



08/231-4433/ПР  
10.12.2021

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

**Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо інвентаризації земель**



621185373

Відповідно до статей 9, 20, 79<sup>1</sup>, 83, 122, 186 Земельного кодексу України, статей 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 року № 1051, рішення Київської міської ради від 10 вересня 2015 року № 958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва», рішення Київської міської ради від 04 грудня 2018 року № 229/6280 «Про затвердження Міської цільової програми використання та охорони земель міста Києва на 2019-2021 роки» враховуючи, що земельні ділянки зареєстровані в Державному земельному кадастрі, розглянувши технічні документи із землеустрою щодо інвентаризації земель, Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічні документи із землеустрою щодо інвентаризації земель, визначивши категорію земель, цільове призначення, вид використання земельних ділянок згідно з додатком до цього рішення (справа № 621185373).

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо державної реєстрації права комунальної власності територіальної громади м. Києва на земельні ділянки згідно з додатком до рішення у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова

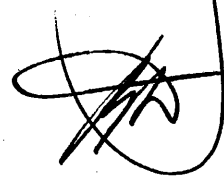
Віталій КЛИЧКО

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови  
Київської міської державної адміністрації  
з питань здійснення самоврядних повноважень

  
Петро ОЛЕНИЧ

Директор  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

  
Виктор Воронков  
Валентина ПЕЛИХ

*в.о.*  
Заступник директора Департаменту –  
начальник юридичного управління  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

  
Марія ДЕГТЯРЕНКО

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань архітектури, містобудування  
та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

В.о. начальника управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

Порядковий номер	Реєстраційний номер справи	Назва технічної документації із землеустрою	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа земельної ділянки, га	Адреса	Категорія земель	Код виду цільового призначення, назва	Вид використання
1	539852243	Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 72:253 обмеженого вулицями Солом'янська, Андрія Головка, Народна та провулком Народним у Солом'янському районі м. Києва	8000000000:72:253:0001	0,0097	вулиця Народна, Солом'янський район, м. Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування
			8000000000:72:253:0002	0,4675	вулиця Солом'янська, Солом'янський район, м. Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
			8000000000:72:253:0004	0,0045	вулиця Солом'янська, 28, Солом'янський район, м. Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.03 Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку	для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку
			8000000000:72:253:0007	0,5917	вулиця Солом'янська, 28, Солом'янський район, м. Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.03 Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку	для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку

			8000000000:72:253:0008	0,4433	вулиця Солом'янська, 28, Солом'янський район, м. Київ	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування (землі будь- якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування
			8000000000:72:253:0009	0,3417	вулиця Солом'янська, Солом'янський район, м. Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
			8000000000:72:253:0010	0,1238	провулок Народний, Солом'янський район, м. Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
			8000000000:72:253:0011	0,0333	вулиця Андрія Головка, Солом'янський район, м. Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
2	745558529	Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 79:348 обмеженого вул. Охтирська, вул. Кайсарова, пров. Охтирський, вул. Максимовича Михайла та вул. Практична у Голосіївському районі м. Києва	8000000000:79:348:0004	0,2160	вулиця Охтирська, пров. Охтирський, Голосіївський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування (землі будь- якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування

8000000000:79:348:0006	0,0092	вулиця Охтирська, 8, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії
8000000000:79:348:0007	0,0116	провулок Охтирський, 3, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії
8000000000:79:348:0008	0,0306	провулок Охтирський, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	18.00 Землі загального користування (землі будь- якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування
8000000000:79:348:0009	0,0065	вулиця Охтирська, 8, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	для експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)
8000000000:79:348:0010	1,0615	провулок Охтирський, 3, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	для експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості

			8000000000:79:348:0011	0,0085	провулок Охтирський, 7, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії
			8000000000:79:351:0007	0,7443	провулок Охтирський, вул. Охтирська, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
3	551752788	Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 72:164 обмеженого вулицями Левка Мацієвича, Мартирисяна, Джеймса Мейса, Донецька у Солом'янському районі м. Києва	8000000000:72:164:0211	0,1472	вулиця Левка Мацієвича, 21/10, Солом'янський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово- розважальної та ринкової інфраструктури	для експлуатації і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово- розважальної та ринкової інфраструктури
			8000000000:72:164:0002	0,2994	вулиця Донецька, 8а, Солом'янський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово- розважальної та ринкової інфраструктури	для експлуатації і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово- розважальної та ринкової інфраструктури
			8000000000:72:164:0005	0,2981	вулиця Донецька, 8/10, вулиця Мартирисяна, 1/8, Солом'янський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово- розважальної та ринкової інфраструктури	для експлуатації і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово- розважальної та ринкової інфраструктури
			8000000000:72:164:0004	0,1564	вулиця Мартирисяна, Солом'янський район, м. Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель та споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
			8000000000:72:164:0010	0,0226	вулиця Джеймса Мейса, Солом'янський район, м. Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель та споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
			8000000000:72:164:0006	0,1245	вулиця Донецька, Солом'янський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства

			8000000000:72:164:0009	0,1028	вулиця Левка Мацієвича, Солом'янський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
			8000000000:72:164:0008	0,1871	вулиця Левка Мацієвича, Солом'янський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
			8000000000:72:164:0012	0,0412	вулиця Джеймса Мейса, Солом'янський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
4	500352600	Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 79:716 обмеженого вул. Жулянська та вул. Кільцева дорога у Голосіївському районі м. Києва	8000000000:79:483:0004	0,0808	вулиця Жулянська, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
			8000000000:79:716:0004	0,1143	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
			8000000000:79:716:0005	0,2603	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
			8000000000:79:716:0006	0,1004	вулиця Жулянська, Голосіївський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування (землі будь- якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування



8000000000:79:716:0007	0,0289	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
8000000000:79:716:0008	0,0576	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
8000000000:79:716:0009	0,0586	вулиця Жулянська, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
8000000000:79:716:0010	0,0006	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	для експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)
8000000000:79:716:0011	0,0018	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	для експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)
8000000000:79:716:0012	1,4310	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
8000000000:79:716:0013	0,2279	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства



			8000000000:79:716:0028	0,0090	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
			8000000000:79:716:0029	0,0392	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
			8000000000:79:716:0030	0,0309	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
			8000000000:79:716:0064	0,0480	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
			8000000000:79:716:0065	0,1248	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
5	252939645	Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 79:365 обмеженого вул. Васильківська та вул. Ломоносова у Голосіївському районі м. Києва	8000000000:79:365:0001	0,4509	вулиця Ломоносова, 24/81, Голосіївський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.04 Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	для обслуговування будівель тимчасового проживання
			8000000000:79:365:0002	0,7711	вулиця Васильківська, вул Ломоносова, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
			8000000000:79:365:0006	0,3287	вулиця Ломоносова, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
			8000000000:79:365:0007	0,0061	вулиця Васильківська, 35, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії
			8000000000:79:365:0008	0,0027	вулиця Васильківська, між буд №35 та №37-а, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.07 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	для експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту для експлуатації та обслуговування вентиляційної витяжки

			8000000000:79:365:0009	1,0633	вулиця Васильківська, 37, Голосіївський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	03.11 Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	для обслуговування будівель і споруд закладів науки
			8000000000:79:365:0010	0,1285	вулиця Васильківська, Голосіївський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування (землі будь- якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування
			8000000000:79:365:0011	0,0287	вулиця Ломоносова, Голосіївський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування (землі будь- якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування
6	770369520	Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 72:708 на перетині просп. Повітрофлотського та вул. Фучика Юліуса у Солом'янському районі м. Києва	8000000000:72:708:0001	0,2029	перетин просп. Повітрофлотського та вул. Фучика Юліуса, Солом'янський р-н, м. Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства

7	541752531	Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 90:702 обмеженого провулком Мисливським у Голосіївському районі м. Києва	8000000000:90:702:0001	7,9777	провулок Мисливський, 1, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.01 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту
			8000000000:90:702:0002	0,0209	провулок Мисливський, Голосіївський район, місто Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії
				21,1942				

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-33987 від 08.12.2021

До кадастрової справи  
№ 621185373

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про затвердження технічних документацій із землеустрою  
щодо інвентаризації земель**



## 1. Юридична особа:

Назва	<b>КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА</b>
Перелік засновників (учасників) юридичної особи*	<b>КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА</b> <b>Адреса засновника: м. Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36</b>
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	<b>Відсутній</b>
Реєстраційний номер:	<b>від 06.12.2021 № 621185373</b>

\*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань.

## 2. Відомості про земельні ділянки:

№ п/п	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа земельної ділянки, га	Адреса	Категорія земель	Код виду цільового призначення, назва	Вид використання	Нормативна грошова оцінка, грн.
1	8000000000:72:253:0001	0,0097	вулиця Народна, Солом'янський район, м. Київ	Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування	93938,11

8000000000:72:253:0002	0,4675	вулиця Солом'янська, Солом'янський район, м. Київ	Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	9327614,70
8000000000:72:253:0004	0,0045	вулиця Солом'янська, 28, Солом'янський район, м. Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.03 Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку	для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку	83806,80
8000000000:72:253:0007	0,5917	вулиця Солом'янська, 28, Солом'янський район, м. Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.03 Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку	для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку	11019662,92
8000000000:72:253:0008	0,4433	вулиця Солом'янська, 28, Солом'янський район, м. Київ	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування	4293068,48

	8000000000:72:253:0009	0,3417	вулиця Солом'янська, Солом'янський район, м. Київ	Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	6363729,63
	8000000000:72:253:0010	0,1238	провулок Народний, Солом'янський район, м. Київ	Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	2305618,17
	8000000000:72:253:0011	0,0333	вулиця Андрія Головка, Солом'янський район, м. Київ	Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	620170,31
2	8000000000:79:348:0004	0,2160	вулиця Охтирська, пров. Охтирський, Голосіївський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування	963692,20



8000000000:79:348:0006	0,0092	вулиця Охтирська, 8, Голосіївський район, місто Київ	Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	71213,94
8000000000:79:348:0007	0,0116	провулок Охтирський, 3, Голосіївський район, місто Київ	Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	94779,91
8000000000:79:348:0008	0,0306	провулок Охтирський, Голосіївський район, місто Київ	Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування	192325,28

	8000000000:79:348:0009	0,0065	вулиця Охтирська, 8, Голосіївський район, місто Київ	Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	для експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	50314,20
	8000000000:79:348:0010	1,0615	провулок Охтирський, 3, Голосіївський район, місто Київ	Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	для експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	16012022,64
	8000000000:79:348:0011	0,0085	провулок Охтирський, 7, Голосіївський район, місто Київ	Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	65795,49
	8000000000:79:351:0007	0,7443	провулок Охтирський, вул. Охтирська, Голосіївський район, місто Київ	Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	9285340,55
3	8000000000:72:164:0211	0,1472	вулиця Левка Мацієвича, 21/10, Солом'янський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	для експлуатації і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	5265789,87

8000000000:72:164:0002	0,2994	вулиця Донецька, 8а, Солом'янський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирн ого житлового будинку з об'єктами торгово- розважальної та ринкової інфраструктури	для експлуатації і обслуговування багатоквартирн ого житлового будинку з об'єктами торгово- розважальної та ринкової інфраструктури	10710444,88
8000000000:72:164:0005	0,2981	вулиця Донецька, 8/10, вулиця Мартиросяна, 1/8, Солом'янський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирн ого житлового будинку з об'єктами торгово- розважальної та ринкової інфраструктури	для експлуатації і обслуговування багатоквартирн ого житлового будинку з об'єктами торгово- розважальної та ринкової інфраструктури	10663939,94
8000000000:72:164:0004	0,1564	вулиця Мартиросяна, Солом'янський район, м. Київ	Землі промислово сті, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель та споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3729934,49
8000000000:72:164:0010	0,0226	вулиця Джеймса Мейса, Солом'янський район, м. Київ	Землі промислово сті, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель та споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	538980,30
8000000000:72:164:0006	0,1245	вулиця Донецька, Солом'янський район, місто Київ	Землі промислово сті, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	2969161,41

	8000000000:72:164:0009	0,1028	вулиця Левка Мацієвича, Солом'янський район, місто Київ	Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	2451644,92
	8000000000:72:164:0008	0,1871	вулиця Левка Мацієвича, Солом'янський район, місто Київ	Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	4462089,15
	8000000000:72:164:0012	0,0412	вулиця Джеймса Мейса, Солом'янський район, місто Київ	Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	982565,86
4	8000000000:79:483:0004	0,0808	вулиця Жулянська, Голосіївський район, місто Київ	Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	957581,41
	8000000000:79:716:0004	0,1143	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1314722,11

8000000000:79:716:0005	0,2603	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промислово сті, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	2863892,74
8000000000:79:716:0006	0,1004	вулиця Жулянська, Голосіївський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовують ся як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування	564866,91
8000000000:79:716:0007	0,0289	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промислово сті, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	332418,80
8000000000:79:716:0008	0,0576	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промислово сті, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	662537,13

8000000000:79:716:0009	0,0586	вулиця Жулянська, Голосіївський район, місто Київ	Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	659386,47
8000000000:79:716:0010	0,0006	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	для експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	4485,93
8000000000:79:716:0011	0,0018	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	для експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	13457,79
8000000000:79:716:0012	1,4310	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	15744258,60

8000000000:79:716:0013	0,2279	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промислово сті, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	2507418,96
8000000000:79:716:0015	0,1727	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промислово сті, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1986461,14
8000000000:79:716:0016	0,1669	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промислово сті, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1919747,33
8000000000:79:716:0017	0,0267	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промислово сті, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	307113,56
8000000000:79:716:0018	0,0891	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промислово сті, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1024862,12

8000000000:79:716:0019	0,1726	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промислово сті, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1985310,90
8000000000:79:716:0021	0,5755	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промислово сті, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	6619620,07
8000000000:79:716:0022	0,0171	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промислово сті, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	196690,71
8000000000:79:716:0023	0,1357	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промислово сті, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1560873,06
8000000000:79:716:0024	0,7015	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промислово сті, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	8068920,03



8000000000:79:716:0026	0,0578	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промислово сті, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	664837,60
8000000000:79:716:0028	0,0090	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промислово сті, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	103521,43
8000000000:79:716:0029	0,0392	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промислово сті, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	450893,32
8000000000:79:716:0030	0,0309	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промислово сті, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	355423,56
8000000000:79:716:0064	0,0480	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промислово сті, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	552114,27

	8000000000:79:716:0065	0,1248	вулиця Кільцева дорога, Голосіївський район, місто Київ	Землі промислово сті, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1435497,11
5	8000000000:79:365:0001	0,4509	вулиця Ломоносова, 24/81, Голосіївський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.04 Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	для обслуговування будівель тимчасового проживання	10243691,01
	8000000000:79:365:0002	0,7711	вулиця Васильківська, вул Ломоносова, Голосіївський район, місто Київ	Землі промислово сті, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	17518097,44
	8000000000:79:365:0006	0,3287	вулиця Ломоносова, Голосіївський район, місто Київ	Землі промислово сті, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	7467512,16
	8000000000:79:365:0007	0,0061	вулиця Васильківська, 35, Голосіївський район, місто Київ	Землі промислово сті, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	100188,96

8000000000:79:365:0008	0,0027	вулиця Васильківська, між буд №35 та №37-а, Голосіївський район, місто Київ	Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.07 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	для експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту для експлуатації та обслуговування вентиляційної витяжки	54454,42
8000000000:79:365:0009	1,0633	вулиця Васильківська, 37, Голосіївський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	03.11 Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	для обслуговування будівель і споруд закладів науки	18807475,76
8000000000:79:365:0010	0,1285	вулиця Васильківська, Голосіївський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування	1623490,64

	8000000000:79:365:0011	0,0287	вулиця Ломоносова, Голосіївський район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування	326007,91
6	8000000000:72:708:0001	0,2029	перетин просп. Повітрофлотського та вул. Фучика Юліуса, Солом'янський р-н, м. Київ	Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	6446131,82
7	8000000000:90:702:0001	7,9777	провулок Мисливський, 1, Голосіївський район, місто Київ	Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.01 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	101830479,84

8000000000:90:702:0002	0,0209	провулок Мисливський, Голосіївський район, місто Київ	Землі промислової, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	104668,84
Всього:	21,1942					319996756,01

### 3. Обґрунтування прийняття рішення.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 10.09.2015 № 958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва» та на виконання Міської цільової програми використання та охорони земель міста Києва на 2019-2021 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 04.12.2018 № 229/6280, з дотриманням вимог Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 № 476 та Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, комунальним підприємством «Київський інститут земельних відносин» виконані заходи з розробки технічних документів із землеустрою щодо інвентаризації земель, частина з яких погоджена згідно із статтею 186<sup>1</sup> Земельного кодексу України (в редакції до 27.05.2021) з відповідними органами, зокрема з Управлінням екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Після змін внесених до статті 186<sup>1</sup> Земельного кодексу України (в редакції до 27.05.2021) позиція погодження технічних документів із землеустрою щодо інвентаризації земель виключена та Закон України «Про державну експертизу земельно-порядкової документації» втратив чинність.

Відповідно до статей 9, 20, 79<sup>1</sup>, 83, 122, 186, Земельного кодексу України, статей 35, 57 Закону України «Про землеустрій» та враховуючи, що земельні ділянки зареєстровані в Державному земельному кадастрі, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено відповідний проект рішення Київської міської ради.

### 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є затвердження технічних документів із землеустрою щодо інвентаризації земель на території міста Києва для забезпечення формування земель комунальної власності територіальної громади міста Києва та подальшого оформлення прав на них, в тому числі спрощення процедури оформлення прав на землю, підвищення ефективності міського землекористування, збільшення надходжень коштів до міського бюджету від плати за землю, продажу земельних ділянок на земельних торгах та права оренди на них тощо.

### 5. Особливі характеристики земельних ділянок зазначені в пункті 2 пояснювальної записки.

### 6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок проведення інвентаризації земель визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Порядком проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 № 476 та Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;
- підвищення ефективності міського землекористування;
- збільшення надходжень коштів до міського бюджету від плати за землю, продажу земельних ділянок та права оренди землі тощо.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ**

Директор Департаменту земельних ресурсів



Валентина ПЕЛИХ





**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Терентьеву М. О.  
Положишник В. О.

Прошу розглянути проект рішення від 10.12.2021  
№08/231- 4433/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Володимир БОНДАРЕНКО

“10” грудня 2021 року  
№ 08/231 – 4433/ПР



08/231-4433/PP  
10.12.2021

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: [kyivland@kyivcity.gov.ua](mailto:kyivland@kyivcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

10.12.2021 № 05415-СЛ-33984

Заступнику міського голови-  
секретарю Київської міської ради  
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (справа-контейнер 621185373) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проєкт рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (621185373) на 12 арк. в 1 прим.;
- пояснювальна записка на 17 арк. в 1 прим.;
- оригінал технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (справа № 539852243) 1 книга в 1 прим.;
- оригінал технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (справа № 745558529) 1 книга в 1 прим.;
- оригінал технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (справа № 551752788) 1 книга в 1 прим.;
- оригінал технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (справа № 500352600) 1 книга в 1 прим.;
- оригінал технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (справа № 252939645) 1 книга в 1 прим.;



- оригінал технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (справа № 770369520) 1 книга в 1 прим.;
- оригінал технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (справа № 541752531) 1 книга в 1 прим.;
- витяги із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок на 62 арк. в 1 прим.;
- витяги з бази даних Міського земельного кадастру на 7 арк. в 1 прим.;
- матеріали супутникової фотозйомки на 7 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор

*Віктор Яворников*  
Валентина ПЕЛИХ