



08/231-4435/17P
10.12.2021

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо інвентаризації земель



771923530

Відповідно до статей 9, 20, 79¹, 83, 122, 186 Земельного кодексу України, статей 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 року № 1051, рішення Київської міської ради від 10 вересня 2015 року № 958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва», рішення Київської міської ради від 04 грудня 2018 року № 229/6280 «Про затвердження Міської цільової програми використання та охорони земель міста Києва на 2019-2021 роки» враховуючи, що земельні ділянки зареєстровані в Державному земельному кадастрі, розглянувши технічні документи із землеустрою щодо інвентаризації земель, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічні документи із землеустрою щодо інвентаризації земель, визначивши категорію земель, цільове призначення, вид використання земельних ділянок згідно з додатком до цього рішення (справа 771923530).
2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо державної реєстрації права комунальної власності територіальної громади м. Києва на земельні ділянки згідно з додатком до рішення у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:


Заступник голови
Київської міської державної адміністрації
з питань здійснення самоврядних повноважень

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

В.о. Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)


Петро ОЛЕНИЧ

Валентина ПЕЛИХ


Віктор Дворничук

Марія ДЕДУРЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування
та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

В.о. начальника управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

| Порядковий номер | Рєєстраційний номер справи | Назва технічної документації із землеустрою | Кадастровий номер земельної ділянки | Площа земельної ділянки, га | Адреса | Категорія земель | Код виду цільового призначення, назва | Вид використання |
|------------------|----------------------------|---|--|-----------------------------|---|---|---|---|
| 1 | 589852348 У | Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 78:709, обмеженого вул. Тимошенка Маршала та вул. Малиновського Маршала в Оболонському районі м. Києва | 8000000000:78:709:0001 8000000000:78:709:0002 8000000000:78:709:0003 | 0,3723 0,2887 0,1020 | вулиця Тимошенка Маршала, Оболонський район, місто Київ вулиця Тимошенка Маршала, Оболонський район, місто Київ вулиця Тимошенка Маршала, Оболонський район, місто Київ | Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства 12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства 12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства |
| 2 | 686275248 | Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 75:705 обмеженого вулицею Екскаваторна у Святошинському районі м. Києва | 8000000000:75:705:0001 8000000000:75:705:0002 | 2,2457 1,9375 | вулиця Екскаваторна, Святошинський район, м. Київ вулиця Екскаваторна, Святошинський район, м. Київ | Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 12.01 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту 12.01 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | експлуатація та обслуговування будівель і споруд залізничного транспорту експлуатація та обслуговування будівель і споруд залізничного транспорту |

| | | | | | | | | |
|---|-----------|--|------------------------|--------|--|---|--|--|
| 3 | 658605224 | Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 75:707 обмеженого вулицею Святошинська у Святошинському районі м. Києва | 8000000000:75:707:0001 | 0,0128 | вулиця Святошинська, Святошинський район, м. Київ | Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 12.01. Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | експлуатація та обслуговування будівель і споруд залізничного транспорту |
| | | | 8000000000:75:707:0002 | 0,3537 | вулиця Святошинська, Святошинський район, м. Київ | Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 12.01. Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | експлуатація та обслуговування будівель і споруд залізничного транспорту |
| | | | 8000000000:75:707:0003 | 0,4634 | вулиця Святошинська, Святошинський район, м. Київ | Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 12.01. Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | експлуатація та обслуговування будівель і споруд залізничного транспорту |
| | | | 8000000000:75:707:0004 | 0,0753 | вулиця Святошинська, Святошинський район, м. Київ | Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 12.01. Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | експлуатація та обслуговування будівель і споруд залізничного транспорту |
| | | | 8000000000:75:707:0006 | 4,9975 | вулиця Святошинська, Святошинський район, м. Київ | Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 12.01. Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | експлуатація та обслуговування будівель і споруд залізничного транспорту |
| 4 | 578752599 | Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 78:072 обмеженого вул. Сокольська, пров. Полова, вул. Полова у Оболонському районі м. Києва | 8000000000:78:072:0002 | 0,2531 | провулок Попова, 4, Оболонський район, місто Київ | Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | для експлуатації та обслуговування основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) |
| | | | 8000000000:78:072:0004 | 0,3204 | провулок Попова, 2в, Оболонський район, місто Київ | Землі житлової та громадської забудови | 03.10 Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку | для експлуатації та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку |
| | | | 8000000000:78:072:0005 | 1,5985 | провулок Попова, 2, 4, 6, вулиця Сокольська, 2, 4, 6, вулиця Попова, 4/2, 6, Оболонський район, місто Київ | Землі житлової та громадської забудови | 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку |
| | | | 8000000000:78:072:0006 | 0,0541 | вулиця Мукачівська, Оболонський район, місто Київ | Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства |

| | | | | | |
|----------------------------|-----------|---|---|--|--|
| 8000000000:78:0 72:0003 | 0,1145 | вулиця Попова, Оболонський район, місто Київ | Землі промисловості, транспорт, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорт, та дорожнього господарства | для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорт, та дорожнього господарства |
| 8000000000:78:0 72:0007 | 0,1277 | провулок Попова, Оболонський район, місто Київ | Землі житлової та громадської забудови | 02.12 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони | земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони |
| 8000000000:78:0 72:0008 | 0,0388 | вулиця Сокальська, Оболонський район, місто Київ | Землі житлової та громадської забудови | 02.12 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони | земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони |
| 8000000000:75:3 07:0182 | 1,7195 | вулиця Качури Якова, Святошинський р-н, м. Київ | Землі промисловості, транспорт, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 12.13 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні | земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні |
| 8000000000:75:3 07:0012 | 1,3229 | вулиця Качури Якова, Святошинський р-н, м. Київ | Землі промисловості, транспорт, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 12.11 Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу | для експлуатації та обслуговування об'єктів дорожнього сервісу |
| 5 | 748727526 | Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 75:307 обмеженого вулицею Качури Якова, дорогою Кільцевою, вулицею Трубіані у Святошинському районі м. Києва | | | |

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-33969 від 07.12.2021

до проекту рішення Київської міської ради:
*Про затвердження технічних документацій
із землеустрою щодо інвентаризації земель*

До кадастрової справи

№ 771923530



1. Юридична особа:

| | |
|--|---|
| Назва | КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА |
| Перелік засновників (учасників) юридичної особи* | КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА <i>Адреса засновника: м. Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36</i> |
| Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)* | <i>відсутній</i> |
| Реєстраційний номер: | <i>від 06.12.2021 № 771923530</i> |

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань.

2. Відомості про земельні ділянки:

| Порядковий номер | Кадастровий номер земельної ділянки | Площа земельної ділянки, га | Адреса | Категорія земель | Код виду цільового призначення, назва | Вид використання | Нормативна грошова оцінка, грн |
|------------------|-------------------------------------|-----------------------------|---|---|---|---|--------------------------------|
| 1 | 8000000000:78:709:0001 | 0,3723 | вулиця Тимошенка Маршала, Оболонський район, місто Київ | Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | 7908706,03 |
| 2 | 8000000000:78:709:0002 | 0,2887 | вулиця Тимошенка Маршала, Оболонський район, місто Київ | Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | 5732907,50 |

| | | | | | | | |
|---|------------------------|--------|---|---|---|---|------------|
| 3 | 8000000000:78:709:0003 | 0,1020 | вулиця Тимошенка Маршала, Оболонський район, місто Київ | Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | 2021501,98 |
| 4 | 8000000000:78:709:0004 | 0,0664 | вулиця Тимошенка Маршала, Оболонський район, місто Київ | Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | 1314571,54 |
| 5 | 8000000000:78:709:0005 | 0,1342 | вулиця Тимошенка Маршала, Оболонський район, місто Київ | Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | 2671443,53 |
| 6 | 8000000000:78:709:0006 | 0,0747 | вулиця Тимошенка Маршала, Оболонський район, місто Київ | Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | 1484824,75 |
| 7 | 8000000000:78:709:0007 | 0,0808 | вулиця Тимошенка Маршала, Оболонський район, місто Київ | Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 12.07 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | для експлуатації та обслуговування будівель і споруд міського електротранспорту | 1595041,55 |

| | | | | | | | |
|----|------------------------|--------|--|--|---|---|------------------|
| 8 | 8000000000:75:705:0001 | 2,2457 | вулиця Екскараторна, Святошинський район, м. Київ | Землі промислово сті, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 12.01. Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | експлуатація та обслуговування будівель і споруд залізничного транспорту | 29296730,37 + |
| 9 | 8000000000:75:705:0002 | 1,9375 | вулиця Екскараторна, Святошинський район, м. Київ | Землі промислово сті, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 12.01. Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | експлуатація та обслуговування будівель і споруд залізничного транспорту | 25233148,36 |
| 10 | 8000000000:75:707:0001 | 0,0128 | вулиця Святошинська, Святошинський район, м. Київ | Землі промислово сті, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 12.01. Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | експлуатація та обслуговування будівель і споруд залізничного транспорту | 166701,57 |
| 11 | 8000000000:75:707:0002 | 0,3537 | вулиця Святошинська, Святошинський район, м. Київ | Землі промислово сті, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 12.01. Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | експлуатація та обслуговування будівель і споруд залізничного транспорту | 4825702,94 |
| 12 | 8000000000:75:707:0003 | 0,4634 | вулиця Святошинська, Святошинський район, м. Київ | Землі промислово сті, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 12.01. Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | експлуатація та обслуговування будівель і споруд залізничного транспорту | 6035117,91 |

| | | | | | | | |
|----|------------------------|--------|--|---|--|--|-------------|
| 13 | 8000000000:75:707:0004 | 0,0753 | вулиця Святошинська, Святошинський район, м. Київ | Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 12.01. Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | експлуатація та обслуговування будівель і споруд залізничного транспорту | 980674,10 |
| 14 | 8000000000:75:707:0006 | 4,9975 | вулиця Святошинська, Святошинський район, м. Київ | Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 12.01. Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | експлуатація та обслуговування будівель і споруд залізничного транспорту | 64545037,50 |
| 15 | 8000000000:78:072:0002 | 0,2531 | провулок Попова, 4, Оболонський район, місто Київ | Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | для експлуатації та обслуговування основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 3127084,41 |
| 16 | 8000000000:78:072:0004 | 0,3204 | провулок Попова, 2в, Оболонський район, місто Київ | Землі житлової та громадської забудови | 03.10 Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку | для експлуатації та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку | 15225326,64 |

| | | | | | | | |
|----|------------------------|--------|---|--|---|--|-------------|
| 17 | 8000000000:78:072:0005 | 1,5985 | провулок Попова, 2, 4, 6, 8, вулиця Сокальська, 2, 4, 6, вулиця Попова, 4/2, 6, Оболонський район, місто Київ | Землі житлової та громадської забудови | 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирно го житлового будинку | для експлуатації та обслуговування багатоквартирно го житлового будинку | 28937262,50 |
| 18 | 8000000000:78:072:0006 | 0,0541 | вулиця Мукачівська, Оболонський район, місто Київ | Землі промислово сті, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | 1028327,30 |
| 19 | 8000000000:78:072:0003 | 0,1145 | вулиця Попова, Оболонський район, місто Київ | Землі промислово сті, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | 2176404,37 |
| 20 | 8000000000:78:072:0007 | 0,1277 | провулок Попова, Оболонський район, місто Київ | Землі житлової та громадської забудови | 02.12 Земельні ділянки загального користування, які використовують ся як внутрішньокварт альні проїзди, пішохідні зони | земельні ділянки загального користування, які використовують ся як внутрішньокварт альні проїзди, пішохідні зони | 1213654,31* |
| 21 | 8000000000:78:072:0008 | 0,0388 | вулиця Сокальська, Оболонський район, місто Київ | Землі житлової та громадської забудови | 02.12 Земельні ділянки загального користування, які використовують ся як внутрішньокварт альні проїзди, пішохідні зони | земельні ділянки загального користування, які використовують ся як внутрішньокварт альні проїзди, пішохідні зони | 382800,97* |

| | | | | | | | |
|----|------------------------|--------|---|---|---|---|-------------|
| 22 | 8000000000:75:307:0182 | 1,7195 | вулиця Качури Якова, Святошинський р-н, м. Київ | Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 12.13 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні | земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні | 7042911,29* |
| 23 | 8000000000:75:307:0012 | 1,3229 | вулиця Качури Якова, Святошинський р-н, м. Київ | Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 12.11 Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу | для експлуатації та обслуговування об'єктів дорожнього сервісу | 27092373,77 |

* Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки орієнтовні і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при оформленні права на земельну ділянку

3. Обґрунтування прийняття рішення.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 10.09.2015 № 958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва» та на виконання Міської цільової програми використання та охорони земель міста Києва на 2019-2021 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 04.12.2018 № 229/6280, з дотриманням вимог Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 № 476 та Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, комунальним підприємством «Київський інститут земельних відносин» виконані заходи з розробки технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель.

Відповідно до статей 9, 20, 79¹, 83, 122, 186 Земельного кодексу України, статей 35, 57 Закону України «Про землеустрій» та враховуючи, що земельні ділянки зареєстровані в Державному земельному кадастрі, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено відповідний проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель на території міста Києва для забезпечення формування земель комунальної власності територіальної громади міста Києва та подальшого оформлення прав на них, в тому числі спрощення процедури оформлення прав на землю, підвищення ефективності міського землекористування, збільшення надходжень коштів до міського бюджету від плати за землю, продажу земельних ділянок на земельних торгах та права оренди на них тощо.

5. Особливі характеристики земельних ділянок зазначені в пункті 2.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок проведення інвентаризації земель визначено Земельним

кодексом України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Порядком проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 № 476 та Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- можливість набуття зацікавленими особами права користування земельними ділянками;
- підвищення ефективності міського землекористування;
- збільшення надходжень коштів до міського бюджету від плати за землю, продажу земельних ділянок та права оренди на них, тощо.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ**

Директор Департаменту земельних ресурсів



Валентина ПЕЛИХ





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Терентьеву М. О.
Положишник В. О.

Прошу розглянути проект рішення від 10.12.2021
№ 08/231-4435/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Владимир БОНДАРЕНКО

“10” грудня 2021 року
№ 08/231-4435/ПР

08/231-4435/ПР
10.12.2021



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

10.12.2021 № 05715-СА-33969

Заступнику міського голови-
секретарю Київської міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проект рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (справа-контейнер 771923530) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проект рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (771923530) на 5 арк. в 1 прим.;
- пояснювальна записка на 7 арк. в 1 прим.;
- оригінал технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (справа № 589852348) 1 книга в 1 прим.;
- оригінал технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (справа № 686275248) 1 книга в 1 прим.;
- оригінал технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (справа № 658605224) 1 книга в 1 прим.;
- оригінал технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (справа № 578752599) 1 книга в 1 прим.;
- оригінал технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (справа № 748727526) 1 книга в 1 прим.;

- довідки про розмір нормативно грошової оцінки (НГО) земельної ділянки на 20 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. директора

A handwritten signature in black ink, consisting of several stylized, overlapping loops and lines, positioned between the text 'З повагою' and 'В.о. директора' on the left and the name 'Віктор ДВОРНІКОВ' on the right.

Віктор ДВОРНІКОВ