



08/231-4493/PP  
17.12.2021

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

**Про затвердження технічних документаций із землеустрою щодо інвентаризації земель**



513053016

Відповідно до статей 9, 20, 79<sup>1</sup>, 83, 122, 186 Земельного кодексу України, статей 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 року № 1051, рішення Київської міської ради від 10 вересня 2015 року № 958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва», рішення Київської міської ради від 04 грудня 2018 року № 229/6280 «Про затвердження Міської цільової програми використання та охорони земель міста Києва на 2019-2021 роки» враховуючи, що земельні ділянки зареєстровані в Державному земельному кадастрі, розглянувши технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, визначивши категорію земель, цільове призначення, вид використання земельних ділянок згідно з додатком до цього рішення (справа № 513053016).
2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо державної реєстрації права комунальної власності територіальної громади міста Києва на земельні ділянки згідно з додатком до рішення у порядку, встановленому

Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова

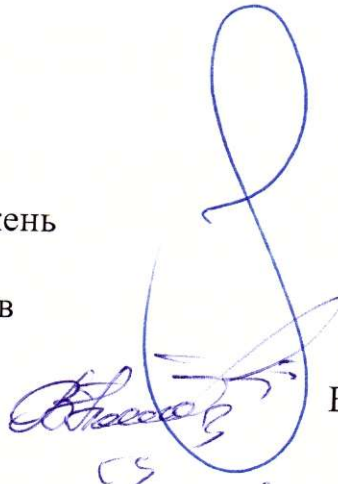
Віталій КЛИЧКО

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови  
Київської міської державної адміністрації  
з питань здійснення самоврядних повноважень

Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



Валентина ПЕЛИХ

Заступник директора Департаменту –  
начальник юридичного управління  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



Марія ДЕГТЯРЕНКО

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань архітектури, містобудування  
та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

В.о. начальника управління правового  
забезпечення діяльності  
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК



Податок  
до рішення Київської міської ради  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Порядковий номер	Рестраційний номер справи	Назва технічної документації із землеустрою	Катастровий номер земельної ділянки	Площа земельної ділянки, та	Адреса	Категорія земель	Код виду цільового призначення, назва	Вид використання земельної ділянки відповідно до даних державного земельного кадастру
1	452525990	Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 66:498 в межах вулиці Нестайка Всеволода та вулиці Митрополита Андрія Шептицького у Дніпровському районі м. Києва	8000000000:66:498:0001	0,1185	вулиця Митрополита Андрія Шептицького, Дніпровський район, м. Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
			8000000000:66:498:0002	0,0694	вулиця Митрополита Андрія Шептицького, Дніпровський район, м. Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
			8000000000:66:498:0003	0,0897	вулиця Митрополита Андрія Шептицького, Дніпровський район, м. Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
			8000000000:66:498:0004	0,0374	вулиця Митрополита Андрія Шептицького, Дніпровський район, м. Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
			8000000000:66:498:0005	0,0238	вулиця Митрополита Андрія Шептицького, Дніпровський район, м. Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
			8000000000:66:498:0006	0,1632	вулиця Нестайка Всеволода, Дніпровський район, м. Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства



2	490527456	Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 63.293 обмеженого проєкт. Грноренка Петра, вул. Здобуєнцівська, вул. Драгоманова та вул. Олени Пчілки у Дарницькому районі м. Києва	8000000000:66:498:0007	0,0315	вулиця Митрополита Андрія Шептицького, Дніпровський район, м. Київ	Землі промисловості, транспорт, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
			8000000000:66:498:0008	1,3518	вулиця Митрополита Андрія Шептицького, Дніпровський район, м. Київ	Землі промисловості, транспорт, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
3	614705219	Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 63.311 обмеженого вул. Ставгородська, вул. Шевельова Юрія, вул. Севастопольська та вул. Волго-Донська у Дарницькому районі м. Києва	8000000000:63:293:0001	0,0445	вулиця Здобуєнцівська, Дарницький район, м. Київ	Землі промисловості, транспорт, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережжі, півжі, парки, зелені зони, сквери, бульварні, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування
			8000000000:63:293:0052	1,7435	вулиця Олени Пчілки, Дарницький район, м. Київ	Землі промисловості, транспорт, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
3	614705219	Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 63.311 обмеженого вул. Ставгородська, вул. Шевельова Юрія, вул. Севастопольська та вул. Волго-Донська у Дарницькому районі м. Києва	8000000000:63:311:0009	0,3997	вулиця Славгородська, 3/5, Дарницький район, м. Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	Для обслуговування багатоквартирного житлового будинку
			8000000000:63:311:0008	0,4662	вулиця Севастопольська, 22, Дарницький район, м. Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	Для обслуговування багатоквартирного житлового будинку

8000000000:63:311:0004	0,0147	вулиця Славгородська, 3/5, Дарницький район, м. Київ	Землі промисловості, транспортні, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії
8000000000:63:311:0013	0,1171	вулиця Шевельова Юрія, Дарницький район, м. Київ	Землі житлової та промислової забудови	18.00 Землі загального користування (землі будів- ничої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	для експлуатації та обслуговування зелених насаджень загального користування
8000000000:63:311:0011	0,0227	вулиця Славгородська, 3/5, Дарницький район, місто Київ	Землі промисловості, транспортні, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії
8000000000:63:311:0002	0,1509	вулиця Шевельова Юрія, Дарницький район, місто Київ	Землі житлової та промислової забудови	18.00 Землі загального користування (землі будів- ничої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування



8000000000:63:311:0006	0,0347	вулиця Шевельова Юрія, Дарницький район, місто Київ	Землі промисловості, транспортні, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	18.00 Землі загального користування (землі будів- ної категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульварні, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування
8000000000:63:311:0001	0,0205	вулиця Севастопольська, 22, Дарницький район, місто Київ	Землі промисловості, транспортні, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії господарства
8000000000:63:311:0007	0,0508	вулиця Славгородська, Дарницький район, місто Київ	Землі промисловості, транспортні, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспортного та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспортного та дорожнього господарства
8000000000:63:311:0010	0,0716	вулиця Севастопольська, Дарницький район, місто Київ	Землі промисловості, транспортні, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспортного та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспортного та дорожнього господарства
8000000000:63:311:0012	0,1109	вулиця Волго-Донська, Дарницький район, місто Київ	Землі житлової та промислової забудови	18.00 Землі загального користування (землі будів- ної категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульварні, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування



8000000000:63:311:0005	0,1581	вулиця Волю-Донська, Дарницький район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
8000000000:66:226:0001	0,3237	вулиця Червоногоспашка, 33/10, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	для експлуатації і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури
8000000000:66:226:0013	0,4252	вулиця Червоногоспашка, 35, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	03.09 Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	для експлуатації та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ
8000000000:66:226:0006	0,1200	вулиця Юрія Поправки, 11, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	для експлуатації і обслуговування багатоквартирного житлового будинку
8000000000:66:226:0012	0,6071	вулиця Юрія Поправки, 13, вулиця Мініна, 14а, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку
8000000000:66:226:0005	0,1288	вулиця Мініна, 12, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	03.10 Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	для експлуатації та обслуговування будівель ринкової інфраструктури
8000000000:66:226:0003	0,0114	вулиця Мініна, 14, Дніпровський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії
8000000000:66:226:0015	0,2640	вулиця Юрія Поправки, Дніпровський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
8000000000:66:226:0011	0,1619	вулиця Краківська, 24а, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	03.10 Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	для експлуатації та обслуговування будівель ринкової інфраструктури
8000000000:66:226:0009	0,2050	вулиця Червоногоспашка, 37/9, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	для експлуатації і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури

Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 66:226:0000:0000 вулицями Червоногоспашка, Юрія Поправки, Мініна, Краківська у Дніпровському районі м. Києва

578652094

4

8000000000:66:22:6:0004	0,0563	вулиця Червонооткацька, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та промислової забудови	18.00 Землі загального користування (землі будівельної категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, промислові пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульварні, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування
8000000000:66:22:6:0008	0,3146	вулиця Мінна, вулиця Червонооткацька, Дніпровський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
8000000000:66:22:6:0014	0,0302	вулиця Кравківська, вулиця Юрія Поправки, Дніпровський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	18.00 Землі загального користування (землі будівельної категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, промислові пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульварні, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування (землі будівельної категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульварні, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)
8000000000:66:22:6:0010	0,0917	вулиця Кравківська, Дніпровський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
8000000000:66:22:6:0007	0,2411	вулиця Мінна, 14, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та промислової забудови	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	для експлуатації і обслуговування багатоквартирного житлового будинку







8000000000:66:222:0019	0,0449	вулиця Червоноткацька, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та промислової забудови	18.00 Землі загального користування (землі будь- якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, промислові пасовища, сножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульварні, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування
8000000000:66:222:0002	0,1475	вулиця Краківська, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та промислової забудови	18.00 Землі загального користування (землі будь- якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, промислові пасовища, сножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульварні, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування
8000000000:66:222:0021	0,0320	вулиця Будівельників, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та промислової забудови	18.00 Землі загального користування (землі будь- якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, промислові пасовища, сножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульварні, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування

8000000000:66:222:0016	0,0453	вулиця Будівельників, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та промислової забудови	18.00 Землі загального користування (землі будь- якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, промислові пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування
8000000000:66:222:0009	0,0436	вулиця Будівельників, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та промислової забудови	18.00 Землі загального користування (землі будь- якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, промислові пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування
8000000000:66:222:0028	0,1538	вулиця Бажова, Дніпровський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорт, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорт, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорт, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення
8000000000:66:222:0022	0,2943	вулиця Червонооткашська, Дніпровський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорт, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорт, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорт, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення
8000000000:66:222:0013	0,1487	вулиця Будівельників, Дніпровський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорт, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорт, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорт, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення
8000000000:66:222:0020	0,2252	вулиця Краківська, Дніпровський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорт, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорт, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорт, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення



6	664305219	Технічна документація із землекористування щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 66:147:006:001 вулицями Макаренка, Алмагінська, Олександра Довбуша, Інженера Бородіна у Дніпровському районі м. Києва			
8000000000:66:222:0018	0,1752	вулиця Бажова, Дніпровський район, місто Київ	Землі промисловості, транспортні, зв'язку, енергетичні, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
8000000000:66:222:0005	0,2583	вулиця Краківська, Дніпровський район, місто Київ	Землі промисловості, транспортні, зв'язку, енергетичні, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
8000000000:66:147:0001	0,0226	вулиця Інженера Бородіна, 5, Дніпровський район, місто Київ	Землі промисловості, транспортні, зв'язку, енергетичні, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії
8000000000:66:147:0002	0,4047	вулиця Алмагінська, вулиця Макаренка, Дніпровський район, місто Київ	Землі промисловості, транспортні, зв'язку, енергетичні, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
8000000000:66:147:0004	0,0260	вулиця Макаренка, Дніпровський район, місто Київ	Землі промисловості, транспортні, зв'язку, енергетичні, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
8000000000:66:147:0005	0,0200	вулиця Інженера Бородіна, 4, Дніпровський район, місто Київ	Землі промисловості, транспортні, зв'язку, енергетичні, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії
8000000000:66:147:0006	0,0805	вулиця Інженера Бородіна, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування
8000000000:66:147:0007	0,2048	вулиця Інженера Бородіна, Дніпровський район, місто Київ	Землі промисловості, транспортні, зв'язку, енергетичні, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства



8000000000:66:147:0008	0,1127	вулиця Макаренка, Дніпровський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
8000000000:66:147:0009	1,4020	вулиця Інженера Бородіна, 2, 2А, вулиця Алмагінська, 89Б, 93, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку
8000000000:66:147:0010	0,7316	вулиця Алмагінська, 91, 95, 97/1, вулиця Макаренка, 1, 3, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури
8000000000:66:147:0011	0,1402	вулиця Макаренка, 5/8, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку
8000000000:66:147:0012	0,0355	вулиця Олексія Довбуша, Дніпровський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
8000000000:66:147:0013	0,0209	вулиця Інженера Бородіна, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування (землі будівельної категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульварні водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування

	8000000000:66:147:0014	0,0308	вулиця Інженера Бородіна, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування (землі будівельної категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шльох, громадські пасовища, сніожаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування
	8000000000:66:147:0015	0,0556	вулиця Олексія Довбуша, Дніпровський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
	8000000000:66:147:0016	0,0306	вулиця Інженера Бородіна, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування (землі будівельної категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шльох, громадські пасовища, сніожаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування
	8000000000:66:147:0029	0,1125	вулиця Алмагінська, 89А, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку
	8000000000:90:301:0001	45,9347	55 квартал Микільського лісництва комунального підприємства "Дарницьке лісопаркове господарство", Дарницький район, місто Київ	Землі лісогосподарського призначення	09.01 Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг
	8000000000:90:301:0002	10,4858	55 квартал Микільського лісництва комунального підприємства "Дарницьке лісопаркове господарство", Дарницький район, місто Київ	Землі лісогосподарського призначення	09.01 Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг
7	385254607		Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 90:301 у 55 кварталі Микільського лісництва комунального підприємства "Дарницьке лісопаркове господарство" у Дарницькому районі м. Києва			

		8000000000-90:301:0003	0,2974	вулиця Лесна, Дарницький район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, авіації, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
		8000000000-90:301:0005	1,0345	55 квартал Микільського лісництва комунального підприємства "Дарницьке лісопаркове господарство", Дарницький район, місто Київ	Землі лісогосподарського призначення	09.01 Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг
			<b>76,3284</b>				

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-34987 від 13.12.2021

до проекту рішення Київської міської ради:

## Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель

До кадастрової справи  
№ 513053016



### 1. Юридична особа:

Назва	<i>КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА</i>
Перелік засновників (учасників) юридичної особи*	<i>КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА</i> <i>Адреса засновника: м. Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36</i>
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	<i>Відсутній</i>
Реєстраційний номер:	<i>від 08.12.2021 № 513053016</i>

\*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань.

### 2. Відомості про земельні ділянки:

№ п/п	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа земельної ділянки, га	Адреса	Категорія земель	Код виду цільового призначення, назва	Вид використання земельної ділянки відповідно до даних Державного земельного кадастру	Нормативна грошова оцінка, грн
1	8000000000:66:498:0001	0,1185	вулиця Митрополита Андрея Шептицького, Дніпровський район, м. Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3 289 989,19
2	8000000000:66:498:0002	0,0694	вулиця Митрополита Андрея Шептицького, Дніпровський район, м. Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1 937 092,17

3	8000000000:66:498:0003	0,0897	вулиця Митрополита Андрея Шептицького, Дніпровський район, м. Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	2 496 651,98
4	8000000000:66:498:0004	0,0374	вулиця Митрополита Андрея Шептицького, Дніпровський район, м. Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1 001 380,20
5	8000000000:66:498:0005	0,0238	вулиця Митрополита Андрея Шептицького, Дніпровський район, м. Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	628 972,95
6	8000000000:66:498:0006	0,1632	вулиця Нестайка Всеволода, Дніпровський район, м. Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	4 317 701,26
7	8000000000:66:498:0007	0,0315	вулиця Митрополита Андрея Шептицького, Дніпровський район, м. Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	860 526,39
8	8000000000:66:498:0008	1,3518	вулиця Митрополита Андрея Шептицького, Дніпровський район, м. Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	37 285 987,15



9	8000000000:66:498:0009	0,6087	вулиця Нестайка Всеволода, Дніпровський район, м. Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	16 026 319,42
10	8000000000:63:293:0001	0,0445	вулиця Здолбунівська, Дарницький район, м. Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування	292 094,24
11	8000000000:63:293:0052	1,7435	вулиця Олени Пчілки, Дарницький район, м. Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	25 940 156,24
12	8000000000:63:311:0009	0,3997	вулиця Славгородська, 3/5, Дарницький район, м. Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	Для обслуговування багатоквартирного житлового будинку	4 997 284,29

13	8000000000:63:311:0008	0,4662	вулиця Севастопольська, 22, Дарницький район, м. Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	Для обслуговування багатоквартирного житлового будинку	5 828 706,37
14	8000000000:63:311:0004	0,0147	вулиця Славгородська, 3/5, Дарницький район, м. Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	125 435,34
15	8000000000:63:311:0013	0,1171	вулиця Шевельова Юрія, Дарницький район, м. Київ	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	для експлуатації та обслуговування зелених насаджень загального користування	805 229,16
16	8000000000:63:311:0011	0,0227	вулиця Славгородська, 3/5, Дарницький район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	193 699,47

17	8000000000:63:311:0002	0,1509	вулиця Шевельова Юрія, Дарницький район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування	1 028 219,06
18	8000000000:63:311:0006	0,0347	вулиця Шевельова Юрія, Дарницький район, місто Київ	Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування	238 611,89



19	8000000000:63:311:0001	0,0205	вулиця Севастопольська, 22, Дарницький район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	166 596,98
20	8000000000:63:311:0007	0,0508	вулиця Славгородська, Дарницький район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	666 888,03
21	8000000000:63:311:0010	0,0716	вулиця Севастопольська, Дарницький район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	8 951 852,77
22	8000000000:63:311:0012	0,1109	вулиця Волго-Донська, Дарницький район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування	755 662,65

23	8000000000:63:311:0005	0,1581	вулиця Волго-Донська, Дарницький район, місто Київ	Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	2 075 492,07
24	8000000000:66:226:0001	0,3237	вулиця Червоноткацька, 33/10, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	для експлуатації і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	12 150 760,34
25	8000000000:66:226:0013	0,4252	вулиця Червоноткацька, 35, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	03.09 Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	для експлуатації та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	26 601 293,88
26	8000000000:66:226:0006	0,1200	вулиця Юрія Поправки, 11, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	для експлуатації і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	2 859 969,78
27	8000000000:66:226:0012	0,6071	вулиця Юрія Поправки, 13, вулиця Мініна, 14а, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку	14 469 063,76
28	8000000000:66:226:0005	0,1288	вулиця Мініна, 12, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	03.10 Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	для експлуатації та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	8 057 964,84

29	8000000000:66:226:0003	0,0114	вулиця Мініна, 14, Дніпровський район, місто Київ	Землі промисловос ті, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	192 497,42
30	8000000000:66:226:0015	0,2640	вулиця Юрія Поправки, Дніпровський район, місто Київ	Землі промисловос ті, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	6 858 207,52
31	8000000000:66:226:0011	0,1619	вулиця Краківська, 24а, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	03.10 Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	для експлуатації та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	10 996 941,28
32	8000000000:66:226:0009	0,2050	вулиця Червоноткацьк а, 37/9, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирно го житлового будинку з об'єктами торгово- розважальної та ринкової інфраструктури	для експлуатації і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово- розважальної та ринкової інфраструктури	7 695 106,18



33	800000000:66:226:0004	0,0563	вулиця Червоноткацька, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування	704 446,31
34	8000000000:66:226:0008	0,3146	вулиця Мініна, вулиця Червоноткацька, Дніпровський район, місто Київ	Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	7 872 781,80

35	8000000000:66:226:0014	0,0302	вулиця Краківська, вулиця Юрія Поправки, Дніпровський район, місто Київ	Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	410 262,66
36	8000000000:66:226:0010	0,0917	вулиця Краківська, Дніпровський район, місто Київ	Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	2 382 187,99
37	8000000000:66:226:0007	0,2411	вулиця Мініна, 14, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	для експлуатації і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	5 746 155,94
38	8000000000:66:222:0012	0,2504	вулиця Краківська, 6а, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	03.10 Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку	для експлуатації та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	16 262 264,81

39	8000000000:66:222:0007	0,5762	вулиця Червоноткацька, 17, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку	13 732 621,54
40	8000000000:66:222:0014	0,6287	вулиця Червоноткацька, 19, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку	14 983 858,32
41	8000000000:66:222:0017	0,9636	вулиця Бажова, 9-А, 7/21, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	36 170 752,75
42	8000000000:66:222:0011	0,3709	вулиця Бажова, 11/8, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку	8 839 689,92
43	8000000000:66:222:0006	1,4583	вулиця Краківська, 4, 6, Будівельників, 32/2, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	59 432 388,42
44	8000000000:66:222:0015	0,3872	вулиця Будівельників, 28/15, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	14 534 366,40



45	800000000:66:222:0019	0,0449	вулиця Червоноткацька, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування	561 805,31
46	800000000:66:222:0002	0,1475	вулиця Краківська, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування	2 003 766,32

47	8000000000:66:222:0021	0,0320	вулиця Будівельників, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування	415 648,94
48	8000000000:66:222:0016	0,0453	вулиця Будівельників, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування	588 403,03



49	8000000000:66:222:0009	0,0436	вулиця Будівельників, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування	545 539,23
50	8000000000:66:222:0028	0,1538	вулиця Бажова, Дніпровський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3 995 425,44
51	8000000000:66:222:0022	0,2943	вулиця Червоноткацька, Дніпровський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	7 364 779,67
52	8000000000:66:222:0013	0,1487	вулиця Будівельників, Дніпровський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3 862 937,34

53	8000000000:66:222:0020	0,2252	вулиця Краківська, Дніпровський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	5 850 258,84
54	8000000000:66:222:0018	0,1752	вулиця Бажова, Дніпровський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	4 384 333,67
55	8000000000:66:222:0005	0,2583	вулиця Краківська, Дніпровський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	6 710 132,59
56	8000000000:66:147:0001	0,0226	вулиця Інженера Бородіна, 5, Дніпровський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	204 707,62
57	8000000000:66:147:0002	0,4047	вулиця Алматинська, вулиця Макаренка, Дніпровський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	5 639 562,46
58	8000000000:66:147:0004	0,0260	вулиця Макаренка, Дніпровський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	362 314,37



59	8000000000:66:147:0005	0,0200	вулиця Інженера Бородіна, 4, Дніпровський район, місто Київ	Землі промисловос ті, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	181 157,18
60	8000000000:66:147:0006	0,0805	вулиця Інженера Бородіна, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовують ся як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування	583 326,13
61	8000000000:66:147:0007	0,2048	вулиця Інженера Бородіна, Дніпровський район, місто Київ	Землі промисловос ті, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	2 853 922,39
62	8000000000:66:147:0008	0,1727	вулиця Макаренка, Дніпровський район, місто Київ	Землі промисловос ті, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	2 406 603,50



63	8000000000:66:147:0009	1,4020	вулиця Інженера Бородіна, 2, 2А, вулиця Алматинська, 89Б, 93, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку	19 537 105,45
64	8000000000:66:147:0010	0,7316	вулиця Алматинська, 91, 95, 97/1, вулиця Макаренка, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	15 292 453,29
65	8000000000:66:147:0011	0,1402	вулиця Макаренка, 5/8, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку	1 953 710,54
66	8000000000:66:147:0012	0,0355	вулиця Олекси Довбуша, Дніпровський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	494 698,46

67	8000000000:66:147:0013	0,0209	вулиця Инженера Бородіна, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовують ся як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування	151 447,41
68	8000000000:66:147:0014	0,0308	вулиця Инженера Бородіна, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовують ся як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування	223 185,65

69	8000000000:66:147:0015	0,0556	вулиця Олекси Довбуша, Дніпровський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	774 795,34
70	8000000000:66:147:0016	0,0306	вулиця Інженера Бородіна, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування	221 736,39
71	8000000000:66:147:0029	0,1125	вулиця Алматинська, 89А, Дніпровський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку	1 567 706,39
72	8000000000:90:301:0001	45,9347	55 квартал Микільського лісництва комунального підприємства "Дарницьке лісопаркове господарство", Дарницький район, місто Київ	Землі лісогосподарського призначення	09.01 Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	478588416,53



73	8000000000:90:301:0002	10,4858	55 квартал Микільського лісництва комунального підприємства "Дарницьке лісопаркове господарство", Дарницький район, місто Київ	Землі лісогосподарського призначення	09.01 Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	479445186,98
74	8000000000:90:301:0003	0,2974	вулиця Лісна, Дарницький район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	2 136 948,91
75	8000000000:90:301:0005	1,0345	55 квартал Микільського лісництва комунального підприємства "Дарницьке лісопаркове господарство", Дарницький район, місто Київ	Землі лісогосподарського призначення	09.01 Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	10778337,88
Всього		76,3284					1 365 928 184,26

### 3. Обґрунтування прийняття рішення.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 10.09.2015 № 958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва» та на виконання Міської цільової програми використання та охорони земель міста Києва на 2019-2021 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 04.12.2018 № 229/6280, з дотриманням вимог Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 № 476 та Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, комунальним підприємством «Київський інститут земельних відносин» виконані заходи з розробки технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель.

Відповідно до статей 9, 20, 79<sup>1</sup>, 83, 122, 186 Земельного кодексу України, статей 35,

57 Закону України «Про землеустрій» та враховуючи, що земельні ділянки зареєстровані в Державному земельному кадастрі, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено відповідний проєкт рішення Київської міської ради.

#### **4. Мета прийняття рішення.**

Метою прийняття рішення є визначення категорій земель, цільового призначення, виду використання земельних ділянок на території м. Києва шляхом затвердження технічних документів із землеустрою щодо інвентаризації земель, для забезпечення формування земель комунальної власності територіальної громади м. Києва та подальшого оформлення прав на них, в тому числі спрощення процедури оформлення прав на землю, підвищення ефективності міського землекористування, збільшення надходжень коштів до міського бюджету від плати за землю, продажу земельних ділянок на земельних торгах та права оренди на них тощо.

#### **5. Особливі характеристики земельних ділянок:**

Особливості характеристики земельних ділянок зазначені у пункті 2 пояснювальної записки.

#### **6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

7. Загальні засади та порядок проведення інвентаризації земель визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Порядком проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 № 476 та Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051.

#### **8. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

#### **9. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;
- підвищення ефективності міського землекористування;
- збільшення надходжень коштів до міського бюджету від плати за землю, продажу земельних ділянок та права оренди землі тощо.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ**

Директор Департаменту земельних ресурсів

Валентина ПЕЛИХ





08/231-4493/DP  
17.12.2021

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: [kyivland@kyivcity.gov.ua](mailto:kyivland@kyivcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

17.12.2021 № 05715-СА-34987

Заступнику міського голови-  
секретарю Київської міської ради  
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (справа-контейнер 513053016) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проєкт рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (513053016) на 15 арк. в 1 прим.;
- пояснювальна записка (513053016) на 23 арк. в 1 прим.;
- оригінал технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (справа № 452525990) 1 книги в 1 прим.;
- оригінал технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (справа № 490527456) 1 книга в 1 прим.;
- оригінал технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (справа № 614705219) 1 книга в 1 прим.;
- оригінал технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (справа № 578652094) 1 книга в 1 прим.;
- оригінал технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (справа № 325208383) 1 книга в 1 прим.;



- оригінал технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (справа № 664305219) 1 книга в 1 прим.;
- оригінал технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (справа № 385254607) 1 книга в 1 прим.;
- довідки про розмір нормативної грошової оцінки (НГО) земельних ділянок на 123 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор



Валентина ПЕЛИХ



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Терентьеву М. О.  
Положишник В. О.

Прошу розглянути проект рішення від 17.12.2021  
№08/231- 4493/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Володимир БОНДАРЕНКО

“17” грудня 2021 року  
№ 08/231 – 4493/ПР