



08/231-446/np
21.02.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Проект

Про надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,52 га між будинками №№ 23 та 31 по вул. Волгоградській у Солом'янському районі м. Києва

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, пунктів 34, 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 1, 20, 21, 28 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», частини третьої статті 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» з метою підвищення рекреаційного потенціалу міста Києва, раціонального використання та забезпечення зелених насаджень, а також враховуючи звернення громадян, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,52 га по вул. Волгоградській біля будинків №№ 23 та 31 у Солом'янському районі, задля унеможливлення подальшої забудови даної території (план-схема додається).

2. Внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми земельної зони м. Києва до 2010 року та концепції формування земельних насаджень в центральній частині міста» (із змінами та доповненнями), а саме додати сквер згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Солом'янського району.

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району виконавчого органу Київської міської ради

(Київської міської державної адміністрації) здійснити адміністративно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою орієнтовною площею 0,52 га між будинками №№ 23 та 31 по вул. Волгоградській у Солом'янському районі м. Києва.

4. Доручити Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації земельних насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

4.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення та благоустрою земельної ділянки орієнтовною площею 0,52 га по вул. Волгоградській між будинками №№ 23 та 31 у Солом'янському районі м. Києва.

4.2. Розглянути можливість залучення коштів меценатів для створення скверу по вул. Волгоградській, №№ 23 та 31 у Солом'янському районі м. Києва.

4.3. Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити в установчому порядку фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

5. Опублікувати це рішення Київради в газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради

А. Андреев

Погоджено:

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань екологічної
політики

К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань екологічної
політики

О. Новіков

Голова постійної комісії Київської
Міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

І. Картавий

Начальник управління правого
забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,52 га між будинками №№ 23 та 31 по вул. Волгоградській у Солом'янському районі міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проект рішення щодо надання статусу скверу земельній ділянці між будинками №№ 23 та 31 по вул. Волгоградській у Солом'янському районі м. Києва підготовлено на численні прохання мешканців означених вище будинків, які не один рік намагаються надати цій ділянці статусу скверу, щоб унеможливити у майбутньому її забудови. Така ініціатива дасть можливість реалізації прав та інтересів громади на безпечне для життя і здоров'я навколишнього середовища.

З метою збереження території, дотримання встановлених законодавством нормативів площ прибудинкових територій, охорони зелених насаджень, ініціативною групою громади згідно з київським комунальним об'єднанням був розроблений план дій щодо перетворення даної земельної ділянки в об'єкт благоустрою міста зі статусом скверу. Запропонований проект рішення Київради є важливим пунктом реалізації даної ініціативи.

2. Мета та завдання прийняття рішень.

Проект рішення щодо надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,52 га між будинками №№ 23 та 31 по вул. Волгоградській у Солом'янському районі м. Києва розроблено з метою дотримання встановлених законодавством нормативів площ прибудинкових територій, охорони зелених насаджень збереження рекреаційної та освітньо-виховної цінності означеної території.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення надає означеній території статусу скверу (об'єкту благоустрою міста – території загального користування), зобов'язує уповноважені органи Київської міської державної адміністрації провести належні організаційно-правові дії щодо оформлення прав землекористування та забезпечення благоустрою на даній території.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Проект рішення розроблено у відповідності до Земельного кодексу України; Закону України «Про благоустрій населених пунктів»; Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»; правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства

будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 року № 105.

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Виконання даного рішення не передбачає витрачання коштів міського бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття даного рішення дозволить територіальній громаді вирішити багаторічні питання забудови при будинковій території між будинком №№ 23 та 31 по вулиці Волгоградській у Солом'янському районі міста Києва, допоможе зберегти рекреаційну зону з її зеленими насадженнями, розширить мережу зелених зон у м. Києві.

Суб'єкт подання

Депутат Київської міської ради Андрій Андреев

Доповідач

Депутат Київської міської ради Андрій Сергійович Андреев

Депутат Київської міської ради



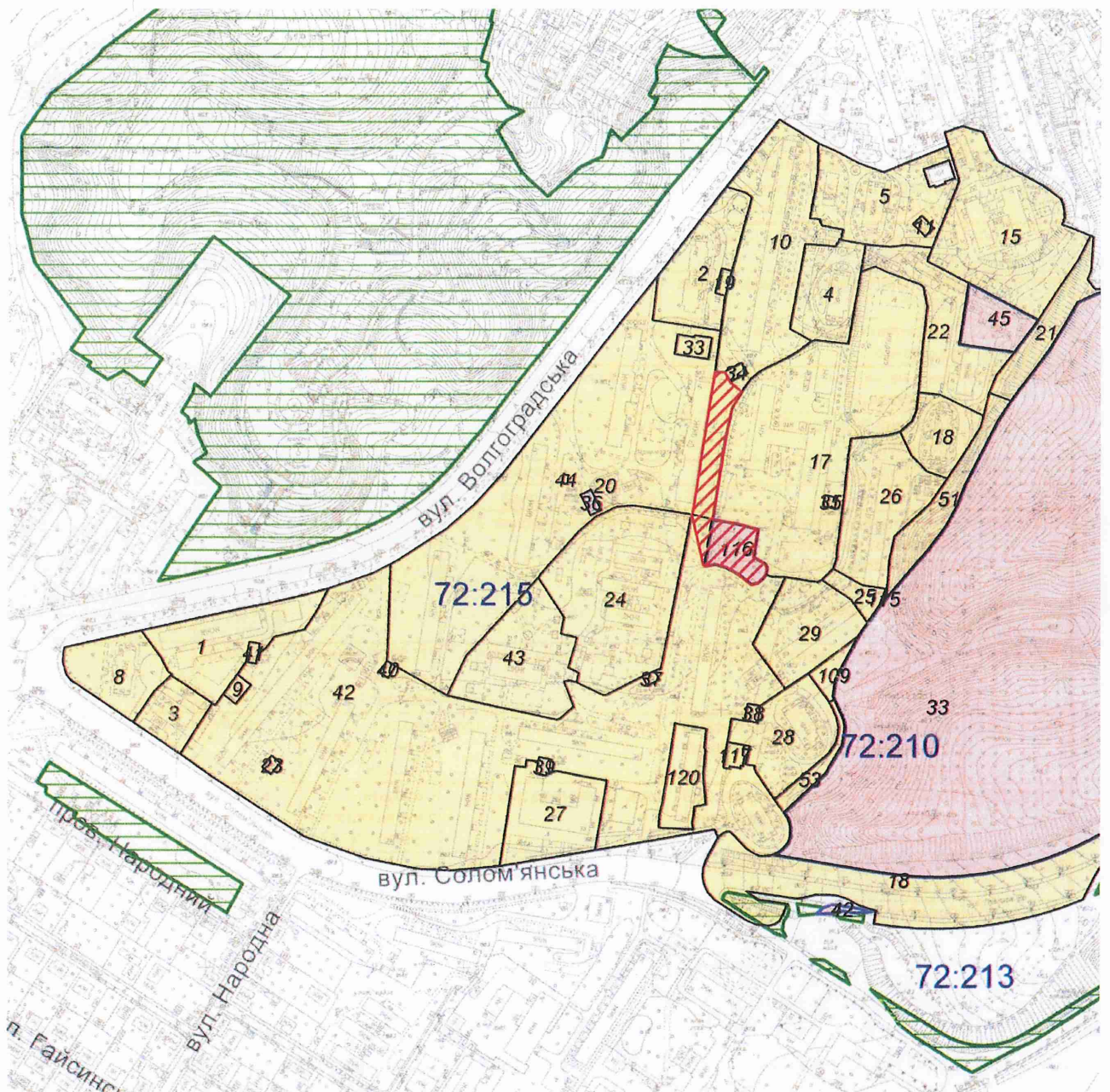
Андрій Андреев

Додаток
До рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
земельних ділянок, яким надається статус скверу

адреса земельної ділянки - м. Київ, р-н Солом'янський, між буд. №№ 23 та 31 по вул. Волгоградській

загальна площа земельних ділянок - 0,114 га



Київський міський голова

В. Кличко



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 21.02.2017
№08/231 – 446/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Пантелесву П.О. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.

В.ПРОКОПІВ

“21” лютого 2017 року
№ 08/231 – 446/ПР



08/231-446/MP
21.02.2017

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

“ 20 ” лютого 2017 р.

№ 08/279-002-075

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Згідно з регламентом Київської міської ради прошу Вас дати доручення розглянути проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,52 га між будинками № 23 та 31 на вул. Волгоградській у Солом'янському районі м. Києва» на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Додатки:

1. Проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці між будинками № 23 та 31 на вул. Волгоградській у Солом'янському районі м. Києва».
2. Пояснювальна записка до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці між будинками №№ 23 та 31 на вул. Волгоградській у Солом'янському районі м. Києва».
3. План-схема ділянки, якій надається статус скверу.

З повагою

Депутат Київської міської ради

Андрій Андрєєв