



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

18.02.2022 № 4492/4533

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДПРОМГРУП ЛТД» для реконструкції нежитлових будівель під житловий комплекс на вул. Брановицького Ігоря, 3 у Печерському районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 79-1, 83, 93, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельних ділянок і заяву ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДПРОМГРУП ЛТД» від 01 вересня 2021 року № 50040-006146766-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельних ділянок ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДПРОМГРУП ЛТД» для реконструкції нежитлових будівель під житловий комплекс на вул. Брановицького Ігоря, 3 у Печерському районі міста Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код виду цільового призначення – 02.03, заява ДЦ від 01 вересня 2021 року № 50040-006146766-031-03, справа № 518239820).

2. Здійснити поділ земельної ділянки площею 1,1063 га (кадастровий номер 8000000000:79:046:0003) на вул. Брановицького Ігоря, 3 у Печерському районі міста Києва, (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код виду цільового призначення – 02.03).

3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо

розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 1,1063 га (кадастровий номер 8000000000:79:046:0003) на вул. Брановицького Ігоря, 3 у Печерському районі міста Києва.

4. Власникам об'єктів нерухомого майна, розташованого на земельних ділянках, що будуть сформовані в результаті поділу земельної ділянки площею 1,1063 га (кадастровий номер 8000000000:79:046:0003) на вул. Брановицького Ігоря, 3 у Печерському районі міста Києва, звернутись в установленому законодавством порядку до Київської міської ради з заявами щодо оформлення права користування землею.

5. Зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДПРОМГРУП ЛТД» отримати погодження проектної документації центрального органу виконавчої влади у сфері охорони культурної спадщини та отримати дозвіл на виконання будівельних робіт і земляних робіт відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Землекористувачу при здійсненні будівництва нових об'єктів неухильно витримати нормативні відстані від гласису, валів і ровів Васильківського укріплення Київської фортеці та її охоронних зон у разі їх встановлення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО