рішення після слів та знаків: «1. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)...» доповнити словами: «...та іншим орендодавцям комунального майна територіальної громади міста Києва...»;

- пункт 1 проекту рішення після слів та знаків: «... (далі – Релігійні організації)...» доповнити словами: «...відповідно до переліку, затвердженого наказом Міністерства культури України від 25.01.2019 № 37 «Про затвердження релігієзнавчої експертизи щодо встановлення переліку релігійних організацій (об'єднань), які підпадають під дію норм частин сьомої і восьмої статті 12 Закону України «Про свободу совісті та релігійні організації»...»;

- пункт 5 проекту рішення після слів та знаків: «5. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)...» доповнити словами: «...та іншим орендодавцям комунального майна територіальної громади міста Києва...».

**ВИРІШИЛИ:** проект рішення Київської міської ради від 03.04.2024 № 08/231-451/ПР «Про проведення перевірки належного виконання умов договорів оренди, позички та охоронних договорів укладених щодо комунального майна територіальної громади міста Києва, здійснення контролю за використанням такого майна, орендарем чи користувачем (позичальником) якого є релігійні організації (об'єднання), керівний центр (управління) яких знаходиться за межами України в державі, яка законом визнана такою, що здійснила військову агресію проти України та/або тимчасово окупувала частину території України, чи які мають канонічні та молитовні зв'язки з релігійними організаціями країни-агресора» підтримати з рекомендаціями, а саме:

- пункт 1 проекту рішення після слів та знаків: «1. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради



(Київської міської державної адміністрації)...» доповнити словами: «...та іншим орендодавцям комунального майна територіальної громади міста Києва...»;

- пункт 1 проекту рішення після слів та знаків: «... (далі – Релігійні організації)...» доповнити словами: «...відповідно до переліку, затвердженого наказом Міністерства культури України від 25.01.2019 № 37 «Про затвердження релігієзнавчої експертизи щодо встановлення переліку релігійних організацій (об'єднань), які підпадають під дію норм частин сьомої і восьмої статті 12 Закону України «Про свободу совісті та релігійні організації»...»;

- пункт 5 проекту рішення після слів та знаків: «5. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)...» доповнити словами: «...та іншим орендодавцям комунального майна територіальної громади міста Києва...».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

***Рішення прийнято.***

**Голова Комісії**



**Вікторія МУХА**



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СКЛИКАННЯ

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ ТА РЕГУЛЯТОРНОЇ ПОЛІТИКИ**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

тел./факс: (044) 202-73-12

**Витяг з протоколу № 12/127  
позачергового засідання постійної комісії  
Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики  
від 11.04.2024**

**Місце проведення позачергового засідання комісії:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 4 поверх (кулуари сесійної зали), початок проведення засідання – 14.00.

**Присутні:** 4 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії:

Михайло ПРИСЯЖНЮК	голова постійної комісії
Ганна СВИРИДЕНКО	перша заступниця голови постійної комісії
Павло БОЙЧЕНКО	заступник голови постійної комісії
Сергій АРТЕМЕНКО	секретар постійної комісії

**Відсутні:** 2 депутати Київської міської ради

Костянтин БРОВЧЕНКО	заступник голови постійної комісії
Рустем АХМЕТОВ	член постійної комісії

**Запрошена:**

Марина ПОРОШЕНКО	депутат Київської міської ради
------------------	--------------------------------

## **РОЗГЛЯД (ОБГОВОРЕННЯ) ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:**

**2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про проведення перевірки належного виконання умов договорів оренди, позички та охоронних договорів, укладених щодо комунального майна територіальної громади міста Києва, здійснення контролю за використанням такого майна, орендарем чи користувачем (позичальником) якого є релігійні організації (об'єднання), керівний центр (управління) яких знаходиться за межами України в державі, яка законом визнана такою, що здійснила військову агресію проти України та/або тимчасово окупувала частину території України, чи які мають канонічні та молитовні зв'язки з релігійними організаціями країни-агресора» за поданням депутатів Київської міської**

ради Марини ПОРОШЕНКО, Вадима ВАСИЛЬЧУКА, Вадима СТОРОЖУКА, Зої ЯРОШ, Ярослава ФЕДОРЕНКА (реєстраційний номер секретаріату Київради від 03.04.2024 №08/231-451/ПР).

*[Електронний ресурс] – Режим доступу до ресурсу:*  
<https://kmr.gov.ua/uk/content/proekt-rishennya-kyvivskoyi-miskoyi-rady-27428>

Доповідачка: депутат Київської міської ради Марина ПОРОШЕНКО.

2.1. Про розгляд рекомендацій постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та суспільних комунікацій до проекту рішення Київської міської ради «Про проведення перевірки належного виконання умов договорів оренди, позички та охоронних договорів, укладених щодо комунального майна територіальної громади міста Києва, здійснення контролю за використанням такого майна, орендарем чи користувачем (позичальником) якого є релігійні організації (об'єднання), керівний центр (управління) яких знаходиться за межами України в державі, яка законом визнана такою, що здійснила військову агресію проти України та/або тимчасово окупувала частину території України, чи які мають канонічні та молитовні зв'язки з релігійними організаціями країни-агресора» (витяг з протоколу №10/77 від 11.04.2024, вх. від 11.04.2024 №08//292-200) (реєстраційний номер секретаріату Київради від 03.04.2024 №08/231-451/ПР).

СЛУХАЛИ: Інформацію Марини ПОРОШЕНКО – депутата Київської міської ради щодо мети прийняття проекту рішення Київради.

ВИСТУПИЛИ: Сергій АРТЕМЕНКО, Михайло ПРИСЯЖНЮК, МАРИНА ПОРОШЕНКО.

Михайло ПРИСЯЖНЮК зауважив, що зазначеного проекту рішення надійшли рекомендації постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та суспільних комунікацій.

МАРИНА ПОРОШЕНКО зазначила, що не заперечує проти рекомендацій постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та суспільних комунікацій.

ВИРШИЛИ: Підтримати проект рішення Київради з рекомендаціями постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та суспільних комунікацій, а саме:

- пункт 1 проекту рішення після слів та знаків: «1. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)...» доповнити словами: «...та іншим орендодавцям комунального майна територіальної громади міста Києва...»;
- пункт 1 проекту рішення після слів та знаків: «... (далі – Релігійні організації)...» доповнити словами: «...відповідно до переліку, затвердженого наказом Міністерства культури України від 25.01.2019 № 37 «Про затвердження релігієзнавчої експертизи щодо встановлення переліку релігійних організацій (об'єднань), які підпадають під дію норм частин сьомої і восьмої статті 12 Закону України «Про свободу совісті та релігійні організації»...»;

- пункт 5 проекту рішення після слів та знаків: «5. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)...» доповнити словами: «...та іншим орендодавцям комунального майна територіальної громади міста Києва...».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 4 (Михайло ПРИСЯЖНЮК, Ганна СВИРИДЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО, Павло БОЙЧЕНКО); «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 0.

Голова комісії



Михайло ПРИСЯЖНЮК

Секретар комісії

Сергій АРТЕМЕНКО



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СКЛИКАННЯ

---

## ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА СУСПІЛЬНИХ КОМУНІКАЦІЙ

---

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

тел./факс: (044) 202-73-05, (044) 202-72-25

11.04.2024 № 08/292-200

**Витяг з протоколу № 10/77  
позачергового засідання постійної комісії Київської міської ради  
з питань культури, туризму та суспільних комунікацій (далі – Комісія)**

від 11.04.2024

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1021  
(10-й поверх), початок засідання – 10-00.

**Склад Комісії:** 3 депутати Київської міської ради:

МУХА Вікторія Вячеславівна – голова Комісії;

БОГАТОВ Костянтин Володимирович – заступник голови Комісії;

АНДРУСИШИН Володимир Йосифович – секретар Комісії.

**Присутні:** 2 депутати Київської міської ради, члени Комісії:

МУХА Вікторія Вячеславівна – голова Комісії;

АНДРУСИШИН Володимир Йосифович – секретар Комісії (у режимі онлайн на базі відеоконференції Microsoft Teams).

**Відсутні:** 1 депутат Київської міської ради:

БОГАТОВ Костянтин Володимирович – заступник голови Комісії.

**Запрошені та присутні:**

СОЛОВЬОВА Марина Михайлівна – директор Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

ШМУЛЯР Олег Васильович – перший заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

МОЦЮК Володимир Володимирович – заступник директора Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

## **Порядок денний:**

2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про проведення перевірки належного виконання умов договорів оренди, позички та охоронних договорів укладених щодо комунального майна територіальної громади міста Києва, здійснення контролю за використанням такого майна, орендарем чи користувачем (позичальником) якого є релігійні організації (об'єднання), керівний центр (управління) яких знаходиться за межами України в державі, яка законом визнана такою, що здійснила військову агресію проти України та/або тимчасово окупувала частину території України, чи які мають канонічні та молитовні зв'язки з релігійними організаціями країни-агресора»

(подання депутатів Київської міської ради: Марини ПОРОШЕНКО, Вадима ВАСИЛЬЧУКА, Вадима СТОРОЖУКА, Зої ЯРОШ, Ярослава ФЕДОРЕНКА, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира БОНДАРЕНКА від 03.04.2024 № 08/231-451/ПР).

## **Розгляд (обговорення) питань порядку денного:**

2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про проведення перевірки належного виконання умов договорів оренди, позички та охоронних договорів укладених щодо комунального майна територіальної громади міста Києва, здійснення контролю за використанням такого майна, орендарем чи користувачем (позичальником) якого є релігійні організації (об'єднання), керівний центр (управління) яких знаходиться за межами України в державі, яка законом визнана такою, що здійснила військову агресію проти України та/або тимчасово окупувала частину території України, чи які мають канонічні та молитовні зв'язки з релігійними організаціями країни-агресора»

(подання депутатів Київської міської ради: Марини ПОРОШЕНКО, Вадима ВАСИЛЬЧУКА, Вадима СТОРОЖУКА, Зої ЯРОШ, Ярослава ФЕДОРЕНКА, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира БОНДАРЕНКА від 03.04.2024 № 08/231-451/ПР).

СЛУХАЛИ: МУХУ В. В., головуєчу на засіданні, про проєкт рішення Київської міської ради «Про проведення перевірки належного виконання умов договорів оренди, позички та охоронних договорів укладених щодо комунального майна територіальної громади міста Києва, здійснення контролю за використанням такого майна, орендарем чи користувачем (позичальником) якого є релігійні організації (об'єднання), керівний центр (управління) яких знаходиться за межами України в державі, яка законом визнана такою, що здійснила військову агресію проти України та/або тимчасово окупувала частину території України, чи які мають канонічні та молитовні зв'язки з релігійними організаціями країни-агресора». Зазначила про раніше прийняте рішення Київської міської ради від 02.03.2023 № 6026/6067.

ВИСТУПИЛИ: ШМУЛЯР О. В., МОЦЮК В. В., СОЛОВЙОВА М. М., АНДРУСИШИН В. Й., МУХА В. В.

ШМУЛЯР О. В. запропонував такі доповнення:



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ  
ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

бул. Хрещатик 36, м. Київ 01044

тел.: (044) 202-70-19

11.04.2024 № 08/230-445

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності та  
регуляторної політики  
Михайлу ПРИСЯЖНЮКУ

## Зауваження

до проекту рішення Київської міської ради від 03.04.2024 №08/231-451/ПР  
«Про проведення перевірки належного виконання умов договорів оренди,  
позички та охоронних договорів укладених щодо комунального майна  
територіальної громади міста Києва, здійснення контролю за використанням  
такого майна, орендарем чи користувачем (позичальником) якого є релігійні  
організації (об'єднання), керівний центр (управління) яких знаходиться за  
межами України в державі, яка законом визнана такою, що здійснила військову  
агресію проти України та/або тимчасово окупувала частину території України,  
чи які мають канонічні та молитовні зв'язки з релігійними організаціями  
країни-агресора»

В управлінні правового забезпечення діяльності Київської міської ради (далі - Управління) проведено правову експертизу проекту рішення Київської міської ради від 03.04.2024 № 08/231-451/ПР (далі – проект рішення) та повідомляємо про таке.

Проектом рішення пропонується Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно із Департаментом культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом двох місяців з дати оприлюднення цього рішення провести інвентаризацію нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, орендарями чи користувачами (позичальниками) якого є релігійні організації (об'єднання), керівний центр (управління) яких знаходиться за межами України в державі, яка законом визнана такою, що здійснила військову агресію проти України та/або тимчасово окупувала частину території України, чи які мають канонічні та молитовні зв'язки з релігійними організаціями країни-агресора (далі – Релігійні організації) та здійснити перевірку належного виконання умов договорів оренди

та позички укладених щодо комунального майна територіальної громади міста Києва, орендарями чи користувачами (позичальниками) якого є ці Релігійні організації та здійснити низку заходів, пов'язаних з проведенням вищезазначених дій.

1. У пояснювальній записці до проекту рішення зазначено, що прийняття та реалізація цього проекту рішення сприятиме забезпеченню здійснення ефективного управління комунальним майном територіальної громади міста Києва, збереженню такого комунального майна, а також утвердженню злагоди та миру на релігійному ґрунті, міжконфесійного діалогу та єдності у суспільстві, недопущенню конфліктів на релігійному ґрунті у межах територіальної громади міста Києва.

Водночас, у преамбулі проекту рішення як на правову підставу його прийняття містяться посилання, зокрема, на статтю 17 «Користування майном, яке є власністю держави, громадських організацій або громадян» та статтю 19 «Виробнича і господарська діяльність релігійних організацій» Закону України «Про свободу совісті та релігійні організації».

Варто зауважити, що зазначені положення Закону України «Про свободу совісті та релігійні організації» не регулюють питання, порушені в проекті рішення.

2. 02 березня 2023 року Київською міською радою прийнято рішення «Про засудження діяльності релігійних організацій, направленої на глорифікацію, пропаганду, виправдання та заперечення факту військової агресії Російської Федерації проти України, численних воєнних злочинів, скоєних країною-агресором, дій та/або бездіяльності осіб, які здійснювали/здійснюють військову агресію проти України, розпалюють релігійну ворожнечу та несуть загрозу національній безпеці України» № 6026/6067.

Пунктом 3 вказаного рішення доручено Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести інвентаризацію земельних ділянок та комунального майна, переданих в оренду та/або користування релігійним організаціям (об'єднанням).

Документи, додані до проекту рішення не містять інформації щодо виконання зазначеного рішення.

Зауважуємо, що пункт 3 вищезазначеного рішення фактично відтворює положення даного проекту рішення.

Звертаємо увагу на те, що управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради за результатами опрацювання проекту рішення Київської міської ради від 22.07.2022 № 08/231-909/ПР було надано зауваження від 10.02.2023 № 08/230-199. Зауважуємо, що положення зауважень залишаються актуальними і до цього проекту рішення.

Начальник управління

Валентина ПОЛОЖИШНИК

Виконавець Тетяна Мороченец