



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

18.08.2022 № 4506/4547

**Про надання НАЦІОНАЛЬНОМУ МУЗЕЮ МИСТЕЦТВ ІМЕНІ БОГДАНА ТА ВАРВАРИ ХАНЕНКІВ земельної ділянки в постійне користування для реконструкції нежитлової будівлі (флігеля) з подальшою експлуатацією та обслуговуванням будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування на вул. Терещенківській, 17-Г у Шевченківському районі міста Києва**

Відповідно до статей 9, 79-1, 83, 92, 116, 123, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву НАЦІОНАЛЬНОГО МУЗЕЮ МИСТЕЦТВ ІМЕНІ БОГДАНА ТА ВАРВАРИ ХАНЕНКІВ від 21 серпня 2020 року № 72046-005121317-031-03 та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки НАЦІОНАЛЬНОМУ МУЗЕЮ МИСТЕЦТВ ІМЕНІ БОГДАНА ТА ВАРВАРИ ХАНЕНКІВ для реконструкції нежитлової будівлі (флігеля) з подальшою експлуатацією та обслуговуванням будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування на вул. Терещенківській, 17-Г у Шевченківському районі міста Києва (категорія земель – землі історико-культурного призначення, код КВЦПЗ – 08.02, заява ДЦ від 21 серпня 2020 року № 72046-005121317-031-03, справа № 239142195).

2. Надати НАЦІОНАЛЬНОМУ МУЗЕЮ МИСТЕЦТВ ІМЕНІ БОГДАНА ТА ВАРВАРИ ХАНЕНКІВ, за умови виконання пункту 3 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,0619 га (кадастровий номер 8000000000:76:051:0060, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 03 вересня 2020 року № НВ-0005553482020) для реконструкції

нежитлової будівлі (флігеля) з подальшою експлуатацією та обслуговуванням будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування на вул. Терещенківській, 17-Г у Шевченківському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку із закріпленням нерухомого майна на праві оперативного управління відповідно до наказу Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13 жовтня 2017 року № 422 «Про закріплення основних засобів» (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 10 вересня 2020 року № 223363383).

### 3. НАЦІОНАЛЬНОМУ МУЗЕЮ МИСТЕЦТВ ІМЕНІ БОГДАНА ТА ВАРВАРИ ХАНЕНКІВ:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку в порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Забезпечити виконання вимог Закону України «Про охорону культурної спадщини».

3.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що розміщені в межах земельної ділянки.

3.6. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15 лютого 2019 року № 2129/0/012/19-19, Департаменту охорони культурної спадщини від 13 червня 2019 року № 066-1803.

3.7. Під час використання земельної ділянки дотримуватись обмежень у її використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.8. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладання охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями).

3.9. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

4. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО