



08/231-4373/17  
03.12.2021

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель



385372157

Відповідно до статей 9, 20, 79<sup>1</sup>, 83, 122, 186 Земельного кодексу України, статті 35, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476, рішення Київської міської ради від 10 вересня 2015 року № 958/1822 «Про інвентаризацію земель м. Києва», рішення Київської міської ради від 04 грудня 2018 року № 229/6280 «Про затвердження Міської цільової програми використання та охорони земель м. Києва на 2019 в межах 2021 роки» враховуючи, що земельні ділянки зареєстровані в Державному земельному кадастрі, розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, визначивши категорію земель, цільове призначення, вид використання земельних ділянок згідно з додатком до цього рішення (справа № 385372157).
2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо державної реєстрації права комунальної власності територіальної громади м. Києва на земельні ділянки згідно з додатком до рішення у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО


**ПОДАННЯ:**

Заступник голови  
Київської міської державної адміністрації  
з питань здійснення самоврядних повноважень

Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

Валентина ПЕЛИХ

 Заступник директора Департаменту –  
начальник юридичного управління  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

  
Марія ДЕГТЯРЕНКО

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань архітектури, містобудування  
та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

В.о. начальника управління правового  
забезпечення діяльності  
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

Додаток  
до рішення Київської міської ради  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Порядковий номер	Рестраційний номер справи	Назва технічної документації із землеустрою	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа земельної ділянки, га	Адреса	Категорія земель	Код виду цільового призначення, назва	Вид використання
1	673095296	Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 75:860 в межах дороги Кільцевої у Святошинському районі міста Києва	8000000000:75:860:0001	4,6288	дорога Кільцева, Святошинський район, м Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	експлуатація та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
			8000000000:75:860:0002	1,4290	дорога Кільцева, Святошинський район, м Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	експлуатація та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
			8000000000:75:860:0003	0,0994	дорога Кільцева, Святошинський район, м Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	експлуатація та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
			8000000000:75:860:0004	0,0043	дорога Кільцева, Святошинський район, м Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	експлуатація та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
			8000000000:75:860:0005	0,5102	дорога Кільцева, Святошинський район, м Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	експлуатація та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
2	355217091	Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 90:321 (30 квартал Дарницького лісництва КП "Дарницьке ЛПГ") у Дарницькому районі міста Києва	8000000000:90:321:0001	62,7044	вулиця 30 квартал Дарницького лісництва "Дарницького лісопаркового господарства", Дарницький район, м Київ	Землі лісогосподарського призначення	09.01 Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг
3	443524445	Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 63:688 обмеженого	8000000000:63:688:0001	0,1329	вулиця Бориспільська, 3/3, Дарницький район, м Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.09 Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	для обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови

вул. Бориспільська, вул.  
Приколійна та вул.  
Голованьова Степана у  
Дарницькому районі міста  
Києва

8000000000:63-688-0007	0,3542	вулиця Бориспільська, 3/1, Дарницький район, м. Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.04 Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	для обслуговування будівель тимчасового проживання
8000000000:63-688-0005	0,0102	вулиця Бориспільська, 3, Дарницький район, м. Київ	Землі промисловості, транспорт, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії
8000000000:63-688-0004	0,4943	вулиця Бориспільська, 3/3а, Дарницький район, м. Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.04 Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	для обслуговування будівель тимчасового проживання
8000000000:63-688-0003	0,3143	вулиця Бориспільська, 3, Дарницький район, місто Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.04 Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	для обслуговування будівель тимчасового проживання
8000000000:63-688-0002	0,0734	вулиця Бориспільська, 3, Дарницький район, м. Київ	Землі рекреаційного призначення	07.02 Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	для обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту
8000000000:63-323-0004	0,0194	вулиця Приколійна, Дарницький район, м. Київ	Землі промисловості, транспорт, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури	для експлуатації та обслуговування основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд технічної інфраструктури
8000000000:63-688-0006	0,6993	вулиця Бориспільська, 3а, Дарницький район, м. Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.04 Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	для обслуговування будівель тимчасового проживання
8000000000:63-688-0009	0,5541	вулиця Бориспільська, 3/3, Дарницький район, м. Київ	Землі житлової та громадської забудови	02.04 Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	для обслуговування будівель тимчасового проживання
8000000000:63-688-0008	0,3857	вулиця Голованьова Степана, Дарницький район, м. Київ	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування

	4	471526030	Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 78:087 по вулиці Богатирська у Оболонському районі міста Києва	8000000000:63:688:0011	0,0739	вулиця Бориспільська, Дарницький район, м. Київ	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
		8000000000:63:688:0010	вулиця Бориспільська, Дарницький район, м. Київ	0,1351		Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)		землі загального користування
		8000000000:63:688:0012	вулиця Бориспільська, 3, Дарницький район, м. Київ	0,0096		Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	
		8000000000:63:688:0013	вулиця Приколійна, Дарницький район, м. Київ	0,1713		Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	
		8000000000:78:087:0011	вулиця Богатирська, Оболонський район, місто Київ	0,7186		Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	
		8000000000:78:087:0013	вулиця Богатирська, Оболонський район, місто Київ	0,0149		Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	
		8000000000:78:087:0015	вулиця Богатирська, Оболонський район, місто Київ	0,4813		Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	



# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-33758 від 03.12.2021

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про затвердження технічних документів із  
землеустрою щодо інвентаризації земель**

До кадастрової справи  
№ 385372157



## 1. Юридична особа:

Назва	<b>КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА</b>
Перелік засновників (учасників) юридичної особи*	<b>КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА</b> <b>Адреса засновника: м. Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, будинок 36</b>
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	<b>Відсутній</b>
Реєстраційний номер:	<b>від 02.12.2021 № 385372157</b>

\*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань.

## 2. Відомості про земельні ділянки:

Порядковий номер	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа земельної ділянки, га	Адреса	Нормативно грошова оцінка
1	8000000000: 75:860:0001	4,6288	дорога Кільцева, Святошинський район, м Київ	66044445,57
	8000000000: 75:860:0002	1,4290	дорога Кільцева, Святошинський район, м Київ	20365745,68
	8000000000: 75:860:0003	0,0994	дорога Кільцева, Святошинський район, м Київ	1422876,60



	8000000000: 75:860:0004	0,0043	дорога Кільцева, Святошинський район, м Київ	60565,09
	8000000000: 75:860:0005	0,5102	дорога Кільцева, Святошинський район, м Київ	7325663,65
2	8000000000: 90:321:0001	62,7044	вулиця 30 квартал Дарницького лісництва "Дарницького лісопаркового господарства", Дарницький район, м Київ	620642728,96
3	8000000000: 63:688:0001	0,1329	вулиця Бориспільська, 3/3, Дарницький район, м. Київ	2173066,04
	8000000000: 63:688:0007	0,3542	вулиця Бориспільська, 3/1, Дарницький район, м. Київ	4633258,03

8000000000: 63:688:0005	0,0102	вулиця Бориспільська, 3, Дарницький район, м. Київ	83514,34
8000000000: 63:688:0004	0,4943	вулиця Бориспільська, 3/3а, Дарницький район, м. Київ	6465893,41
8000000000: 63:688:0003	0,3143	вулиця Бориспільська, 3, Дарницький район, місто Київ	4111329,76
8000000000: 63:688:0002	0,0734	вулиця Бориспільська, 3, Дарницький район, м. Київ	480069,37
8000000000: 63:323:0004	0,0194	вулиця Приколійна, Дарницький район, м. Київ	143567,82
8000000000: 63:688:0006	0,6993	вулиця Бориспільська, 3а, 3б, Дарницький район, м. Київ	9147479,80
8000000000: 63:688:0009	0,5541	вулиця Бориспільська, 3/3, Дарницький район, м. Київ	6979682,46

	8000000000: 63:688:0008	0,3857	вулиця Голованьова Степана, Дарницький район, м. Київ	2522653,34
	8000000000: 63:688:0011	0,0739	вулиця Бориспільська, Дарницький район, м. Київ	930876,26
	8000000000: 63:688:0010	0,1351	вулиця Бориспільська, Дарницький район, м. Київ	883615,42

	8000000000: 63:688:0012	0,0096	вулиця Бориспільська, 3, Дарницький район, м. Київ	78601,73
	8000000000: 63:688:0013	0,1713	вулиця Приколійна, Дарницький район, м. Київ	2012534,21
4	8000000000: 78:087:0011	0,7186	вулиця Богатирська, Оболонський район, місто Київ	10871145,89
	8000000000: 78:087:0013	0,0149	вулиця Богатирська, Оболонський район, місто Київ	225410,62
	8000000000: 78:087:0015	0,4813	вулиця Богатирська, Оболонський район, місто Київ	5840142,78
	8000000000: 78:087:0012	0,1141	вулиця Богатирська, Оболонський район, місто Київ	1726131,01
	8000000000: 78:087:0006	0,1949	вулиця Богатирська, Оболонський район, місто Київ	2948491,98

8000000000: 78:087:0010	0,4303	вулиця Богатирська, Оболонський район, місто Київ	7262838,02
8000000000: 78:087:0014	0,0442	вулиця Богатирська, Оболонський район, місто Київ	768135,68
8000000000: 78:087:0005	0,5063	вулиця Богатирська, Оболонський район, місто Київ	8545607,47
8000000000: 78:087:0004	1,7046	вулиця Богатирська, Оболонський район, місто Київ	31115415,85
8000000000: 78:087:0003	0,4534	вулиця Богатирська, Оболонський район, місто Київ	8276269,83
8000000000: 78:087:0001	3,9550	вулиця Богатирська, Оболонський район, місто Київ	73576934,21

### 3. Обґрунтування прийняття рішення.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 10 вересня 2015 року № 958/1822 «Про інвентаризацію земель міста Києва» та на виконання Міської цільової програми використання та охорони земель міста Києва на 2019-2021 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 04 грудня 2018 року № 229/6280, Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476 та Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 року № 1051, комунальним підприємством «Київський інститут земельних відносин» виконані заходи з розробки технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель, частина з яких

погоджена згідно із статтею 186<sup>1</sup> Земельного кодексу України (в редакції до 27 травня 2021 року) з відповідними органами, зокрема з Державним агентством лісових ресурсів України, Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Головним управлінням Держгеокадастру у м. Києві. Після змін внесених до статті 186<sup>1</sup> Земельного кодексу України (в редакції до 27 травня 2021 року) позиція погодження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель виключена та Закон України «Про державну експертизу землевпорядної документації» втратив чинність.

Відповідно до статей 9, 20, 79<sup>1</sup>, 83, 122, 186 Земельного кодексу України, статей 35, 57, 59 Закону України «Про землеустрій» та враховуючи, що земельні ділянки зареєстровані в Державному земельному кадастрі, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено відповідний проект рішення Київської міської ради.

#### 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є визначення категорій земель, цільового призначення, виду використання земельних ділянок на території міста Києва шляхом затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель для забезпечення формування земель комунальної власності територіальної громади міста Києва та подальшого оформлення прав на них, в тому числі спрощення процедури оформлення прав на землю, підвищення ефективності міського землекористування, збільшення надходжень коштів до міського бюджету від плати за землю, продажу земельних ділянок на земельних торгах та права оренди на них.

#### 5. Особливі характеристики земельних ділянок:

Порядковий номер	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа земельної ділянки, га	Категорія земель	Код виду цільового призначення, назва	Вид використання
1	8000000000:75:860:0001	4,6288	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12:04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	експлуатація та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
	8000000000:75:860:0002	1,4290	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	експлуатація та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства

	8000000000: 75:860:0003	0,0994	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	експлуатація та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
	8000000000: 75:860:0004	0,0043	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	експлуатація та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
	8000000000: 75:860:0005	0,5102	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	експлуатація та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
2	8000000000: 90:321:0001	62,7044	Землі лісогосподарського призначення	09.01 Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг
3	8000000000: 63:688:0001	0,1329	Землі житлової та громадської забудови	02.09 Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	для обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови

8000000000: 63:688:0007	0,3542	Землі житлової та громадської забудови	02.04 Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	для обслуговування будівель тимчасового проживання
8000000000: 63:688:0005	0,0102	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії
8000000000: 63:688:0004	0,4943	Землі житлової та громадської забудови	02.04 Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	для обслуговування будівель тимчасового проживання
8000000000: 63:688:0003	0,3143	Землі житлової та громадської забудови	02.04 Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	для обслуговування будівель тимчасового проживання
8000000000: 63:688:0002	0,0734	Землі рекреаційного призначення	07.02 Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	для обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту
8000000000: 63:323:0004	0,0194	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури	для експлуатації та обслуговування основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд технічної інфраструктури
8000000000: 63:688:0006	0,6993	Землі житлової та громадської забудови	02.04 Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	для обслуговування будівель тимчасового проживання



8000000000: 63:688:0009	0,5541	Землі житлової та громадської забудови	02.04 Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	для обслуговування будівель тимчасового проживання
8000000000: 63:688:0008	0,3857	Землі житлової та громадської забудови	18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування
8000000000: 63:688:0011	0,0739	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства

8000000000: 63:688:0010	0,1351	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	землі загального користування
8000000000: 63:688:0012	0,0096	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії
8000000000: 63:688:0013	0,1713	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту, та дорожнього господарства

4	8000000000: 78:087:0011	0,7186	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
	8000000000: 78:087:0013	0,0149	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
	8000000000: 78:087:0015	0,4813	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
	8000000000: 78:087:0012	0,1141	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
	8000000000: 78:087:0006	0,1949	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
	8000000000: 78:087:0010	0,4303	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства

8000000000: 78:087:0014	0,0442	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
8000000000: 78:087:0005	0,5063	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
8000000000: 78:087:0004	1,7046	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
8000000000: 78:087:0003	0,4534	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства
8000000000: 78:087:0001	3,9550	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	для експлуатації та обслуговування будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства

#### 6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок проведення інвентаризації земель визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Порядком проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року № 476 та Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 року № 1051.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

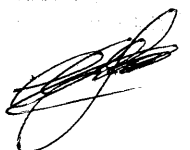
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;
- підвищення ефективності міського землекористування;
- збільшення надходжень коштів до міського бюджету від плати за землю, продажу земельних ділянок та права оренди землі тощо.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ**

Директор Департаменту земельних ресурсів



Валентина ПЕЛИХ





**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Герентьєву М.О.  
Положишник В.О.

Прошу розглянути проект рішення від 03.12.2021  
№ 08/231-4373/ПР в установленому порядку.

Омельченко А.В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Володимир БОНДАРЕНКО

“03” грудня 2021 року  
№ 08/231-4373/ПР

08/231-4373/17P

03.12.2021



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: [kyivland@kyivcity.gov.ua](mailto:kyivland@kyivcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

03.12.2021 № 05715-СА-33758

Заступнику міського голови-  
секретарю Київської міської ради  
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проект рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (справа-контейнер 385372157 для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проект рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (385372157) на 8 арк. в 1 прим.;
- пояснювальна записка на 13 арк. в 1 прим.;
- оригінал технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (справа № 673095296) 1 книга в 1 прим.;
- оригінал технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (справа № 355217091) 1 книга в 1 прим.;
- оригінал технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (справа № 443524445) 1 книга в 1 прим.;
- оригінал технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (справа № 471526030) 1 книга в 1 прим.;

- витяги із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок на 31 арк. в 1 прим.;

З повагою

Перший заступник директора



Віктор ДВОРНИКОВ